



SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL URBANO  
CUOTAS DEL TRÁMITE DE LICENCIAS DE USO DE EDIFICACIÓN



ADMINISTRACIÓN 2006 - 2009

COSTO POR INICIO DE TRÁMITE DE LICENCIA DE USO DE EDIFICACIÓN							REGULARIZACIÓN DE USO DE EDIFICACIÓN						
A: COBRO AL INGRESAR Art. 52 Bis Fr. II	SUPERFICIE / M2 CONSTRUCCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE	BASE	A: COBRO POR INICIO DE TRAMITE ART. 52 Bis Fr. II	SUPERFICIE / M2 CONSTRUCCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE	BASE
	HASTA 100	6.0000	CUOTAS	49.00	294.00	POR LOTE		HASTA 100	6.0000	CUOTAS	49.00	294.00	POR LOTE
	101 - 250	12.0000	CUOTAS	49.00	588.00	POR LOTE		101 - 250	12.0000	CUOTAS	49.00	588.00	POR LOTE
	251 - 500	18.0000	CUOTAS	49.00	882.00	POR LOTE		251 - 500	18.0000	CUOTAS	49.00	882.00	POR LOTE
	501 - 1000	24.0000	CUOTAS	49.00	1176.00	POR LOTE		501 - 1000	24.0000	CUOTAS	49.00	1176.00	POR LOTE
MAYORES DE 1,000	30.0000	CUOTAS	49.00	1470.00	POR LOTE	MAYORES DE 1,000	30.0000	CUOTAS	49.00	1470.00	POR LOTE		
COSTO POR LICENCIA DE USO DE EDIFICACIÓN							COSTO POR LICENCIA DE USO DE EDIFICACIÓN						
B: COBRO AL ENTREGAR ART. 52 Bis Fr III	SUPERFICIE / M2 CONSTRUCCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE	BASE	B: COBRO AL ENTREGAR ART. 52 Bis Fr.III	SUPERFICIE / M2 CONSTRUCCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE	BASE
	HASTA 100	6.0000	CUOTAS	49.00	294.00	POR LOTE		HASTA 100	6.0000	CUOTAS	49.00	294.00	POR LOTE
	101 - 250	12.0000	CUOTAS	49.00	588.00	POR LOTE		101 - 250	12.0000	CUOTAS	49.00	588.00	POR LOTE
	251 - 500	18.0000	CUOTAS	49.00	882.00	POR LOTE		251 - 500	18.0000	CUOTAS	49.00	882.00	POR LOTE
	501 - 1000	24.0000	CUOTAS	49.00	1176.00	POR LOTE		501 - 1000	24.0000	CUOTAS	49.00	1176.00	POR LOTE
MAYORES DE 1,000	30.0000	CUOTAS	49.00	1470.00	POR LOTE	MAYORES DE 1,000	30.0000	CUOTAS	49.00	1470.00	POR LOTE		
COBRO ADICIONAL POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCIÓN. EXCLUYENDO ESTACIONAMIENTOS TECHADOS							COSTO POR LICENCIA DE USO DE EDIFICACIÓN						
C: COBRO ADICIONAL AL ENTREGAR ART. 52 Bis Fr III	SUPERFICIE / M2 CONSTRUCCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE	BASE	C: COBRO AL ENTREGAR ART. 52 Bis Fr III	SUPERFICIE / M2 CONSTRUCCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE	INCREMENTO X REGULARIZACIÓN
	HASTA 100	0.0800	CUOTAS	49.00	3.92	POR LOTE		HASTA 100	0.0800	CUOTAS	49.00	3.92	6.35
	101 - 250	0.1600	CUOTAS	49.00	7.84	POR LOTE		101 - 250	0.1600	CUOTAS	49.00	7.84	12.7
	251 - 500	0.2400	CUOTAS	49.00	11.76	POR LOTE		251 - 500	0.2400	CUOTAS	49.00	11.76	19.04
	501 - 1000	0.3100	CUOTAS	49.00	15.19	POR LOTE		501 - 1000	0.3100	CUOTAS	49.00	15.19	24.6
MAYORES DE 1,000	0.3800	CUOTAS	49.00	18.62	POR LOTE	MAYORES DE 1,000	0.3800	CUOTAS	49.00	18.62	30.15		
AL ENTREGAR LA LICENCIA CUOTA B + C							SANCIONES						
							D: COBRO AL ENTREGAR Art. 142 al 149	SUPERFICIE / M2 CONSTRUCCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE	BASE
								1 - 60.99	1,000	CUOTAS	49.00	\$ 49,000.00	POR LOTE
								61 - 150.99	2,500	CUOTAS	49.00	\$ 122,500.00	POR LOTE
								151 - 499.99	5,000	CUOTAS	49.00	\$ 245,000.00	POR LOTE
								500 - 1000	7,500	CUOTAS	49.00	\$ 367,500.00	POR LOTE
MAYORES DE 1,000	10,000	CUOTAS	49.00	\$ 490,000.00	POR LOTE								
							AL ENTREGAR LA LICENCIA POR REGULARIZACIÓN CUOTA B + C + D						
Centro de Atención de Trámites SEDUE		Corregidora 507 Nte.Planta Baja											
Horario: 8:00 a 14:00 hrs. Lunes a viernes		e-Mail:sare@sanpedro.gob.mx		http://www.sanpedro.gob.mx									