

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

C O N T E N I D O

I.	Presentación.....	1
II.	Aspectos Normativos.....	2
III.	Fundamento Legal.....	3
IV.	Informe de Ingresos y Egresos 2003.....	7
V.	Resumen Ejecutivo.....	10
VI.	Política de Ingresos.....	15
VII.	Presupuesto de Ingresos 2003.....	19
VIII.	Ingresos Reales 2003.....	21
	Análisis Presupuestal de:	
	1. Impuestos.....	24
	2. Derechos.....	27
	3. Productos.....	31
	4. Aprovechamientos.....	34
	5. Participaciones.....	38
	6. Fondos de Aportaciones Federales.....	40
	7. Fidevalle.....	42
	8. Financiamiento Certificados Bursátiles.....	44
	9. Otros Ingresos.....	45
IX.	Política de Egresos.....	47
X.	Presupuesto de Egresos 2003.....	51
XI.	Egresos Reales 2003.....	53
XII.	Resumen de Modificaciones Presupuestales.....	55
	Análisis Presupuestal de:	
	1. Seguridad Pública.....	58
	2. Servicios Públicos y Ecología Urbana.....	60
	3. Integración Familiar y Desarrollo Social.....	62
	4. Desarrollo Urbano y Obras Públicas.....	65
	5. Servicios de Administración y Control.....	67
	6. Prestaciones y Previsión Social.....	69
	7. Participación Ciudadana y Asuntos de Gobierno.....	71
	8. Proyectos Sectoriales.....	74
	9. Inversiones.....	76
	10. Pago de Financiamiento.....	79
	11. Fondos de Aportaciones Federales.....	80
	12. Fondo de Contingencia.....	83
	13. FIDEVALLE.....	84
	14. Otros Egresos.....	85
XIII.	Estado de Origen y Aplicación de Recursos 2003.....	87
XIV.	Balanza por Programa.....	90
XV.	Estados de Resultados 2003.....	109
XVI.	Análisis de Disponibilidad.....	110
XVII.	Patrimonio.....	119
XVIII.	Deuda Pública.....	122
XIX.	Anexos.....	124

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

I. PRESENTACION

El presente documento se elabora con el objeto de informar a los integrantes del H. Congreso del Estado de Nuevo León y a la Comunidad Sampetrina, de la operación municipal durante el ejercicio fiscal de 2003, en cuanto al origen y aplicación de sus recursos financieros, cumpliendo así con las disposiciones y ordenamientos legales vigentes, que imponen la obligatoriedad de presentar la Cuenta Pública Anual para su revisión y, en su caso aprobación.

A fin de presentar la Cuenta Pública en una forma sencilla y clara, se presenta la información acompañada de gráficas y cuadros descriptivos que faciliten su revisión.

**A T E N T A M E N T E,
“Sufragio Efectivo, No Reelección”**

**C. Presidente Municipal de San Pedro Garza García, N. L.
Ing. Alejandro Alberto Carlos Paéz y Aragón**

C. Secretario del Ayuntamiento
Lic. Javier M. Zambrano Elizondo

C. Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal
C.P. Cesar González Garza

C. Síndico Primero del R.
Ayuntamiento de San Pedro Garza García, N.L.
Lic. Julio Gerardo de la Garza de Silva

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

II. ASPECTOS NORMATIVOS

Dentro de las facultades y obligaciones que la Constitución del Estado confiere a los Municipios, se encuentra la formulación de la Cuenta Pública Municipal.

Así, el artículo 125 de la Constitución Local establece que “Los Ayuntamientos, enviarán a la Diputación Permanente las cuentas giradas durante el año anterior, a fin de que el H. Congreso, en su Segundo Período Ordinario de Sesiones, las revise”.

Por otra parte, la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado de Nuevo León, señala como una atribución y responsabilidad del Ayuntamiento, en materia de Hacienda Pública Municipal en su artículo 26, inciso c), fracción III, la de “Someter anualmente para examen y en su caso aprobación del Congreso del Estado, durante los primeros tres meses de cada año, la Cuenta Pública Municipal correspondiente al año anterior”.

Adicionalmente, en su artículo 79 fracción V, establece como una atribución del Tesorero Municipal, la de someter a la aprobación del R. Ayuntamiento, la cuenta anual municipal del ejercicio fiscal anterior, previo acuerdo con el Presidente Municipal.

Por último, cabe destacar la participación del Síndico Primero, como integrante de la Comisión de Hacienda, a quien el artículo 30, fracción III de la mencionada Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado de Nuevo León, faculta a revisar y suscribir la Cuenta Pública Municipal, otorgando de esta forma, mayor transparencia en la administración del erario municipal.

El Estado de Ingresos y Egresos al 31 de diciembre de 2003 fué oportunamente sometido al R. Ayuntamiento de San Pedro Garza García, N.L. que en su sesión del 25 de Febrero del 2004 fue aprobado por unanimidad **(Anexo 4)**.

Así mismo en la sesión del R. Ayuntamiento del 10 de marzo del 2004 fue aprobada por unanimidad, la Cuenta Pública del Municipio correspondiente al año 2003 **(Anexo 6)**.

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

III. FUNDAMENTO LEGAL

CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

Artículo 115. Los Estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de gobierno republicano, representativo, popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa, el Municipio Libre conforme a las bases siguientes:

IV. Los Municipios administrarán libremente su hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor, y en todo caso:

c) Los ingresos derivados de la prestación de servicios públicos a su cargo.

Las legislaturas de los Estados aprobarán las leyes de ingresos de los Municipios, revisarán y fiscalizarán sus cuentas públicas. Los presupuestos de egresos serán aprobados por los ayuntamientos con base en sus ingresos disponibles.

CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN

Artículo 63.- Pertenece al Congreso:

XIII.- Fiscalizar, Revisar, Vigilar, evaluar y aprobar o rechazar en su caso, las cuentas públicas, el ejercicio financiero y las cuentas de cobro e inversión de los caudales públicos del Estado y los Municipios, previo informe que envíen el Gobernador y la representación legal de los Municipios respectivamente;

Artículo 125.- Los Ayuntamientos enviarán al Congreso del Estado las cuentas públicas del ejercicio anterior, para que este las apruebe o rechace en su caso, dentro del año siguiente a la fecha límite para la presentación de las mismas. Para la aprobación o rechazo de las cuentas referidas, el Congreso del Estado deberá contar, previamente, con los informes que al respecto formule la Contaduría Mayor de Hacienda.

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

Artículo 26.- Son atribuciones y responsabilidades de los Ayuntamientos:

c) En materia de Hacienda Pública Municipal:

III.- Someter anualmente para examen y en su caso aprobación del H. Congreso del Estado, durante los primeros tres meses de cada año, la Cuenta Pública Municipal Correspondiente al año anterior.

Artículo 30.- Son facultades y obligaciones del Síndico Municipal o del Síndico Primero en su caso:

III.- Revisar y en su caso, si está de acuerdo, suscribir los estados de origen y aplicación de fondos, la Cuenta Pública Municipal y los estados financieros.

Artículo 79.- El Tesorero Municipal será nombrado por el Presidente Municipal previa aprobación del Ayuntamiento y será el responsable directo de la administración de la Hacienda Municipal, de la recaudación y el gasto. Además de las atribuciones de la dependencia a su cargo que se señalan en el Artículo anterior, el Tesorero Municipal sin ser miembro del Ayuntamiento, tendrá las siguientes facultades y obligaciones:

V.- Previo acuerdo del Presidente Municipal, someter a la aprobación del Ayuntamiento, la glosa de las cuentas del Ayuntamiento anterior; la cuenta anual municipal del ejercicio fiscal anterior; los estados financieros trimestrales de la administración municipal; el programa financiero de la deuda pública y su forma de administrarla;

LEY DE LA CONTADURÍA MAYOR DE HACIENDA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

Artículo 2º.- Para efectos de esta ley, se entiende por:

III.- Cuenta Pública: Conjunto de documentos que contienen los estados contables, financieros, patrimoniales, presupuestales, programáticos y de otro orden del Estado, Municipios y sus entidades, así como a la información estadística pertinente;

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

IV.- Entidades:

- a) Poder Legislativo del Estado.
- b) El Poder Judicial del Estado.
- c) El Poder Ejecutivo del Estado.
- d) Las Administraciones Públicas Municipales.
- e) Las empresas u organismos paraestatales del Estado o Municipios.
- f) Los fideicomisos en los que el fideicomitente sea cualquiera de las entidades citadas en los incisos que anteceden.
- g) Las personas físicas o morales, que por cualquier razón recauden, manejen o administren recursos, fondos o valores del Estado y Municipios, así como de sus entidades;

Artículo 4º.- El Congreso del Estado, revisará la cuenta pública que rindan el Estado, sus Municipios y sus Entidades, así como los organismos que realicen gasto público, conforme a la Constitución Política del Estado, la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado y la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado de Nuevo León. Para tal efecto, el Congreso se auxiliará por la Contaduría Mayor de Hacienda, la que en su caso tendrá las siguientes atribuciones de revisión y control:

I.- Verificar y evaluar si las entidades señaladas en el Artículo 2º. Fracción IV de esta Ley:

- a) Realizaron su actividad financiera en lo general y en lo particular con estricto apego a la Ley de Ingresos y de Egresos del Estado y la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León, así como a las Leyes de Ingresos y Presupuestos de Egresos de los Municipios, la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal y demás ordenamientos aplicables en la materia:
- b) Ejercieron correcta y estrictamente sus presupuestos conforme a los programas y sub-programas aprobados;
- c) Ejecutaron los programas de inversión en los términos y montos aprobados y de conformidad con sus partidas; y
- d) Aplicaron los recursos provenientes de financiamiento en tiempo y forma establecidos por la Ley;

Artículo 7º.- El Contador Mayor de Hacienda, tendrá las siguientes atribuciones:

- a) Indelegables:
 - I.- Presentar ante el Congreso del Estado, los Informes Previo y Definitivo, relativos a la revisión de la Cuenta Pública;

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Artículo 13.- Para los efectos de esta Ley, la Cuenta Pública comprenderá los estados contables, financieros, patrimoniales, presupuestales y programáticos, y demás información que muestre el registro de las operaciones derivadas de la aplicación de las Leyes de Ingresos y de Hacienda del Estado y de los Municipios,

Así como de la Ley de Egresos del Estado y de los Presupuestos de Egresos de los Municipios, la incidencia de las mismas operaciones y de otras cuentas en el activo y pasivo totales de la Hacienda Pública Estatal y Municipales, y en su patrimonio, incluyendo el origen y aplicación de los fondos, así como el resultado de las operaciones del Gobierno Estatal y de los Gobiernos Municipales y los estados de la deuda pública Estatal o Municipal.

Así mismo, forman parte de la cuenta pública los estados contables, financieros, patrimoniales, presupuestales y programáticos, incluyendo el de origen y aplicación de fondos, obtenidos en el ejercicio de las operaciones de los organismos o entidades del Estado y Municipios, y en su caso, si estos fondos son propios o se trata de fondos transferidos por la Federación, Estado o Municipio y la información estadística pertinente.

Artículo 16.- La revisión que practique la Contaduría Mayor de Hacienda comprenderá, además de la conformidad de las partidas de ingresos y egresos, una revisión legal, económica, financiera y contable del ingreso y del gasto públicos, y podrá verificar la exactitud y la justificación de las cantidades erogadas, así como si los cobros y pagos hechos se efectuaron de acuerdo con los precios y tarifas autorizados o de mercado, pudiendo ejercer sus atribuciones para fiscalizar, controlar y evaluar a las entidades a partir de la presentación de la cuenta pública y hasta que no se hayan extinguido las facultades o prescrito las acciones que pudieran ejercitarse en esta materia.

Artículo 17.- Una vez aprobada la Cuenta Pública por el Congreso del Estado, no podrá ser motivo de revisión posterior. Aún cuando se hubieren aprobado las cuentas públicas, subsiste la responsabilidad de los servidores públicos, respecto de las irregularidades en que haya incurrido hasta que se extingan las facultades o prescriban las acciones que pudieran ser ejercitadas en esta materia.

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

IV. INFORME DE INGRESOS Y EGRESOS POR EL PERIODO 01/01/2003 AL 31/12/2003 (RESUMEN)

	REAL	PRESUPUESTO	VAR.	PROP.
<u>INGRESOS POR</u>				
IMPUESTOS:	270,530,326	269,048,234	1%	41%
DERECHOS	40,640,451	31,925,454	27%	5%
PRODUCTOS:	26,488,448	20,049,982	32%	5%
APROVECHAMIENTOS:	32,034,119	32,184,867	0%	5%
SUB TOTAL	369,693,344	353,208,537	5%	56%
PARTICIPACIONES:	155,183,884	151,574,141	2%	23%
FONDO DE APORTACIONES	32,213,956	31,909,405	1%	5%
TOTAL DE INGRESOS PROPIOS:	557,091,184	536,692,083	4%	84%
FIDEVALLE	2,766,109	12,000,000	-77%	0%
FINANCIAMIENTO	50,000,000	53,309,838	-6%	8%
OTROS INGRESOS:	56,241,870	6,406,302	778%	8%
INGRESOS TOTALES:	666,099,163	608,408,223	9%	100%
<u>EGRESOS POR</u>				
SEGURIDAD PUBLICA	82,443,355	82,632,188	0%	12%
SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA URBANA	98,985,581	96,228,364	3%	16%
INTEGRACION FAMILIAR Y DES. SOCIAL	49,205,315	49,535,997	-1%	6%
DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS	23,397,666	24,026,459	-3%	4%
SERVICIOS DE ADMINISTRACION Y CONTROL	45,447,832	45,158,217	1%	6%
PRESTACIONES Y PREVISION SOCIAL	93,276,130	90,614,741	3%	13%
PARTICIPACION CIUDADANA Y ASUNTOS GOB.	45,496,710	45,749,267	-1%	7%
GASTOS DE OPERACIÓN	438,252,589	433,945,233	1%	64%
MENOS GASTOS PAGADOS CON F.A.F.M.	-16,864,596	-17,050,000	-1%	-2%
NETO GASTOS DE OPERACION	421,387,993	416,895,233	1%	62%
PROYECTOS SECTORIALES	19,584,022	19,300,000	1%	3%
GASTO CORRIENTE	440,972,015	436,195,233	1%	65%
INVERSIONES:	169,632,265	208,575,439	-19%	25%
PAGO FINANCIAMIENTO	13,733,937	13,223,322	4%	2%
FONDOS DE APORTACION	34,153,603	32,010,423	7%	5%
FONDO DE CONTINGENCIA	1,956,640	3,000,000	-35%	0%
FIDEVALLE	15,198,855	24,000,000	-37%	2%
OTROS EGRESOS	6,627,711	7,000,000	-5%	1%
EGRESOS TOTALES:	682,275,026	724,004,417	-6%	100%
<u>RESUMEN ACUMULADO</u>				
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO 2003	112,895,704			
MAS TOTAL DE INGRESOS ACUMULADOS	666,099,163			
MENOS TOTAL DE EGRESOS ACUMULADOS	682,275,026			
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003	96,719,841			

PRESIDENTE MUNICIPAL
ING. ALEJANDRO ALBERTO CARLOS
PAÉZ Y ARAGON

TESORERO MUNICIPAL
C.P. CESAR GONZÁLEZ GARZA

SINDICO
LIC. JULIO GERARDO DE LA GARZA
DE SILVA

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

INFORME DE INGRESOS Y EGRESOS 2003

Ingresos

	Real	Presupuesto 2003	Porcentaje de Variación	Proporción
IMPUESTOS:				
ADQUISICION DE INMUEBLES	84,666,652	70,254,291	21%	13%
PREDIAL	185,758,065	198,709,455	-7%	28%
DIVERSIONES Y ESPECTACULOS	102,828	84,488	22%	0%
SOBRE JUEGOS PERMITIDOS	2,781	0	--	0%
Suma	270,530,326	269,048,234	1%	41%
DERECHOS				
COOPERACION PARA OBRAS PUBLICAS	850,900	10,000,000	-91%	0%
CONSTRUCCIONES Y URBANIZA.	16,208,070	6,315,697	157%	2%
INSCRIPCIONES Y REFRENDOS	2,431,109	2,741,412	-11%	0%
REVISION,INSPECCION Y SERVICIOS	3,324,530	3,576,462	-7%	0%
CONTRIBUCIONES PREVISTAS LOTAHYDU	10,834,354	1,760,933	515%	2%
DERECHOS DIVERSOS	6,991,488	7,530,950	-7%	1%
Suma	40,640,451	31,925,454	27%	5%
PRODUCTOS:				
ARRENDAMIENTO Y EXPLOTACION BIENES MUNICIPALES	3,740,103	4,060,252	-8%	1%
VENTA DE BIENES MUNICIPALES	5,286,459	3,000,000	76%	1%
RENDIMIENTOS BANCARIOS	11,506,764	7,000,000	64%	2%
PRODUCTOS DIVERSOS	5,955,122	5,989,730	-1%	1%
Suma	26,488,448	20,049,982	32%	5%
APROVECHAMIENTOS:				
MULTAS,RECARGOS,SANCIONES Y GASTOS DE EJECUCION	26,805,924	28,198,523	-5%	4%
DONATIVOS	5,228,195	3,986,344	31%	1%
Suma	32,034,119	32,184,867	0%	5%
SUB TOTAL	369,693,344	353,208,537	5%	56%
PARTICIPACIONES:				
FONDO GENERAL	119,770,258	110,500,250	8%	18%
OTRAS PART.EST. Y FED.	18,774,479	17,243,139	9%	3%
TENENCIA Y CONTROL VEHICULAR	16,639,147	23,830,752	-30%	2%
Suma	155,183,884	151,574,141	2%	23%
FONDO DE APORTACIONES				
F.A.I.S.M.	2,329,146	2,247,743	4%	0%
FORTAMUNDF	29,884,810	29,661,662	1%	5%
Suma	32,213,956	31,909,405	1%	5%
TOTAL DE INGRESOS PROPIOS:	557,091,184	536,692,083	4%	84%
FIDEVALLE				
IMPUESTOS	1,560,256	4,200,000	-63%	0%
APROVECHAMIENTOS	1,205,853	7,800,000	-85%	0%
Suma	2,766,109	12,000,000	-77%	0%
FINANCIAMIENTO				
CERTIFICADOS BURSATILES	50,000,000	53,309,838	-6%	8%
OTROS INGRESOS:				
FONDOS DESCENTRALIZADOS	6,437,101	6,406,302	0%	1%
RECUPERACION DEL FONDEN	3,062,700	0	--	0%
AP. GOB.DEL EDO.PARA OBRAS	39,188,510	0	--	6%
DIVERSOS	7,553,559	0	--	1%
Suma	56,241,870	6,406,302	778%	8%
INGRESOS TOTALES:	666,099,163	608,408,223	9%	100%

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Egresos

	Real	Presupuesto 2003	Porcentaje de Variación	Proporción
<u>SEGURIDAD PUBLICA</u>				
SOPORTE OPERATIVO	8,235,277	7,944,268	4%	1%
POLICIA	47,469,819	47,618,625	0%	7%
TRANSITO	26,738,259	27,069,295	-1%	4%
Suma	82,443,355	82,632,188	0%	12%
<u>SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA URBANA</u>				
SOPORTE OPERATIVO	12,171,107	11,689,330	4%	2%
LIMPIA	17,562,382	17,429,237	1%	3%
ALUMBRADO	34,876,406	32,781,286	6%	5%
CONSERVACION Y MANTENIMIENTO	16,727,236	16,896,510	-1%	3%
MEDIO AMBIENTE E IMAGEN URBANA	17,648,450	17,432,001	1%	3%
Suma	98,985,581	96,228,364	3%	16%
<u>INTEGRACION FAMILIAR Y DES. SOCIAL</u>				
DESARROLLO SOCIAL Y CULTURA	21,811,424	22,023,172	-1%	3%
EDUCACION Y DEPORTES	9,604,306	9,723,716	-1%	1%
FOMENTO ECONOMICO	2,897,959	2,629,895	10%	0%
DESARROLLO INT. DE LA FAMILIA	14,891,626	15,159,214	-2%	2%
Suma	49,205,315	49,535,997	-1%	6%
<u>DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS</u>				
OBRAS PUBLICAS	11,489,167	12,074,049	-5%	2%
DESARROLLO URBANO	11,908,499	11,952,410	0%	2%
Suma	23,397,666	24,026,459	-3%	4%
<u>SERVICIOS DE ADMINISTRACION Y CONTROL</u>				
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	28,834,892	27,531,520	5%	4%
ADMINISTRACION HACENDARIA	13,567,294	14,761,746	-8%	2%
CONTRALORIA	3,045,646	2,864,951	6%	0%
Suma	45,447,832	45,158,217	1%	6%
<u>PRESTACIONES Y PREVISION SOCIAL</u>				
SEGUROS	7,832,817	9,897,646	-21%	1%
SERVICIOS MEDICOS	39,417,893	36,987,351	7%	6%
IMPUESTOS	23,356,506	22,290,000	5%	3%
PENSIONADOS Y SINDICATO	22,668,914	21,439,744	6%	3%
Suma	93,276,130	90,614,741	3%	13%
<u>PARTICIPACION CIUDADANA Y ASUNTOS GOB.</u>				
R. AYUNTAMIENTO	5,475,893	5,885,175	-7%	1%
PRESIDENCIA	19,288,340	19,354,739	0%	3%
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO	20,732,477	20,509,353	1%	3%
Suma	45,496,710	45,749,267	-1%	7%
<u>GASTOS DE OPERACIÓN</u>				
MENOS GASTOS PAGADOS CON FORTAMUNDF	438,252,589	433,945,233	1%	64%
	-16,864,596	-17,050,000	-1%	-2%
NETO GASTOS DE OPERACIÓN	421,387,993	416,895,233	1%	62%
PROYECTOS SECTORIALES	19,584,022	19,300,000	1%	3%
GASTOS CORRIENTE	440,972,015	436,195,233	1%	65%
<u>INVERSIONES:</u>				
BIENES MUNICIPALES	9,163,371	10,000,000	-8%	1%
OBRA PUBLICA	115,905,083	154,441,218	-25%	17%
OBRAS EN COLONIAS (P.I.T)	44,563,811	44,134,221	1%	7%
Suma	169,632,265	208,575,439	-19%	25%
<u>PAGO DE FINANCIAMIENTO</u>				
CERTIFICADOS BURSATILES	13,733,937	13,223,322	4%	2%
<u>FONDOS DE APORTACION</u>				
F.A.I.S.M	2,895,467	2,254,859	28%	0%
FORTAMUNDF	31,258,136	29,755,564	5%	5%
Suma	34,153,603	32,010,423	7%	5%
<u>FONDO DE CONTINGENCIA</u>				
	1,956,640	3,000,000	-35%	0%
<u>FIDEVALLE</u>				
	15,198,855	24,000,000	-37%	2%
<u>OTROS EGRESOS</u>				
PROYECTOS DONATIVOS	0	420,000	--	0%
DIVERSOS EGRESOS	6,627,711	6,580,000	1%	1%
Suma	6,627,711	7,000,000	-5%	1%
<u>EGRESOS TOTALES:</u>				
	682,275,026	724,004,417	-6%	100%

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003



V. RESUMEN EJECUTIVO CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

INGRESOS TOTALES

(PAY CON TABLA DE INGRESOS TOTALES)

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

PRINCIPALES CONCEPTOS DE INGRESOS

(TABLA DE PRINCIPALES CONCEPTOS DE INGRESOS)

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

EGRESOS TOTALES

(PAY CON TABLA DE EGRESOS TOTALES)

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

PRINCIPALES CONCEPTOS DE EGRESOS

(TABLA DE PRINCIPALES CONCEPTOS DE INGRESOS)

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

VI. POLITICAS DE INGRESOS

Entendemos que la política de ingresos es aquella misión que se encomienda a la Tesorería Municipal tendiente a eficientar sus procesos legales y administrativos, a fin de procurar el fortalecimiento de su Hacienda Pública para que sus autoridades satisfagan el bien común de la población municipal, mediante la asignación de los presupuestos de gasto que a cada Dependencia administrativa le corresponda, fijando además el tratamiento que a sus contribuyentes dará; tratándose de estímulos fiscales, rezagos, cumplimientos oportunos, etc. Durante el ejercicio fiscal 2003 se llevaron a cabo una serie de acciones para lograr lo anterior, siempre dentro del marco normativo que disponen los diversos Ordenamientos Legales que rigen el quehacer fiscal de los Municipios, siendo estos:

- Ley de Ingresos de los Municipios del Estado.
- Ley de Hacienda para los Municipios del Estado.
- Código Fiscal del Estado.
- Ley de Catastro del Estado y su Reglamento.

Dentro del contexto de esta política fiscal, una de las principales preocupaciones del Gobierno Municipal, fue y sigue siendo el enfocar la atención a sus principales “clientes” que son sus contribuyentes, sin los cuales el Gobierno Municipal no tendría razón de ser, y por otro lado, el buscar la regularización de adeudos pendientes que representan el mínimo sector de estos, comparativamente hablando, con los que cumplen oportunamente con sus obligaciones fiscales.

Para llevar a cabo estos propósitos, la Tesorería Municipal implementó los siguientes programas y acciones, buscando optimizar el recurso humano con que se cuenta, así como su propia infraestructura.

Sistematización de los procesos de generación y recepción de pagos de los diversos conceptos de ingreso:

- *Se realizaron las siguientes acciones tendientes a mejorar estos procesos:*
 - Se continuó con la operación del Sistema denominado SIMUN que contiene los diversos padrones de los conceptos de ingreso, tales como del: Impuesto Predial, Modernización Catastral, Multas de Tránsito, Cartera, Refrendos de expendios de bebidas alcohólicas, entre otros, adecuándose los diversos módulos que contiene, de acuerdo a las necesidades propias del área correspondiente.
 - Mayor transparencia en los importes generados en estos conceptos y sus pagos correspondientes, por el hecho de que estos se incluyen dentro del sistema de información referido.

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

- Se continuó con la simplificación en los Convenios para diferir en diversas parcialidades los adeudos respectivos, evitando con esto el que el contribuyente no conociera el monto de los accesorios que se iban generando por no pagar oportunamente sus parcialidades.
- Se continuó con la posibilidad de que el particular pudiese realizar pagos con cargo a su saldo (abonos a cuenta), descartándose automáticamente del saldo inicial, el pago efectuado.
- Se continuó el procedimiento de actualización de archivos en los sistemas de Predial y Multas de Tránsito llamado "Descarte" con el fin de diferenciar las bonificaciones realizadas de los pagos efectuados por Convenio de Prorroga.

Simplificación administrativa

- Pretendiendo mejorar los procesos administrativos, se trabajó de la siguiente manera:
 - Se continuó con el procedimiento para el cobro del Impuesto Predial de 2003 a través de Instituciones Bancarias, (Banorte, Bitel y Banregio) mediante la emisión y distribución de estados de cuenta que se notificaron al domicilio del contribuyente, aplicándose únicamente a quienes se encontraban al corriente en sus pagos, logrando con esto el que el contribuyente tuviese una opción más para realizar su pago.
 - Se continuó con el Convenio con la Tesorería General del Estado y la Institución Bancaria denominada BANCOMER, a fin de que los contribuyentes tuviesen una opción adicional para cubrir el importe de su impuesto predial a través del uso de "Internet".
 - Se continuó en coordinación con la Secretaría de Vialidad y Tránsito, el establecimiento de un horario de recepción de pagos de infracciones las 24 horas del día, y así evitar que las salidas de las detenciones de vehículos que se dieran fuera del horario ordinario, tuviese que esperar hasta el día hábil siguiente.
 - Se continuó con la inclusión de la totalidad del padrón catastral dentro de la página "web" del Municipio, para que todo contribuyente tuviese la opción de conocer su saldo de impuesto predial desde la comodidad de su hogar u oficina, además de conocer y verificar toda la información complementaria respecto a su inmueble.

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Incremento en la recaudación de contribuyentes rezagados

• Se continuó la campaña de recuperación de adeudos rezagados por concepto de Impuesto Predial, mediante la emisión y notificación de requerimientos especiales, aquellos contribuyentes que presentaban saldos de impuesto predial con los siguientes resultados sobre los importes cobrables:

	No. de Contribuyentes (Miles)	Importe (Millones)
Rezagados al 01 de ene. de 2003 *	8.9	\$66.73
Rezagados al 31 de dic. de 2003 *	4.8	\$50.68
Cobranza lograda (antes de bonificaciones)	4.1	\$16.05

* *Estos montos no incluyen el rezago del año corriente (2003)*

Fiscalización.-

• A fin de lograr el cobro de contribuciones rezagadas y de incluir a sectores de contribuyentes que no se encontraban empadronados, se realizaron las siguientes acciones:

- Se contrataron los servicios de una empresa especializada en la recuperación de rezago en materia de Impuesto Predial, lográndose con ello un avance significativo en la regularización de adeudos por este concepto que ascendió a la cantidad de \$16'000,000.00 durante el ejercicio 2003.

- Se propusieron y fueron ratificadas por el R. Ayuntamiento las nuevas "Bases para el Otorgamiento de Subsidios y Descuentos con cargo a los Ingresos Municipales", que amplían los sectores de contribuyentes económicamente más desprotegidos que pudiesen ser beneficiados con descuentos y subsidios. Por otro lado, dentro de estas mismas Bases se incluyeron descuentos atractivos en accesorios de algunos conceptos de ingreso, a fin de que los contribuyentes con rezago tuviesen la oportunidad de regularizar su situación fiscal.

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

INGRESOS

En el ejercicio comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2003, la totalidad de los ingresos captados fue de \$666,099,163 (Seiscientos sesenta y seis millones noventa y nueve mil ciento sesenta y tres pesos) que comparados con los \$701,660,867 (Setecientos un millones seiscientos sesenta mil ochocientos sesenta y siete pesos) correspondientes al ejercicio del 2002, reflejan un decremento del 5.07% y respecto del presupuesto para este período de \$608,408,223 (Seiscientos ocho millones cuatrocientos ocho mil doscientos veintitrés pesos), representa un incremento del 9.48%.

El proyecto de Presupuesto de Ingresos para 2003 presentado al H. Congreso del Estado en noviembre de 2002, contempló un monto de ingresos propios totales, (antes de la partida para endeudamiento) de \$612,789,325 (Seiscientos doce millones setecientos ochenta y nueve mil trescientos veinticinco pesos), que incluía las participaciones federales (**Anexo 1**).

El H. Congreso del Estado incluyó dentro del presupuesto de “Ingresos Ordinarios” tanto los cálculos de los Fondos de Aportaciones Federales (Ramo 33), como los Fondos Descentralizados al Municipio por el Gobierno del Estado, totalizando los ingresos ordinarios presupuestados, antes de la partida para financiamiento, \$ 533,098,385 (Quinientos treinta y tres millones noventa y ocho mil trescientos ochenta y cinco pesos) (**Anexo 2**).

La diferencia para totalizar el presupuesto de \$608,408,223 (Seiscientos ocho millones cuatrocientos ocho mil doscientos veintitrés pesos), se integra de: Ingresos para Fidevalle por \$12,000,000 (Doce millones de pesos), Por contribución de vecinos \$10,000,000 (Diez millones de pesos) y Financiamiento \$53,309,838 (Cincuenta y tres millones trescientos nueve mil ochocientos treinta y ocho pesos).

Para su adecuado registro y control, los ingresos municipales se agrupan en nueve grandes rubros:

- Impuestos
- Derechos
- Productos
- Aprovechamientos
- Participaciones
- Fondos de Aportaciones
- Fidevalle
- Financiamiento
- Otros Ingresos

A continuación se presenta el análisis de las cifras de ingresos de 2003 de acuerdo con dicha agrupación mencionada anteriormente.

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

VII. PRESUPUESTO DE INGRESOS 2003

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

PRESUPUESTO DE INGRESOS (CUADRO)

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

VIII. INGRESOS REALES 2003

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

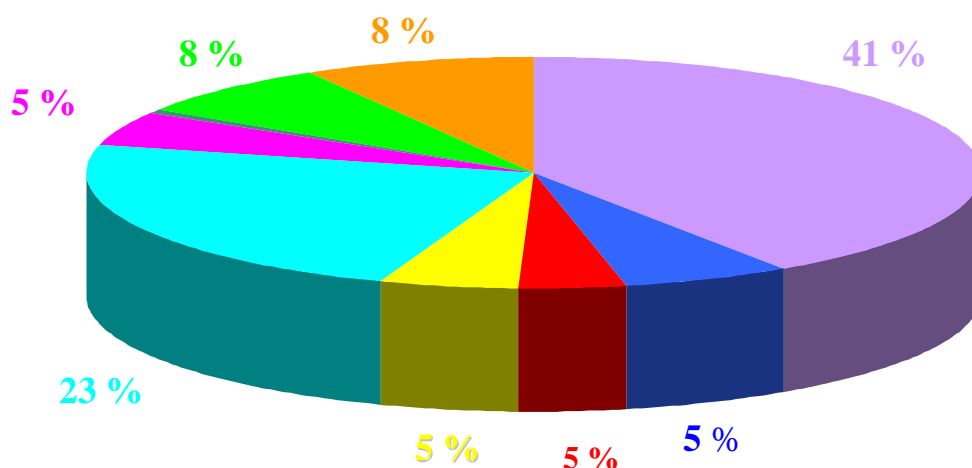
INGRESOS REALES (CUADRO)

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

INGRESOS TOTALES



	Ingresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Impuestos	238,884,775	270,530,326	269,048,234	1,482,092
Derechos	23,134,116	40,640,451	31,925,454	8,715.00
Productos	27,556,663	26,488,448	20,049,982	6,438,466
Aprovechamientos	56,245,904	32,034,119	32,184,867	-150.748
Participaciones	152,467,426	155,183,884	151,574,141	3,609,743
Fondos de aportaciones	31,738,653	32,213,956	31,909,405	304,551
Fidevalle	14,390,695	2,766,109	12,000,000	-9,233,891
Financiamiento	110,000,0.00	50,000,000	53,309,838	-3,309,838
Otros Ingresos	47,242,635	56,241,870	6,406,302	49,835,568
Total	701,660,867	666,099,163	608,408,223	57,690,940

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

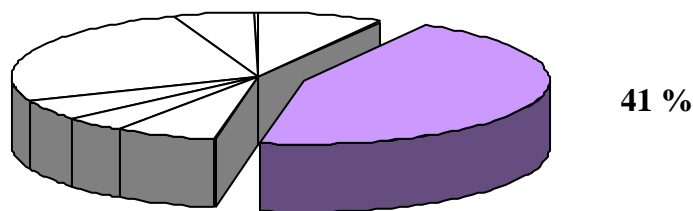
1. IMPUESTOS

Los impuestos son las contribuciones establecidas en el artículo primero, fracción I de la Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de Nuevo León, para el año de 2003, y deben ser cubiertos por las personas físicas o morales que sean sujetos de los mismos en los términos del Título Segundo de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Nuevo León.

La recaudación por concepto de Impuestos en 2003 fue de \$ 270,530,326 (Doscientos setenta millones quinientos treinta mil trescientos veintiséis pesos) que representa el 41% de los ingresos totales y fue superior en un 1 % al presupuesto del año.

El concepto de Impuestos se integra de los siguientes renglones:

- Sobre Adquisición de Inmuebles.
- Predial
- Sobre Diversiones y Espectáculos Públicos.
- Juegos Permitidos



	Ingresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Adquisición de Inmuebles	76,076,209	84,666,652	70,254,291	14,412,361
Predial	162,743,249	185,758,065	198,709,455	-12,951,390
Diversiones y Espectáculos	65,317	102,828	84,488	18,340
Juegos Permitidos	0	2,781	0	2,781
Total	238,884,775	270,530,326	269,048,234	1,482,092

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Adquisición de Inmuebles

El ingreso generado durante 2003 fue de \$84,666,652 (Ochenta y cuatro millones seiscientos sesenta y seis mil seiscientos cincuenta y dos pesos), 21% superior al presupuesto correspondiente del período y representó un 13% con relación a los ingresos totales de el año y un 15%, con relación a los ingresos propios, las cuentas que lo integran son:

• Adquisición de Inmuebles	83,476,413
• Convenios I.S.A.I	1,305,519
• Bonificaciones I.S.A.I.	-115,280
Sub-Total	\$ 84,666,652

Predial

El ingreso generado de enero a diciembre de 2003 por la recaudación del Impuesto Predial es de \$185,758,065 (Ciento ochenta y cinco millones setecientos cincuenta y ocho mil sesenta y cinco pesos), 7% menor al presupuesto al cierre del año.

El Predial representa el 28% de la totalidad de los ingresos y el 33% de los ingresos propios. Las cuentas que lo integran son:

• Predial	194,207,190
• Rezago de Predial	16,002,367
• Convenios de Predial	50,226
• Convenios de Modernización Catastral	108,263
• Predial de Modernización Catastral	48,797
• Rezago de Predial	154,424
• Bonificaciones Predial	-24,660,190
• Bonificación de Rezago de Predial	-153,012
Sub-Total	\$ 185,758,065

Diversiones y Espectáculos Públicos

El ingreso generado de enero a diciembre fue de \$102,828 (Ciento dos mil ochocientos veintiocho pesos), 22% superior al presupuesto correspondiente a ese período, las cuentas que lo integran :

• Diversiones y Espectáculos Públicos	421,376
• Bonificación de Diversiones y Esp. Púb.	-318,548
Sub-Total	\$ 102,828

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Juegos Permitidos

Los ingreso generado durante el 2003 por este concepto fueron de \$2,781 (Dos mil setecientos ochenta y un pesos), y la cuenta que lo integra :

- Impuestos sobre Juegos Permitidos. \$ 2,781

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

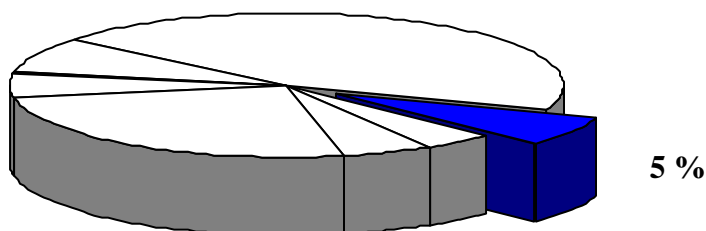
2. DERECHOS

Los derechos son las contribuciones establecidas en el artículo primero, fracción II de la Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de Nuevo León para 2000, y deben ser cubiertos por las personas físicas o morales que sean sujetos de los mismos en los términos del Título Tercero de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Nuevo León, que incluye las contribuciones previstas en la Ley de Ordenamiento Territorial de Asentamientos Humanos y Desarrollo Urbano del Estado. (Art. 56)

La recaudación por concepto de Derechos en el año 2003 fue de \$40,640,451 (Cuarenta millones seiscientos cuarenta mil cuatrocientos cincuenta y un pesos), que representa el 5% de los ingresos totales. Los Derechos fueron inferiores en un 27% al presupuesto autorizado.

El concepto de Derechos se integra de los siguientes renglones:

- Cooperación para Obras Públicas.
- Construcciones y Urbanizaciones.
- Inscripciones y Refrendos.
- Revisión, Inspección y Servicios.
- Contribuciones previstas en la Ley de Ord. Ter. De los Asent. Hum. y Des. Urb.
- Derechos Diversos



	Ingresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Coop. Obras Públicas	764,515	850,900	10,000,000	-,9,149,100
Construcciones y Urbaniza.	6,863,194	16,208,070	6,315,697	9,892,373
Inscripciones y Refrendos	2,546,028	2,431,109	2,741,412	-310,303
Revisión, Inspección y Serv.	3,518,779	3,324,530	3,576,462	-251,932
Contribuciones L.D.U.	2,264,589	10,834,354	1,760,933	9,073,421
Derechos Diversos	7,177,011	6,991,488	7,530,950	-539,462
Total	23,134,116	40,640,451	31,925,454	8,714,997

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Cooperación para Obras Públicas

El ingreso por este concepto al 31 de diciembre es de \$ 850,900 (Ochocientos cincuenta mil novecientos pesos). En este renglón se incluyen las cuentas que se indican a continuación:

• Rayado de pavimento Pedregal del Valle	0
• Inter. Vial Villa Montaña	115,900
• Repav Col Lomas del Rosario	600,000
• Conv Repav Col Lomas del Rosario	135,000
Sub-Total	\$ 850,900

Construcciones y Urbanizaciones

El ingreso por este renglón al 31 de diciembre es de \$16,208,070 (Dieciséis millones doscientos ocho mil setenta pesos), 157% superior al presupuesto al cierre del año. En este renglón se incluyen las cuentas que se indican a continuación:

• Aprobación de Planos y Permisos de Construcción	4,500,290
• Derechos Estatales por Revisión de Planos	20,015
• Estudio Geo para Aprobación de Uso de Suelo	7,619
• Números Oficiales para Casa Habitación	1,323,516
• Tramite y Prorroga de Construcción	11,305
• Sub-div Fusiones y Relotificaciones	275,927
• Inscripciones de Nuevos Fraccionamientos	214,422
• Construcciones	653,491
• Alineamientos	910,402
• Supervisión Trabajos Const. Vías Públicas	105
• Régimen en Condominio Vertical	195,231
• Modificación de Lineamientos	223,499
• Regularización Uso de Edificación	106,433
• Licencia de Uso de Edificación	3,720,669
• Licencia de Uso de Suelo	86,742
• Demoliciones	6,294
• Aut. Factibilidad y Lineamiento	59,009
• Aut. Proyecto Urbanístico	66,395
• Aut. De Rasantes	2,093
• Aut. De Proyectos Ejecutivos	3,626,677
• Aut. Certif. Cumplimiento Req.	67,790
• Aut. de Modificación	45,186
• Terminación de Obra y L. Garantía	2,448
• Recepción de Obra	49,090
• Urbanización Calles y/o Caminos	3,311
• Convenios Aprobación de Planos y PM	15,214
• Convenio de Derechos Estatales por Revisión de Planos	14,940
• Convenio Números Oficiales	62
• Bonificación Derechos Estatales Rev. Planos	-105
Sub-Total	\$ 16,208,070

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Inscripción y Refrendo

El ingreso generado al 31 de diciembre por este concepto es de \$2,431,109 (Dos millones cuatrocientos treinta y un mil ciento nueve pesos), 11% inferior al presupuesto del año, y la agrupación es:

• Inscripciones y refrendos	2,287,455
• Convenios de Inscripciones y Refrendos	<u>143,654</u>
Sub-Total	\$ 2,431,109

Revisión, Inspección y Servicios

En este renglón se registraron ingresos de enero a diciembre del 2003 por \$3,324,530 (Tres millones trescientos veinticuatro mil quinientos treinta pesos), 7% menor al presupuesto del año. Las cuentas que lo integran son:

• Exámenes Médicos	133,760
• Exámenes de Manejo	462,008
• Licencias de Manejo	284,456
• Permisos para Transitar sin Placas	303,411
• Permisos de No Estacionarse	343,596
• Contratos de Prestación Concesión	288,750
• Cursos de Manejo	95,366
• Permisos para Circular con Carga Pesada	1,250,350
• Permisos a Escuelas de Manejo	4,200
• Permisos Prov de Referendos	15,633
• Señalamiento No Estacionarse	<u>143,000</u>
Sub-Total	\$3,324,530

Contribuciones Previstas en la Ley de Desarrollo Urbano

En este renglón se registraron ingresos por \$10,834,354 (Diez millones ochocientos treinta y cuatro mil trescientos cincuenta y cuatro pesos), 515% mayor de lo presupuestado en el año.

• Sesión al municipio 17 y 7%	5,516,837
• Convenios de sesión el Municipio 7 y 17%	<u>5,317,517</u>
Sub-Total	\$ 10,834,354

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Diversos

En este renglón se registraron ingresos por \$6,991,488 (Seis millones novecientos noventa y un mil cuatrocientos ochenta y ocho pesos), 7% menor al presupuesto del año. Los conceptos que lo integran son:

• Certificaciones	111,531
• Vo. Bo. De no infracciones	15,694
• Constancia de refrendo	4,258
• Constancia de reclutamiento militar	228
• Serv. Elaboración Testamento	24,750
• Rellenado de Formas Fiscales	95,610
• Licencia para anuncios	80,168
• Rec. Ramas y basura jardín casa	30,221
• Limpieza de lotes baldíos	29,946
• Limpia y recolección de desechos	968,510
• Convenio limpieza y recolección desechos	8,069
• Ocupación de la Vía Publica	210,149
• Vigilancia policiaca a vecinos	1,959,328
• Trámite de pasaportes	2,541,760
• Servicios de Vigilancia Vial	479,080
• Cobranza de infracciones de Otros Municipios	125,780
• Asesorias a Incubadoras	306
• Otros incubadoras	5,500
• Proceso Admisión Incubadoras de Negocios	600
• Bonificación Vo.bo. de no infracciones	0
Sub-Total	\$6,991,488

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

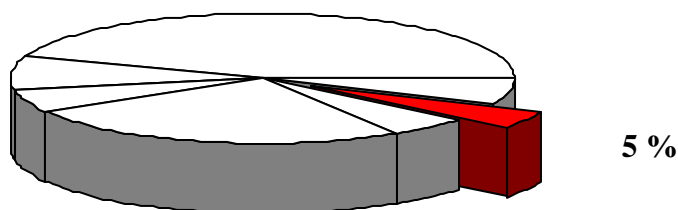
3. PRODUCTOS

Los productos son ingresos establecidos en el artículo primero, fracción IV de la Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de Nuevo León para el año 2003 y deben ser cubiertos por las personas físicas o morales que sean sujetos de los mismos en los términos del Título Cuarto de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Nuevo León.

La recaudación por concepto de productos fue de \$26,488,448 (Veintiséis millones cuatrocientos ochenta y ocho mil cuatrocientos cuarenta y ocho pesos), que representa el 5% de los ingresos totales y el 4% de los ingresos propios. Los productos fueron superiores al presupuesto en un 32%

Los Productos se integran de los siguientes renglones:

- Arrendamiento y explotación de bienes municipales
- Venta de bienes municipales
- Rendimientos Bancarios
- Productos Diversos



	Ingresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Arrend.Exp.B.municipales	3,849,815	3,740,103	4,060,252	-320,149
Venta de bienes municipales	7,983,264	5,286,459	3,000,000	2,286,459
Rendimientos Bancarios	9,945,399	11,506,764	7,000,000	4,506,764
Productos Diversos	5,778,185	5,955,122	5,989,730	-34,608
Total	27,556,663	26,488,448	20,049,982	6,438,466

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Arrendamiento, Explotación de Bienes Municipales

Por este concepto se ingresaron \$ 3,740,103 (Tres millones setecientos cuarenta mil ciento tres pesos), y las cuentas que la integran son:

• Renta de Áreas municipales	347,870
• Renta de Auditorio Municipal	1,533,790
• Centro Cultural Plaza Fátima	3,500
• Renta de Salón la Cima	1,200
• Deportes Gimnasios y Ligas	823,720
• Renta de Stand Sría. Des. Social	5,648
• Deportes Centro Atención a la Juventud	266,070
• Renta Incubadoras Negocios San Pedro	504,778
• Renta de Camión Sría Desarrollo Social	1,515
• Cuotas Dirección y Cultura	111,300
• Cuotas dirección de educación	19,892
• Otros ingresos auditorio San Pedro , N. L.	77,700
• Renta de Salones Centros Comunitarios	43,120
Sub-Total	\$ 3,740,103

Venta de Bienes Municipales

Los ingresos por este concepto son de \$ 5,286,459 (Cinco millones doscientos ochenta y seis mil cuatrocientos cincuenta y nueve pesos). 76% superior al presupuesto autorizado, Lo integran las siguientes cuentas:

• Venta de Terrenos Canteras	119,920
• Venta de Terrenos Municipales	3,570,260
• Venta de Bienes Municipales	1,272,500
• Venta de Lotes del Cementerio	320,318
• Convenios Venta Lotes Cementerio	3,461
Sub-Total	\$ 5,286,459

Rendimientos Bancarios

Los ingresos de rendimientos bancarios en el año son 11,506,764 (Once millones quinientos seis mil setecientos sesenta y cuatro pesos), 64% mayor al presupuesto del año. Cuenta que lo integra:

• Rendimientos Bancarios	\$ 11,506,764
--------------------------	----------------------

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Productos Diversos

El ingreso generado de enero a diciembre de 2003 en este renglón fue de \$5,955,122 (Cinco millones novecientos cincuenta y cinco mil ciento doce pesos), un 1% menor al presupuesto de este período, y lo integran las siguientes cuentas:

• Inhumaciones y Exhumaciones	40,500
• Recibos de Agua	2,544
• Plano Manzanero	2,163
• Copia de Planos Oficiales	44,640
• Copias Fotostáticas Pasaportes	31,574
• Fotografías Pasaportes	525,202
• Vta. Reglamento Carta Urbana y Planos	11,190
• Concurso de Obras Publicas	87,400
• Renta Stand Feria San Pedro y San Pablo	368,510
• Taquilla San Pedro y San Pablo	1,982,377
• Cursos Cuotas Kioscos Cibernéticos	1,257,943
• Concurso de Seguros	5,000
• Concursos de Adquisiciones	90,000
• Otros Ingresos Eventos Sría Des Social y Hum	0
• Otros Ingresos Feria San Pedro y San Pablo	4,300
• Venta de Artículos San Pedro Productivos DIF	194,968
• Fax Incubadoras	40,112
• Copias Incubadoras	3,237
• DIF Centro de Atención Psicológica	13,463
• DIF Parque Mariano Escobedo	130,463
• DIF Tiendita Auditorio	98,459
• DIF Ingresos Administrativos	232,145
• DIF Centro Desarrollo Integral 1	270,601
• DIF Centro Desarrollo Integral 2	260,600
• DIF Centro Desarrollo Integral 3	76,781
• DIF Ingresos Casa Club	42,395
• DIF Asistencia Social	138,555
Sub-Total	\$ 5,955,122

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

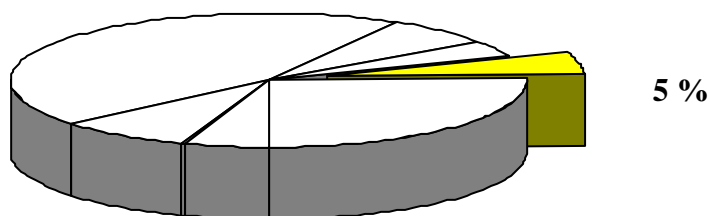
4. APROVECHAMIENTOS

Los aprovechamientos son los ingresos establecidos en el artículo primero, fracción V de la Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de Nuevo León para 2003, y deben ser cubiertos por las personas físicas o morales que sean sujetos de los mismos en los términos del Título Quinto de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Nuevo León.

La recaudación por concepto de aprovechamientos durante 2003 fue de \$32,034,119 (Treinta y dos millones treinta y cuatro mil ciento diecinueve pesos), que representa el 5% de los ingresos totales, el .5% de los ingresos propios y fué 0.47% inferior al presupuesto para este año.

El concepto de aprovechamientos se integra de los siguientes renglones:

- Multas, Recargos, Sanciones y Gastos de Ejecución
- Donativos



	Ingresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Multas, Recargos, Sanciones y Gastos de Ejecución	25,375,820	26,805,924	28,198,523	-1,392,599
Donativos	5,846,092	5,228,195	3,986,344	1,241,851
Total	31,221,912	32,034,119	32,184,867	-150,748

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Multas, Recargos, Sanciones y Gastos de Ejecución

El ingreso generado en este renglón de enero a diciembre de 2003 fue de \$26,805,924 (Veintiséis millones ochocientos cinco mil novecientos veinticuatro pesos), 5% inferior al presupuesto correspondiente.

Multas

• Multas de Transito	25,039,457
• Multas Derechos Est por Rev Plan	18,769
• Multa Falta de Permiso de Construccin	3,285,646
• Multa Falta Limpia y Recoleccion de Desecho	1,187
• Multa Falta Limpieza y Lotes Baldios	2,940
• Multa Material en Via Publica	0
• Multas de Policia	650,393
• Multas de Comercios Similares	621,614
• Multas Falta de Avisos Terminacion de Obra	25
• Sanciones de Refrendos	419
• Multas Violacion Reglamento de Limpia	62,855
• Convenio Multa Falta	60,808
• Convenio Multa Comercio y Similares	40,924
• Multas	85,207
• Multas Sanciones Predial	20,804,958
• Convenio Multas Falta Aviso Terminacion de Obra	6
• Convenio Multas Falta Rev Planos	375
• Bonificacion Multas Transito	-7,680,964
• Bonificacion Multa Derechos Est por Rev Plan	-15,767
• Bonificacion Falta de Permiso de Construccin	-394,961
• Bonificacion Multas Sanciones Predial	-20,648,046
Sub-Total	\$ 21,935,845

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Recargos

• Recargos Predial	8,531,413
• Recargos I.S.A.I.	2,591,289
• Recargos Modernización Catastral	20,861
• Recargos Inscripción Refrendos	44,566
• Recargos de Documentos	144,295
• Recargos Limpia y Recolección Desechos	25,610
• Recargos Multas Comercio	42,417
• Recargos	10,019
• Convenio de Recargos Predial	7,542
• Convenio de Recargos I.S.A.I.	0
• Convenio Recargos Modernización	2,318
• Bonificación Recargos Predial	-6,078,891
• Bonificación Recargos I.S.A.I.	-2,203,983
• Bonificación Recargos de Documentos	-38,165
Sub-Total	\$ 3,099,291

Gastos de Ejecución

• Gastos de Ejecución Predial	2,086,695
• Gastos de Ejec. Inscripciones y Refrendos	468
• Gastos de Ejec. Multa Comercio y Sim.	4,137
• Gastos de Ejecución	8,258
• Convenio Gastos de Ejecución	308
• Bonificaciones Gastos Ejec. Predial	-1,344,212
Sub-Total	\$ 755,654

Diversos Aprovechamientos

• Intereses por Financiamiento	824,790
• Comisiones y Sit. Bancarias	7,245
• Indemnización Cheques Devueltos. 20 %	92,157
• Indemnización Daños al Mpio Accidentes Viales	59,242
• Indemnización por Daños Varios	1,700
• Convenios Indem. Daños al Mpio por Accidente	0
• Indem. Daños Infraestructura Vial	30,000
Sub-Total	\$ 1,015,134

Total **\$ 26,805,924**

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Donativos

El ingreso por este renglón de enero a diciembre de 2003 fue de \$5,228,195 (Cinco millones doscientos veintiocho mil ciento noventa y cinco pesos), y las cuentas que lo integran son:

• Donativos	84,000
• Donativos Desarrollo Social	2,445,890
• Donativos S.S.P.V.	7,051
• Donativos a DIF	463,976
• Donativos Servicios Públicos	742,574
• Donativos Presidencia	110,000
• Donativos Tesoreria	10,000
• Donativos para Obras	286,414
• Donativos a Terceros	102,000
• Donativos Infraestructura Vial	976,290
Total	5,228,195

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

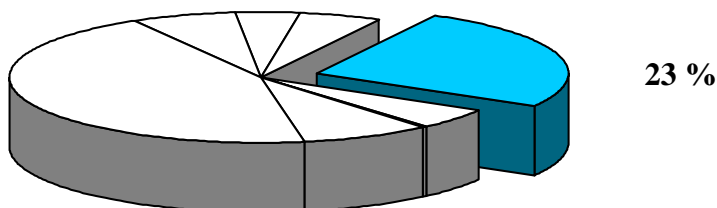
Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

5. PARTICIPACIONES

Las participaciones federales y estatales se recibieron de acuerdo con los términos de las leyes fiscales, y representan un 23 % del total de los ingresos en el año y un 28% de los ingresos propios, y fueron superiores en un 2% con relación al presupuesto del año.

Fondo General de Participaciones	119,770,258
Participaciones Federales y Estatales	18,774,479
Tenencia y Control Vehicular	<u>16,639,147</u>
TOTAL	\$ 155,183,884



	Ingresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Fondo General	116,034,839	119,770,528	110,500,250	9,270,008
Part. Estatales y Federales	17,062,057	18,774,479	17,243,139	1,531,340
Tenencia y Control Vehicular	19,370,530	16,639,147	23,830,752	-7,191,605
Total	152,467,426	155,183,884	151,574,141	3,609,743

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Fondo General de Participaciones

La cuenta que integra este concepto es:

- Fondo General de Participaciones **\$ 119,770,258**

En el mes de Diciembre de 2003 se recibieron \$6,983,672 (Seis millones novecientos ochenta y tres seiscientos setenta y dos pesos), de Participaciones Federales de manera anticipada, que corresponden al ejercicio 2004, que están registradas en este fondo. Cabe aclarar que la Sría. De Finanzas y Tesorería General del Estado registro esta partida en deudores diversos.

Participaciones Federales y Estatales

Los ingresos generados del 1 de enero al 31 de diciembre del 2003, y las cuentas que lo integra son:

- Impuestos sobre Automóviles Nuevos \$ 4,552,448
- Impuestos Especiales sobre Producción y Servicio 3,796,907
- Fondo de Fomento Municipal 10,425,124
- Total \$ 18,774,479**

Tenencia y Control Vehicular

El ingreso por este concepto en el año fue:

- Tenencia \$ 15,615,578
- Control Vehicular 1,023,569
- Total \$ 16,639,147**

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

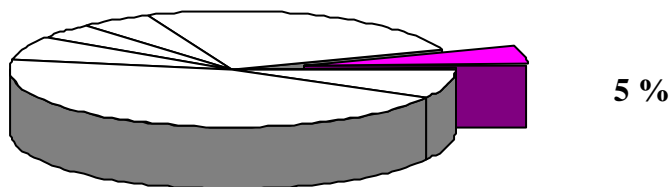
del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

6. FONDOS DE APORTACIONES FEDERALES

Durante el año 2003 al Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León le fueron distribuidos recursos de los Fondos de Aportaciones Federales (Ramo 33): Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social - Municipal (F.A.I.S.M.) y Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal (FORTAMUNDF), teniendo cada uno de ellos especificaciones precisas respecto de su destino, distribución, lineamientos, etc.

La integración de los recursos de estos fondos, que representan el 5% de los ingresos totales, es como sigue:

1. FAISM	2,329,146
2. FORTAMUNDF	<u>29,884,810</u>
	\$ 32,213,956



	Ingresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
F.A.I.S.M.	2,509,834	2,329,146	2,247,743	81,403
F.O.R.T.A.M.U.N.D.F.	29,228,819	29,884,810	29,661,662	223,148
Total	31,738,653	32,213,956	31,909,405	304,551

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal (FAISM)

El ingreso registrado en este renglón fue de \$ 2,329,146 (Dos millones trescientos veintinueve mil ciento cuarenta y seis pesos), 4% superior a lo presupuestado. La variación contra el presupuesto de \$ 81,403 se debe por un lado a que se recibieron de la Federación \$ 2,254,858 en lugar de \$ 2,247,743 que había presupuestado el H. Congreso del Estado, más otros ingresos que a continuación se especifican:

	Real	Presupuesto	Variación
Aportaciones Federales	2,254,858	2,247,743	7,115
Aportaciones de Beneficiarios 02	9,800		9,800
Rendimientos Bancarios 2001	7,605		7,605
Rendimientos Bancarios 2002	10,720		10,720
Rendimientos Bancarios 2003	20,873		20,873
Aportaciones Beneficiarios 2003	25,290		25,290
Total	2,329,146	2,247,743	81,403

Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal(FORTAMUNDF)

El ingreso registrado en este renglón fue de \$29,884,810 (Veintinueve millones ochocientos ochenta y cuatro mil ochocientos diez pesos), 1% superior a lo presupuestado. La variación de \$ 223,148 se explica por que se recibieron de la Federación \$ 29,755,560 en lugar de \$ 29,661,662 que había presupuestado el H. Congreso del Estado, más otros Ingresos que a continuación se detallan:

	Real	Presupuesto	Variación
Aportaciones Federales FAM.	29,755,560	29,661,662	93,898
Rendimientos Bancarios 2002	28,705		28,705
Rendimientos Bancarios 2003	100,545		100,545
Total	29,884,810	29,661,662	223,148

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

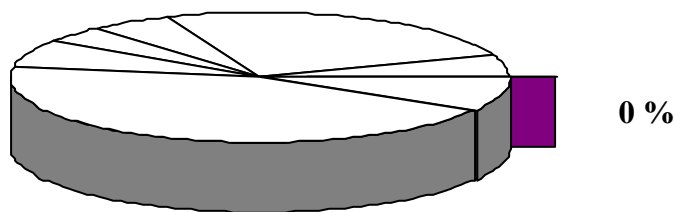
7. FIDEVALLE

Los ingresos para Fidevalle del año 2003 fueron de \$2,766,109 (Dos millones setecientos sesenta y seis mil ciento nueve pesos) , son importes cobrados a los contribuyentes del impuesto sobre aumento de valor y mejoría específica de la propiedad, decretado por el H. Congreso del Estado de Nuevo León, mediante decreto num.308 de fecha 20 de mayo de 1994, para financiar la ejecución de las obras del proyecto de Integración Urbana San Agustín / Valle Oriente / Monterrey Sur, tanto por el impuesto como por sus accesorios.

Se presentan en renglón por separado de los ingresos propios, dado que el decreto numero 308, que le da origen, establece su destino específico: la aportación a fidevalle para el financiamiento de las obras; para lo que el municipio en forma automática deposita la cobranza por estos conceptos en cuentas de fidevalle.

El importe recaudado por el impuesto y sus accesorios durante el 2003 fue de \$2,766,109 (Dos millones setecientos sesenta y seis mil ciento nueve pesos), Las cuentas que lo integran.

• Impuestos	1,560,256
• Aprovechamientos	<u>1,205,853</u>
Total	\$ 2,766,109



	Ingresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Impuestos	14,390,695	1,560,256	4,200,000	-2,639,744
Aprovechamientos	25,023,992	1,205,853	7,800,000	-6,594,147
Total	39,414,687	2,766,109	12,000,000	-9,233,891

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Mejoría Específica (Fidevalle)

Los ingresos generados durante el 2003 fueron de \$1,560,256 (Un millón quinientos sesenta mil doscientos cincuenta y seis pesos), las cuentas que lo integran son :

• Fideicomiso Valle Oriente	256,797
• Convenios Fidevalle	1,303,459
Sub-Total	\$ 1,560,256

Aprovechamientos (Fidevalle)

El ingreso por este renglón de enero a diciembre de 2003 fue de \$1,205,853 (Un millón doscientos cinco mil ochocientos cincuenta y tres pesos), las cuentas que lo integran son:

• Donativos para Fidevalle	86,684
• Intereses por Fin. Convenio Fidevalle	95,411
• Recargos Fidevalle	469,397
• Capitalización Int. Convenio Fidevalle	709,909
• Capitalización Int. Donativo Fidevalle	20,092
• Bonificación Recargos Fidevalle	-175,640
Total	1,205,853

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

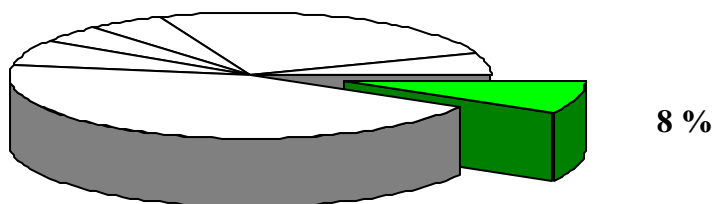
Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

8. FINANCIAMIENTO CERTIFICADOS BURSATILES

El 1° de mayo de 2002 se publicó en el Periódico Oficial el decreto donde el H. Congreso del Estado autoriza al R. Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León, a emitir un programa de Certificados Bursátiles hasta por la cantidad de \$200,000,000 (Doscientos millones de pesos 00/100 M.N.).

El 24 de julio de 2003 el Municipio de San Pedro Garza García realizó a través de la Bolsa Mexicana de Valores una segunda colocación entre el público inversionista de 500,000 de certificados Bursátiles con valor nominal de \$100 pesos cada uno, por un monto total de \$50,000,000 con fecha de vencimiento 15 de julio de 2010 y con un período de gracia al séptimo semestre de su emisión. La tasa de Bursátil anual pactada es de 9.5% y se mantendrá fija durante la vigencia de la emisión. Los intereses que devenguen los Certificados Bursátiles se liquidarán cada período de 182 días durante la vigencia de la emisión.



	Ingresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Certificados Bursátiles	110,000,000	50,000,000	53,309,838	-3,309,838
Total	110,000,000	50,000,000	53,309,838	-3,309,838

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

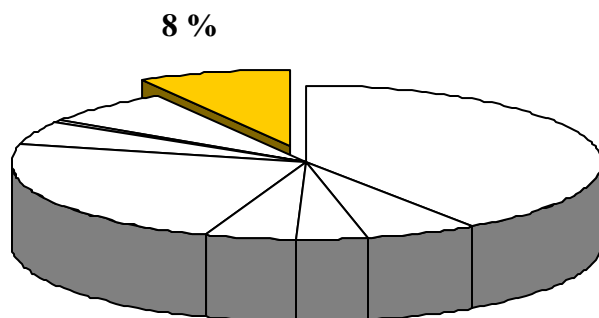
Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

9. OTROS INGRESOS

El importe registrado en el concepto de Otros Ingresos durante 2003 asciende a \$ 56,241,870 (Cincuenta y seis millones doscientos cuarenta y un mil ochocientos setenta pesos), que representan el 8% de los ingresos totales y se compone de los siguientes rubros:

• Fondos Descentralizados		6,437,101
• Recuperación del Fonden		3,062,700
• Aportación Gobierno del Estado para Obras		39,188,510
• Diversos Ingresos		<u>7,553,559</u>
Sub - Total		\$ 56,241,870



	Ingresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Fondos Descentralizados	6,159,906	6,437,101	6,406,302	30,799
Apo. Gob. Edo Banobras	17,477,046	0	0	0
Recuperación del Fonden	3,223,335	3,062,700	0	3,062,700
Apo. Gob. Edo para Obras	18,285,725	39,188,510	0	39,188,510
Diversos Ingresos	2,096,623	7,553,559	0	7,553,559
Total	47,242,635	56,241,870	6,406,302	49,835,568

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Fondos Descentralizados

El importe recibido del Gobierno del Estado para este concepto fue de \$6,437,101 (Seis millones cuatrocientos treinta y siete mil ciento un pesos) y representan el 1% con relación al total de lo Ingresos del año.

- Fondos Descentralizados \$6,437,101

Recuperación del Fonden

Durante el 2003 se recuperaron recursos del FONDEN por un monto de \$3,062,700 (Tres millones sesenta y dos mil setecientos pesos) de los cuales \$1,945,168 corresponden a recursos para resarcir los daños ocasionados por las lluvias del 10 al 12 de Septiembre de 2001.

- Recuperación del FONDEN \$3,062,700

Aportación del Estado para Obras por Conductos de Municipio

Por este concepto se recibieron \$39,188,510 (Treinta y nueve millones ciento ochenta y ocho mil quinientos diez pesos) para las siguiente Obras: Programa Tus Impuestos Trabajando \$27,955,000; para Pavimentación y Recarpeteo \$10,000,000, y para Infraestructura Vial \$1,233,510

- Aportaciones Gobierno del Estado para Obras 37,955,000
- Aport Gobierno del Estado Infraestructura Vial 1,233,510
- Sub Total \$ 39,188,510**

Diversos Ingresos

El importe recibido por este concepto durante el 2003 fue de \$7,553,559 (Siete millones quinientos cincuenta y tres mil quinientos cincuenta y nueve pesos) Cuentas que lo Integran:

- Ingresos Varios 6,705,132
- Aportación PEI para Escuelas 600,000
- Créditos Varios años anteriores 23,082
- Cancelación de Cheques años anteriores 75,345
- Aportación GENL para incubadoras 150,000
- Total \$ 7,553,559**

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

IX. POLÍTICAS DE EGRESOS

La aplicación de los recursos se hizo con apego al Presupuesto de Egresos, elaborado con base en los programas y objetivos definidos en el Plan Municipal de Desarrollo, así como a sus modificaciones debidamente autorizadas, por el R. Ayuntamiento.

El Plan Municipal de Desarrollo 2000 – 2003, establece como prioridad del Gobierno Municipal de San Pedro Garza García, N.L. "Una Administración Honesta, vanguardista en tecnología con servicios de excelencia para sus habitantes" que contiene dentro de sus estrategias, "Modernización y Sistematización", así como "Optimización de Recursos". Para implementar estas estrategias, que en lo relativo a egresos busca asegurar que los recursos del Municipio sean ejercidos en forma eficaz, eficiente y con estricto apego a la Ley, se definieron programas que repercutieron directamente en los egresos como son: Sistematización de los Procesos Administrativos y el Programa Permanente de Optimización de Recursos;

Programa Permanente de Optimización de Recursos

- Se continuó con la campaña permanente de ahorro de gastos de operación en todas las dependencias, mediante la vigilancia y control estricto de los importes asignados por concepto de presupuesto, a través del sistema de Control Presupuestal.
- Se cubrió el 100% de los intereses devengados de la 1º Emisión de Certificados Bursátiles
- Se tiene al corriente los pagos a proveedores de bienes y servicios cumpliendo con los plazos convenidos, que en promedio son de 15 días.
- Se optimizan los intereses ganados mediante la inversión de los excedentes diarios de efectivo, fondeando únicamente el importe correspondiente a los cheques entregados, no a los emitidos.
- Durante el año 2003 se realizaron las siguientes acciones en cumplimiento con la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal:
 - Se emitieron y presentaron a la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal los Estados de Ingresos y Egresos incluyendo un análisis de las principales variaciones con respecto al presupuesto y con el año anterior y un informe de las bonificaciones otorgadas.

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

- Se integró y envió al Congreso del Estado la Cuenta Pública correspondiente al año 2002 , desglosando cada uno de los conceptos del estado de ingresos y egresos del año.
- Se presentaron al Republicano Ayuntamiento los Estados Financieros correspondientes al cuarto trimestre de 2002, así como los tres primeros trimestres de 2003, que al ser aprobados fueron publicados en la tabla de avisos del Ayuntamiento y en Internet.
- Se emitió informe de Ingresos y Egresos correspondiente del 1 Enero al 30 Octubre de 2003 avalado por el Despacho de Auditores Externos para el proceso de entrega recepción de la Administración Municipal.
- Se integraron, presentaron y aprobaron por el R. Ayuntamiento cuatro modificaciones al Presupuesto de Egresos de 2003, con el propósito de asignar los ingresos adicionales recibidos durante el año.
- Se integraron, presentaron y aprobaron por el R. Ayuntamiento los Proyectos de Presupuesto de Ingresos y Egresos para el año 2004. El Proyecto de Presupuesto de Ingresos se envió al H. Congreso del Estado para su aprobación y se publicó en el Periódico Oficial del Estado el Presupuesto de Egresos correspondiente.

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

EGRESOS

En el ejercicio comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2003, la suma total de los egresos municipales ascendió a \$682,275,026 (Seiscientos ochenta y dos millones doscientos setenta y cinco mil veintiséis pesos), que con respecto al presupuesto modificado para este período, de \$724,004,417. (Setecientos veinticuatro millones cuatro mil cuatrocientos diecisiete pesos), significa una variación de -6%.

El 20 de Diciembre de 2002, fue aprobado por el R. Ayuntamiento, y publicado el 23 de diciembre de 2002 en el Periódico Oficial No. 156, el Presupuesto de Egresos para el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León correspondiente al ejercicio 2003, el cual establece un presupuesto total de \$553,694,452 incluyendo los fondos del Ramo 33. **(Anexo 3.1)**

El 26 de marzo de 2003 fue aprobado por el R. Ayuntamiento y publicado el 2 de abril de 2003 en el periodico oficial No. 43, la Primera Modificación al Presupuesto de Egresos para el Municipio de San Pedro Garza García, el cual establece un presupuesto total de \$ 624,053,385 incluyendo los fondos del Ramo 33. **(Anexo 3.2)**

El 11 de Agosto de 2003 fue aprobada por el R. Ayuntamiento y publicado el 15 Agosto de 2003 en el Periodico Oficial No.106 La Segunda Modificación al Presupuesto de Egresos para el Municipio de San Pedro Garza Garcia, el cual establece un presupuesto total de \$664,004,418 incluyendo fondos del Ramo 33**(Anexo 3.3)**

El 8 de Octubre de 2003 fue aprobada por el R. Ayuntamiento y publicado el 17 de octubre de 2003 en el Periodico Oficial No.136 La Tercera Modificación al Presupuesto de Egresos para el Municipio de San Pedro Garza Garcia, el cual establece un presupuesto total de \$716,004,418 incluyendo fondos del Ramo **(Anexo 3.4)**

El 31 de Octubre de 2003 fue aprobada por el R. Ayuntamiento y publicado el 5 de noviembre de 2003 en el Periodico Oficial No.144 La Cuarta Modificación al Presupuesto de Egresos para el Municipio de San Pedro Garza Garcia, el cual establece un presupuesto total de \$724,004,418 incluyendo fondos del Ramo 33 **(Anexo 3.5)**

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Para su adecuado registro y control, los egresos municipales se agrupan en Catorce grandes grupos:

- Seguridad Pública
- Servicios Públicos y Ecología Urbana
- Integración Familiar y Desarrollo Social
- Desarrollo Urbano u Obras Públicas
- Servicios de Administración y Control
- Prestaciones y Previsión Social
- Participación Ciudadana y Asuntos de Gobierno
- Proyectos Sectoriales
- Inversiones
- Pago de Financiamiento
- Fondos de Aportaciones
- Fondos de Contingencia
- Fidevalle
- Otros Egresos

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

X. PRESUPUESTO DE EGRESOS 2003

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

X. PRESUPUESTO DE EGRESOS 2002 (CUADRO DE PRESUPUESTO DE EGRESOS 2002)

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XI. EGRESOS REALES 2003

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XI. EGRESOS REALES 2002 (CUADRO DE EGRESOS REALES 2002)

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XII. RESUMEN DE MODIFICACIONES PRESUPUESTALES

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

RESUMEN

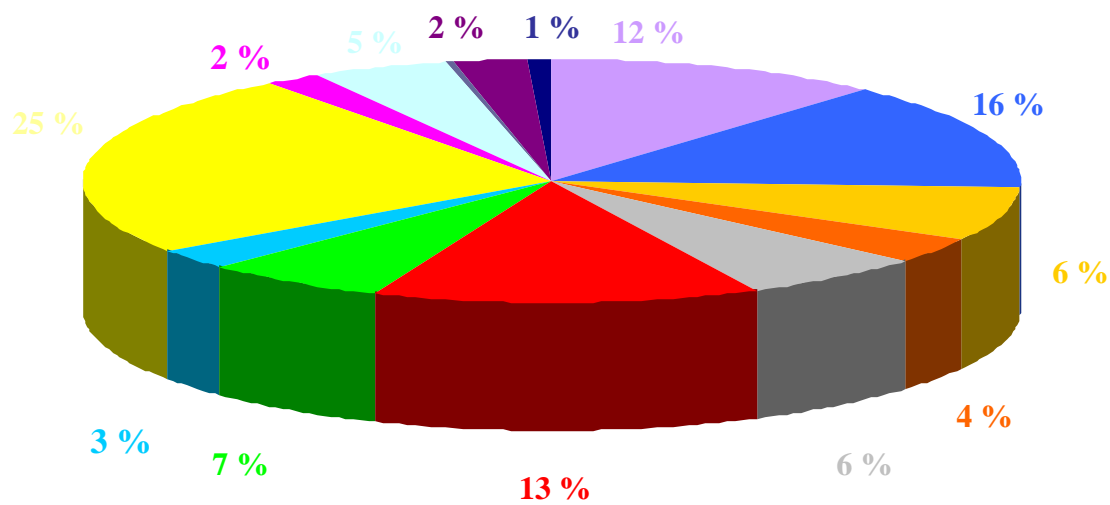
(CUADRO DE EGRESOS REALES 2002)

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

EGRESOS TOTALES



	Egresos Reales		Presupuesto	Variación
	2002	2003	2003	
Seguridad Pública	76,083,625	82,443,355	82,632,188	-188,833
Servicios Públicos y Ecología Urbana	84,909,495	98,985,581	96,228,364	2,757,217
Integración Familiar y Desarrollo Social	46,115,043	49,205,315	49,535,997	-330,682
Desarrollo Urbano y Obras Públicas	22,929,583	23,397,666	24,026,459	-628,793
Servicios de Administración y Control	37,264,993	45,447,832	45,158,217	289,615
Prestaciones y Previsión Social	73,142,729	93,276,130	90,614,741	2,661,389
Part. Ciudadana y Asuntos de Gobierno	42,043,003	45,496,710	45,749,267	-252,557
Gastos de Operación	382,48,471	438,252,589	433,945,233	4,307,356
Menos Gastos Pagados con FORTAMUNDF	-15,352,578	-16,864,596	-17,050,000	185,404
Neto Gastos de Operación	367,135,893	421,387,993	416,895,233	4,492,760
Proyectos Sectoriales	15,958,056	19,584,022	19,300,000	284,022
Total Gasto Corriente	383,093,949	440,972,015	436,195,233	4,776,782
Inversiones	82,712,329	169,632,265	208,575,439	-38,943,174
Pago de Financiamiento	69,303,548	13,733,937	13,223,322	510,615
Fondos de Aportaciones	30,923,034	34,153,603	32,010,423	2,143,180
Fondo de Contingencia	0	1,956,640	3,000,000	-1,043,360
Fidevalle	49,498,739	16,198,855	24,000,000	-8,801,145
Otros Egresos	9,338,656	6,627,711	7,000,000	-372,289
Total	624,870,255	682,275,026	724,004,417	-41,729,391

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

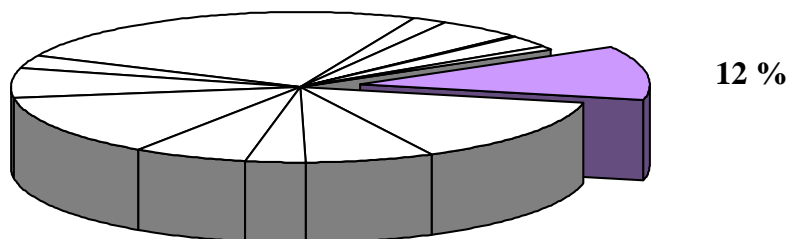
Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

1. SEGURIDAD PÚBLICA

El total de este rubro es de \$ 82,443,355 (Ochenta y dos millones cuatrocientos cuarenta y tres mil trescientos cincuenta y cinco pesos) y representa un 12% con relación a los egresos totales ejercidos en el año. En este grupo se integran:

- Soporte Operativo
- Policía
- Tránsito



	Egresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Soporte Operativo	8,127,595	8,235,277	7,944,268	291,009
Policía	44,215,385	47,469,819	47,618,625	-148,806
Tránsito	73,740,645	26,738,259	27,069,295	-331,036
Total	76,083,625	82,443,355	82,632,188	-188,833

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Las cuentas que integran Seguridad Pública y Vialidad son :

Soporte Operativo

- Secretaría de Seguridad Publica y Vialidad \$ 8,235,277

Policía

- Policía 44,827,344
- Protección Civil 2,391,091
- Academia de Policía 251,384
- Total** **\$ 47,469,819**

Tránsito

- Tránsito 21,830,214
- Auxilio Vial Mecánico 216,345
- Señales y Nomenclaturas 1,545,550
- Vialidad 2,895,899
- Escuela de Manejo 250,251
- Total** **\$ 26,738,259**

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

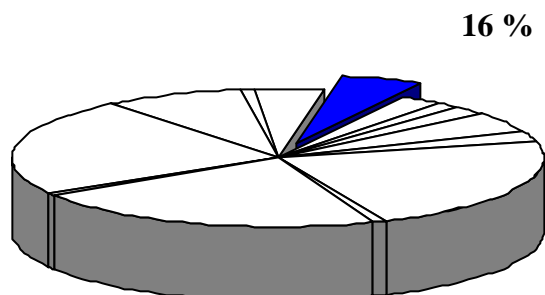
Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

2. SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA URBANA

El total de Servicios Públicos y Ecología Urbana ejercidos en este año fue de \$98,985,581 (Noventa y ocho millones novecientos ochenta y cinco mil quinientos ochenta y un pesos), 16% con relación a los egresos totales en el año, las cuentas que integran este programa son:

- Soporte Operativo
- Limpia
- Alumbrado
- Conservación y Mantenimiento
- Medio Ambiente e Imagen Urbana



	Egresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Soporte Operativo	9,025,836	12,171,107	11,689,330	481,777
Limpia	16,709,084	17,562,382	17,429,237	133,145
Alumbrado	29,164,530	34,876,406	32,781,286	2,095,120
Conservación y Mantenimiento	13,560,375	16,727,236	16,896,510	-169,274
Medio Ambiente e Imagen Urbana	16,449,670	17,648,450	17,432,001	216,449
Total	84,909,495	98,985,581	96,228,364	2,757,217

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1º de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Las cuentas que integran este programa son :

Soporte Operativo

• Secretaría de Servicios Públicos y M. Ambiente	6,214,959
• Dirección Operativa Servicios Públicos	762,252
• Servicio Técnico	2,236,542
• Almacén	606,777
• Obras en Colonias (P.I.T.)	<u>2,350,577</u>
Total	\$ 12,171,107

Limpia

• Limpia	\$ 17,562,382
----------	----------------------

Alumbrado

• Alumbrado	\$ 34,876,406
-------------	----------------------

Conservación y Mantenimiento

• Vías Públicas	4,780,906
• Lotes Baldíos	1,650,833
• Conservación y Mantenimiento	7,208,760
• Servicios Generales	<u>3,086,737</u>
Total	\$ 16,727,236

Medio Ambiente e Imagen Urbana

• Medio Ambiente e Imagen Urbana	2,625,395
• Parques y Jardines	13,658,022
• Municipio Saludable	<u>1,365,033</u>
Total	\$ 17,648,450

Total **\$ 98,985,581**

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

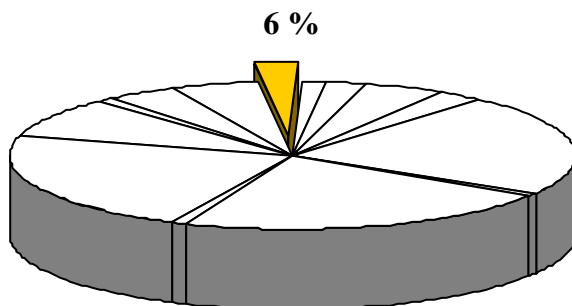
Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

3. INTEGRACION FAMILIAR Y DESARROLLO SOCIAL

En este programa, se ejerció la cantidad de \$ 49,205,315 (Cuarenta y nueve millones doscientos cinco mil trescientos quince pesos), la cual tiene una proporción del 6% con relación al total de los egresos, con una variación del -1%, contra presupuesto, y los Sub-programas que lo integra son:

- Desarrollo Social y Cultura
- Educación y Deportes
- Fomento Económico
- Desarrollo Integral de la Familia



	Egresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Desarrollo Social y Cultura	21,454,155	21,811,424	22,023,172	-211,748
Educación y Deportes	8,478,277	9,604,306	9,723,716	-119,410
Fomento Económico	2,371,656	2,897,959	2,629,895	268,064
Desarrollo Integral de la Familia	13,810,955	14,891,626	15,159,214	-267,588
Total	46,115,043	49,205,315	49,535,997	-330,682

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Los Departamentos que integran estos programas y sub programas son :

Desarrollo Social y Cultura

• Secretaría Desarrollo Social y Humano	7,809,698
• Centro Cultural Plaza Fátima	1,765,861
• Casa de la Cultura San Pedro	862,274
• Museo el Centenario	525,008
• Auditorio San Pedro	1,923,423
• Casa de la Cultura Vista Montaña	552,553
• Casa de la Cultura la Cima	651,955
• Bibliotecas	2,420,181
• Feria San Pedro y San Pablo	1,760,494
• San Pedro Joven	383,700
• Coord. Desarrollo Humano	665,113
• Crecimiento Comunitario	468,329
• Coord Administrativa Desarrollo Humano	884,157
• Centro de Atención a la Juventud	1,138,678
Total	\$ 21,811,424

Educación y Deportes

• Kioscos Cibernéticos	3,886,570
• Educación	2,031,625
• Deportes	3,686,111
Total	\$ 9,604,306

Fomento Económico

• Dir. Desarrollo Humano y Fomento Económico	1,365,208
• Coordinación de Fomento Económico	744,320
• Cempres	788,431
Total	\$ 2,897,959

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Desarrollo Integral de la Familia

• Dirección DIF	2,681,900
• Presidencia DIF	240,149
• Administración DIF	340,461
• Relaciones Públicas DIF	232,498
• Cendi I	3,743,153
• Cendi II	2,576,063
• Cendi III	675,701
• Casa Club	965,925
• Capillas de Velación	628,011
• Asistencia Social	1,636,897
• Centro de Atención Psicológica	978,194
• Parque Mariano Escobedo	<u>192,674</u>
Total	\$ 14,891,626

Total **\$ 49,205,315**

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

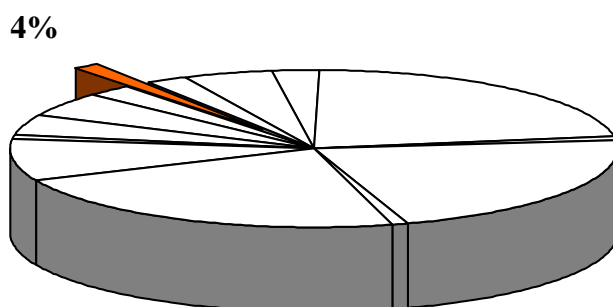
Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

4. DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

La cantidad ejercida dentro de este programa es de \$ 23,397,666 (Veintitres millones trescientos noventa y siete mil seiscientos sesenta y seis pesos), con un 4%, del total de los egresos, y una variación contra el presupuesto de -3%, lo integran los siguientes sub-programas:

- Obras Públicas
- Desarrollo Urbano



	Egresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Obras Públicas	11,638,329	11,489,167	12,074,049	-584,882
Desarrollo Urbano	11,291,254	11,908,499	11,952,410	-43,911
Total	22,929,583	23,397,666	24,026,459	-628,793

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Las cuentas que integran los programas y sub programas son:

Obras Públicas

• Secretaría de Obras Públicas y Des. Urbano	3,217,104
• Proyectos	2,513,209
• Costos Presupuestos y Contratos	2,517,881
• Construcción	2,211,198
• Infraestructura Social	<u>1,029,775</u>
Total	\$ 11,489,167

Desarrollo Urbano

• Administración Desarrollo Urbano	2,716,001
• Coordinación Jurídica	3,147,264
• Administración y Control Urbano	3,795,646
• Planeación y Vialidad	<u>2,249,588</u>
Total	\$ 11,908,499

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

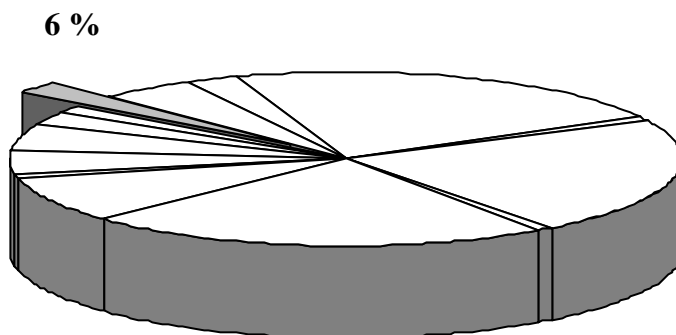
Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

5. SERVICIOS DE ADMINISTRACION Y CONTROL

El Egreso en este programa de Enero a Diciembre del 2003, se erogaron \$ 45,447,832 (Cuarenta y cinco millones cuatrocientos cuarenta y siete mil ochocientos treinta y dos pesos), representan el 6% total de los egresos, la variación fue de 1%, mayor contra presupuesto del año, se integra de:

- Servicios Administrativos
- Administración Hacendaría
- Contraloría



	Egresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Servicios Administrativos	21,169,742	28,834,892	27,531,520	1,303,372
Administración Hacendaría	12,668,212	13,567,294	14,761,746	-1,194,452
Contraloría	3,427,039	3,045,646	2,864,951	180,695
Total	37,264,993	45,447,832	45,158,217	289,615

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Las cuentas que integran los programas y sub programas son :

Servicios Administrativos

• Secretaría de Participación Ciudadana	1,589,424
• Recursos Humanos	11,636,333
• Intendencia	4,261,533
• Centro de Capacitación	248,790
• Secretaría de Servicios Administrativos	1,869,115
• Modernización y Control de Calidad	1,368,733
• Sistemas	5,687,097
• Adquisiciones	2,173,867
Total	\$ 28,834,892

Administración Hacendaría

• Secretaría de Finanzas y Tesorería	2,319,017
• Ingresos	6,007,212
• Egresos	3,570,945
• Patrimonio	1,670,120
Total	\$ 13,567,294

Contraloría

• Contraloría	1,859,316
• Auditoría Interna	1,186,330
Total	\$ 3,045,646

Total **\$ 45,447,832**

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

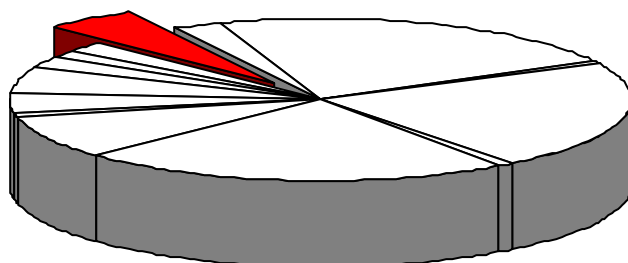
del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

6. PRESTACIONES Y PREVISION SOCIAL

En este programa, se generaron Egresos por \$ 93,276,130 (Noventa y tres millones doscientos setenta y seis mil ciento treinta pesos), lo cual representa el 13% del total de los Egresos del Municipio con una variación de 3% contra el Presupuesto y se integran de los siguientes conceptos:

- Seguros
- Servicios Médicos
- Impuestos
- Pensionados y Sindicato

13 %



	Egresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Seguros	7,006,359	7,832,817	9,897,646	-2,064,829
Servicios Medico	29,323,124	39,417,893	36,987,351	2,430,542
Impuestos	16,579,081	23,356,506	22,290,000	1,066,506
Pensionados y Sindicato	20,341,165	22,668,914	21,439,744	1,229,170
Total	73,142,729	93,276,130	90,614,741	2,661,389

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Las cuentas que integran los programas y sub programas son :

Seguros

- Seguros **\$ 7,832,817**

Servicios Médicos

- Servicio Médico 6,887,177
- Gastos Médicos 32,530,716
- Total \$ 39,417,893**

Impuestos

- Impuestos **\$ 23,356,506**

Pensionados y Sindicato

- Sindicato 12,848,675
- Pensionados 9,820,239
- Total \$ 22,668,914**

Total \$ 93,276,130

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

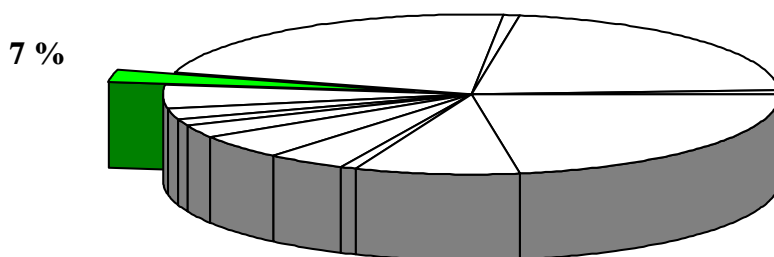
Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

7. PARTICIPACION CIUDADANA Y ASUNTOS DE GOBIERNO

En este programa, se generaron Egresos por \$ 45,496,710 (Cuarenta y cinco millones cuatrocientos noventa y seis mil cuatrocientos diez pesos), lo cual representa el 7% del total de los Egresos del Municipio con una variación de -1% contra el Presupuesto y se integran de los siguientes conceptos:

- R. Ayuntamiento
- Presidencia
- Sría. del Ayuntamiento



	Egresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
R. Ayuntamiento	4,708,209	5,475,893	5,885,175	-409,292
Presidencia	18,007,026	19,288,340	19,354,739	-66,399
Sría. del Ayuntamiento	19,327,768	20,732,477	20,509,353	223,124
Total	42,043,003	45,496,710	45,749,267	-252,557

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Las cuentas que integran los programas y sub programas son :

R. Ayuntamiento

- Cabildo **\$ 5,475,893**

Presidencia

- Presidencia 8,839,425
- Relaciones Públicas 1,067,198
- Prensa 8,520,439
- Proyectos Especiales 861,278
- Total \$ 19,288,340**

Sría. del Ayuntamiento

- Secretaría del Ayuntamiento 4,091,095
- Jurídico 4,980,184
- Pasaportes 2,216,465
- Reclutamiento 278,350
- Ordenamiento e Inspección 2,812,068
- Panteones 362,995
- Jueces Calificadores 1,556,474
- Archivo 701,187
- Delegaciones 1,190,150
- Participación Ciudadana 2,543,509
- Total \$ 20,732,477**

Total \$ 45,496,710

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Totales del Gasto Corriente

	Egresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Gastos de Operación	382,488,471	438,252,589	433,945,233	4,307,356
Menos Gastos Pagados con FORTAMUNDF	-15,352,578	-16,864,596	-17,050,000	185,404
Neto Gastos de Operación	367,135,893	421,387,993	416,895,233	4,492,760
Proyectos Sectoriales	15,958,056	19,584,022	19,300,00	284,022
Total Gasto Corriente	383,093,949	440,972,015	436,195,233	4,776,782

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

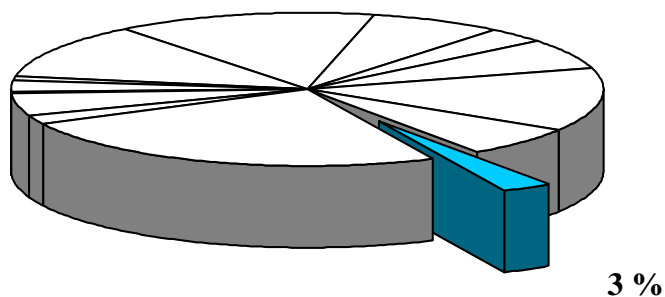
Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

8. PROYECTOS SECTORIALES

Los Proyectos Sectoriales tienen como objetivo realizar acciones de innovación, que contribuyan a la mejora de los programas de cada una de las Secretarías, los egresos que se generaron durante el año 2003 de Proyectos Sectoriales fueron de \$ 19,584,022 (Diecinueve millones quinientos ochenta y cuatro mil veintidós pesos), lo que representa una variación de 1% mayor, y un 3% con relación a los Egresos totales del año, la cuenta que lo integra es:

- Proyectos Sectoriales



	Egresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Proyectos Sectoriales	15,958,056	19,584,022	19,300,000	284,022
Total	15,958,056	19,584,022	19,300,000	284,022

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Las cuentas que integran los programas y sub programas son :

Proyectos Sectoriales

• Presidencia	7,303,713
• Sría. del Ayuntamiento	77,050
• Sría. Participación Ciudadana	336,554
• Sría. De Finanzas y Tesorería	6,360,787
• Sría. Servicios Administrativos	-5,175
• Sría. Desarrollo Social y Humano	68,608
• Sría. De Servicios Públicos y Ecología Urbana	343,768
• Obras Publicas en Colonias (P.I.T.)	12,650
• Parques y Jardines	784,655
• Sría. De Seguridad Pública y Vialidad	942,298
• Sría. De Obras Públicas y Desarrollo Urbano	734,076
• Administración Desarrollo Urbano	2,054,415
• Dirección DIF	<u>570,623</u>
Total	\$ 19,584,022

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

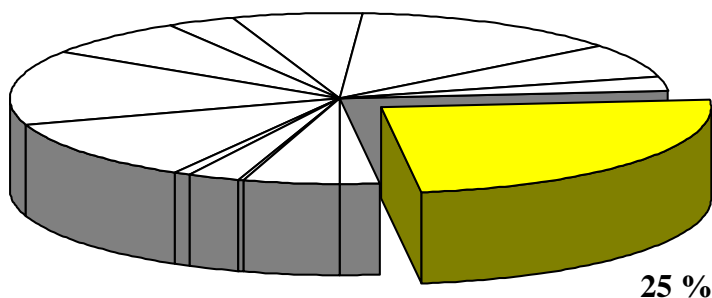
Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

9. INVERSIONES

El egreso en este programa de Enero – Diciembre de 2003 fue de \$169,632,265 (ciento sesenta y nueve millones seiscientos treinta y dos mil doscientos sesenta y cinco pesos) representan el 25% del gasto total, la variación fue de 19%, menor contra presupuesto del año, se integran de:

- Bienes Municipales
- Obra Pública
- Obras en Colonias (P.I.T.)



	Egresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Bienes Municipales	15,659,274	9,163,371	10,000,000	-836,629
Obra Pública *	58,629,055	115,905,083	154,441,218	-38,536,135
Obras en Colonias (P.I.T)	8,424,000	44,563,811	44,134,221	429,590
Total	82,712,329	169,632,265	208,575,439	-38,943,174

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Bienes Municipales

En la compra de activos fijos de Enero – Diciembre de 2003 se erogaron \$9,163,371 (Nueve millones ciento sesenta y tres mil trescientos setenta y un pesos) (**Anexo 7**) representa el 1% del total de los egresos y la variación fue de un 8% menor al presupuesto del año, las cuentan que lo integran son:

• Equipo de Transporte	2,676,621
• Mobiliario y Equipo	401,554
• Otros Equipo	4,049,632
• Equipo de Computo	2,035,564
Total	\$ 9,163,371

Obra Pública

Durante el año 2003 se ejerció por este concepto un total de \$115,905,083 (Ciento quince millones novecientos cinco mil ochenta y tres pesos), que representa el 17% del total de los egresos y un 25% menor al presupuesto para este año

• Obras en Proceso de 2002	1,585,374
• Mantenimiento a Escuelas P.E.I.	713,536
• Adecuación Vial Alfonso Reyes	48,465,601
• Fondo de Desastres Naturales	6,443,995
• Pavimento y Recarpeteo	15,485,363
• Edificios Municipales y Comunitarios	288,898
• Drenaje Sanitario y Pluvial	1,611,836
• Interconexión Vial Col. Villa Montaña	3,214,988
• Mejoramiento de Vialidad	869,870
• Viaducto Rogelio Cantu y Humberto Lobo	30,000,000
• Miscelanea Urbana	3,311,959
• Programa Parques y Jardines	589,058
• Puente Vasconcelos y Calz. San Pedro	3,324,605
Total	\$ 115,905,083

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Obras en Colonias (P.I.T.)

• Vialidad, Nomenclatura y Señales	706,950
• Recarpeteo, Banquetas y Pavimentos	17,487,272
• Alumbrado Público	1,732,525
• Parques, Jardines y Equipamiento	8,864,400
• Areas Deportivas y Vitapistas	4,329,164
• Drenajes y Canalizaciones	4,504,000
• Construcción y Obra Civil	6,240,000
• Seguridad y Vigilancia	699,500
Total	\$ 44,563,811

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

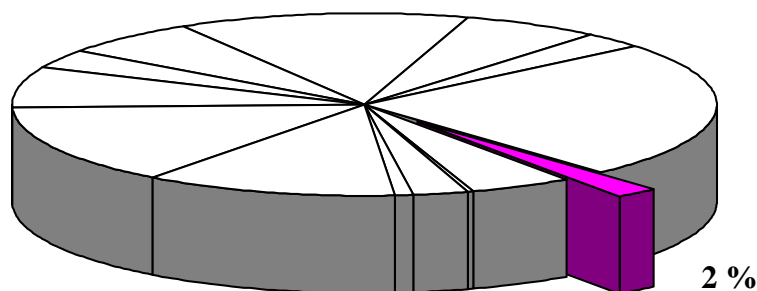
Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

10. PAGO DE FINANCIAMIENTO

En este rubro se ejerció la cantidad de \$13,733,937 (Trece millones setecientos treinta y tres mil novecientos treinta y siete pesos), esto representa el 2% con relación al total de los Egresos. Con motivo de la Emisión de Certificados Bursátiles, contratada para financiar la primera fase de la ampliación de la Ave. Alfonso Reyes, Se efectuó el pago de los intereses de la primera emisión que corresponden al periodo de junio – diciembre de 2002 pagados en el mes de enero del 2003 y de enero a junio de 2003 pagados en el mes de julio del 2003 por un monto de \$12,223,322, se incurrió también en gastos por la segunda emisión de certificados bursátiles, así como las comisiones anuales por lo que el municipio se obligó en la emisión de bonos por la cantidad de \$1,510,610.

- Certificados Bursátiles



	Egresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Pago de Confía	42,665,214	0	0	0
Pago de Banobras Municipio	9,580,874	0	0	0
Pago de Banobras Estado	17,057,460	0	0	0
Certificados Bursátiles	0	13,733,937	13,223,322	510,615
Total	69,303,548	13,733,937	13,223,322	510,615

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

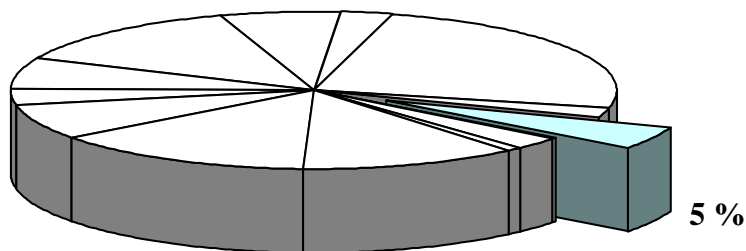
Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

11. FONDOS DE APORTACIONES

Los Egresos que se generaron durante el año 2003 de Aportaciones Federales fueron de \$ 34,153,603 (Treinta y cuatro millones ciento cincuenta y tres mil seiscientos tres pesos), lo que representa una variación de 7% mayor, y un 5% con relación a los Egresos totales del año, las cuentas que lo integran son:

• F.A.I.S.M.	2,895,467	
• FORTAMUNDF	31,258,136	
Total	\$ 34,153,603	



	Egresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
F.A.I.S.M.	3,067,335	2,895,467	2,254,859	640,608
FORTAMUNDF	27,855,699	31,258,136	29,755,564	1,502,572
Total	30,923,034	34,153,603	32,010,423	2,143,180

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL – MUNICIPAL (F.A.I.S.M.)

Durante 2003 se erogaron recursos del F.A.I.S.M. \$ 2,895,467 (Dos millones ochocientos noventa y cinco mil cuatrocientos sesenta y siete pesos), previstos en el Capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal, que especifica en el artículo 33, que “se destinarán exclusivamente al financiamiento de obras, acciones sociales básicas y a inversiones, que beneficien directamente a sectores de su población que se encuentren en condiciones de rezago social y de pobreza extrema, en los siguientes rubros: agua potable, alcantarillado, drenaje y letrinas; urbanización municipal . . .”

En cumplimiento con la Ley de Coordinación Fiscal y con el Manual de Control, Verificación y Evaluación del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social – Municipal, emitido por la Secretaría de la Contraloría General del Estado de Nuevo León, los recursos recibidos se aplicaron como sigue:

F.A.I.S.M.

• Despesas 2003	149,693
• Becas 2003	441,602
• Obra Publica 2003	1,708,339
• Obra Publica 2001	189,851
• Obra Publica 2002	360,512
• Indirectos 2002	10,585
• Comisiones y Situaciones Bancarias 01	36
• Comisiones y Situaciones Bancarias 02	190
• Comisiones y Situaciones Bancarias 03	1,309
• Equipamiento Jardin Niños 5 de Mayo 01	33,350
Total	\$ 2,895,467

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FORTAMUNDF)

Durante 2003 se ejercieron recursos del FORTAMUNDF. por \$ 31,258,136 (Treinta y un millones doscientos cincuenta y ocho mil ciento treinta y seis pesos) previstos en el Capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal, que especifica en el artículo 37 que “se destinarán exclusivamente a la atención de las necesidades directamente vinculadas a la seguridad pública de sus habitantes” (aportaciones 2003) y con rezagos del 2002 se destinaron a Equipamiento de Seguridad Publica, Obra de Infraestructura Basica y Gastos Certificados Bursátiles.

En cumplimiento con la Ley de Coordinación Fiscal y con el Manual de Control, Verificación y Evaluación del Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios, emitido por la Secretaría de la Contraloría General del Estado de Nuevo León, los recursos recibidos se aplicaron como sigue:

FORTAMUNDF

• Seguridad Publica 2003	16,864,596
• Equipamiento SSPV 2002	622,930
• Comisiones y Situaciones Bancarias 2002	200
• Equipamiento SSPV 2003	12,991,400
• Obra Publica 2002	519,818
• Comisiones y Situaciones Bancarias 2003	110
• Gastos Certificados Bursatiles 2002	259,082
Total	\$ 31,258,136

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

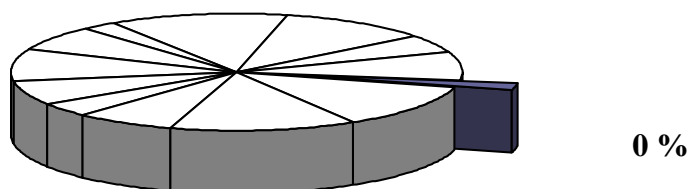
Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

12. FONDO DE CONTIGENCIA

EL egreso de este programa de enero a diciembre de 2003 fue de \$ 1,956,640 (Un millon novecientos cincuenta y seis mil seiscientos cuarenta pesos), con una variación de 35% menor a lo presupuestado, el fin principal de este programa fue el contar con un monto disponible para casos de desastres naturales, la cuenta que lo integra es:

- Fondo de contingencia. 1,956,640



	Egresos Reales		Presupues to 2003	Variación
	2002	2003		
Fondo de contingencia	0	1,956,640	3,000,000	-1,043,360
Total	0	1,956,640	3,000,000	-1,043,360

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

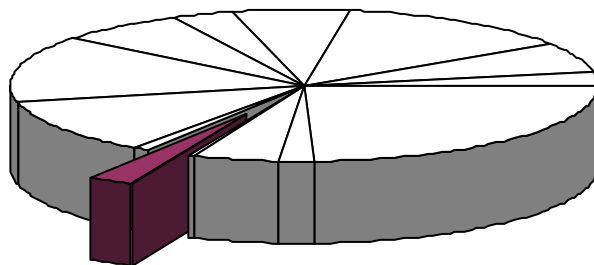
Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

13. FIDEVALLE

De acuerdo con los Términos del Convenio de Coordinación para la Administración del Impuesto sobre Aumento del Valor y Mejoría Específica de la Propiedad, firmado en 1993, entre los municipios de San Pedro Garza García, Monterrey y Gobierno del Estado de Nuevo León, los ingresos obtenidos de la recaudación del Impuesto referido, son aportados el mismo día de su recepción al Fideicomiso, para la realización de Obras Viales en la Zona Valle Ote. y Áreas Adyacentes (Fidevalle), a excepción de aquellos en los cuales se interpuso algún recurso legal de inconformidad por parte del contribuyente, que serán entregados al fideicomiso o al contribuyente cuando se resuelva el juicio correspondiente.

Los egresos por este programa fueron de \$ 15,198,855 (Quince millones ciento noventa y ocho mil ochocientos cincuenta y cinco pesos), que representa el 2% del total de los egresos, la recaudación que por el Impuesto Sobre Aumento de Valor y Mejoría Específica de la Propiedad, así como por sus accesorios, se recibió en el Municipio, durante 2003 la cantidad de \$ 2,766,108, más la sobretasa de impuesto predial sobre predios comerciales en el año 2003 fue de \$12,432,747.



2 %

	Egresos Real		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Fidevalle	49,498,739	15,198,855	24,000,000	-8,801,145
Total	49,498,739	15,198,855	24,000,000	-8,801,145

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

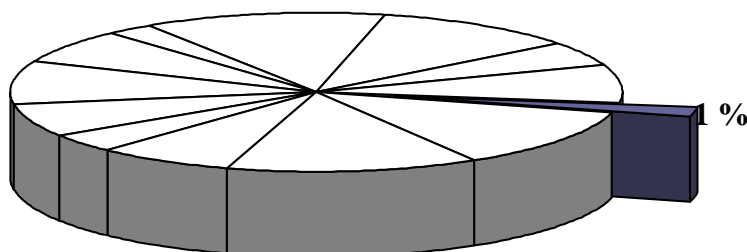
Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

14. OTROS EGRESOS

El importe registrado en este rubro en 2003 fue de \$6,627,711 (Seis millones seiscientos veintisiete mil setecientos once pesos), que representa el 1% del total de los egresos y se integra del siguiente concepto:

Diversos Egresos **\$ 6,627,711**



	Egresos Reales		Presupuesto 2003	Variación
	2002	2003		
Proyectos Donativos	0	0	420,000	-420,000
Diversos Egresos	9,338,656	6,627,711	6,580,000	47,711
Total	9,338,656	6,627,711	7,000,000	-372,289

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Las cuenta que integra el programa y sub programa es :

Egresos Diversos

• Certificados Predial	200,280
• Certificados I.S.A.I.	68,193
• Intereses y Actualizaciones Devolución	905,819
• Donativos a Terceros	144,000
• Comisiones y Situaciones Bancarias	400,739
• Devolución de Ejercicios Anteriores	2,713,634
• Mtto Vías Públicas por Daños Serv. Públicos	359,004
• Fideicomiso Sintram	260,746
• Gastos Varios	1,308,664
• Multas Impuestas al Municipio	20,971
• Impuesto Sustitutivo CAS	0
• Absorción ISPT	0
• Cuentas Incobrables de años anteriores	<u>245,661</u>
Total	\$ 6,627,711

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIII. ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE RECURSOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XII. ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE RECURSOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XII. ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE RECURSOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIV. BALANZA POR PROGRAMA

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIII. BALANZA GENERAL

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIII. BALANZA GENERAL

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIII. BALANZA GENERAL

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIII. BALANZA GENERAL

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIII. BALANZA GENERAL

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIII. BALANZA GENERAL

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIII. BALANZA GENERAL

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIII. BALANZA GENERAL

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIII. BALANZA GENERAL

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIII. BALANZA GENERAL

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIII. BALANZA GENERAL

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIII. BALANZA GENERAL

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIII. BALANZA GENERAL

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIII. BALANZA GENERAL

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIII. BALANZA GENERAL

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIII. BALANZA GENERAL

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIII. BALANZA GENERAL

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIII. BALANZA GENERAL

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XV. ESTADO DE RESULTADOS 2003

Ingresos

Impuestos	270,530,326	
Derechos	40,640,451	
Productos	26,488,448	
Aprovechamientos	32,034,119	
Sub Total	369,693,344	
Participaciones	155,183,884	
Fondos de Aportaciones	32,213,956	
Total de Ingresos Propios	557,091,184	
Fidevalle	2,766,109	
Finciamiento	50,000,000	
Otros Ingresos	56,241,870	
Total de Ingresos		666,099,163

Egresos

Seguridad Pública	82,443,355	
Servicios Públicos y Ecología Urbana	98,985,581	
Integración Familiar y Desarrollo Social	49,205,315	
Desarrollo Urbano y Obras Publicas	23,397,666	
Servicios de Administración y Control	45,447,832	
Prestaciones y Previsión Social	93,276,130	
Participación Ciudadana y Asuntos de Gobierno	45,496,710	
Gastos de Operación	438,252,589	
Menos Gastos Pagados con el FORTAMUNDF	-16,864,596	
Neto Gastos de Operación	421,387,993	
Proyectos Sectoriales	19,584,022	
Gasto Corriente	440,972,015	
Inversiones	169,632,265	
Gastos de Financiamiento	13,733,937	
Fondo de Aportaciones	34,153,603	
Fondos de Contingencias	1,956,640	
Fidevalle	15,198,855	
Otros Egresos	6,627,711	
Egresos Totales		682,275,026
Deficit		-16,175,863

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XVI. ANALISIS DE DISPONIBILIDAD

101	FONDOS FIJOS		222,500.00
102	CUENTAS BANCARIAS		-7,004,868.05
103	INVERSIONES EN VALORES		83,669,000.43
104	DOCUMENTOS POR COBRAR		35,859.99
105	DEUDORES DIVERSOS	*	19,744,083.22
200	CUENTAS POR PAGAR		<u>53,265.75</u>
	DISPONIBLE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003		\$ 96,719,841.34

* En este saldo se incluyen \$17,026,101.58 del Fondos de Reserva y Fondo de Intereses devengados de los Certificados Bursátiles (se detallan en la cuenta de depósitos en garantía pagina 116)

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

DISPONIBILIDAD FONDOS FIJOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

CUENTA	DEPARTAMENTO	MONTO
101-1-513	PRENSA	2,000.00
101-1-521	CONTRALORIA	2,000.00
101-1-531	SRIA. DEL AYUNTAMIENTO	1,500.00
101-1-532	JURIDICO	2,500.00
101-1-533	PASAPORTES	500.00
101-1-535	ORDENAMIENTO E INSPECCION	1,500.00
101-1-537	JUECES CALIFICADORES	1,000.00
101-1-538	ARCHIVO MUNICIPAL	500.00
101-1-540	CABILDO	2,000.00
101-1-542	DELEGACIONES	1,000.00
101-1-551	SRIA. DE PARTICIPACION CIUDADANA	2,500.00
101-1-552	PARTICIPACION CIUDADANA	0.00
101-1-554	RECURSOS HUMANOS	1,500.00
101-1-559	SERVICIO MEDICO	2,000.00
101-1-571	SRIA. DE FINANZAS Y TESORERIA	3,500.00
101-1-572	INGRESOS	27,500.00
101-1-574	PATRIMONIO	1,000.00
101-1-581	SRIA. DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	2,000.00
101-1-584	ADQUISICIONES	18,000.00
101-1-591	SRIA. DE DESARROLLO SOCIAL	500.00
101-1-592	CULTURA	3,000.00
101-1-594	CASA DE LA CULTURA	500.00
101-1-595	MUSEO EL CENTENARIO	600.00
101-1-596	AUDITORIO SAN PEDRO	3,500.00
101-1-597	CASA DE LA CULTURA VISTA MONTAÑA	500.00
101-1-598	CASA DE LA CULTURA LA CIMA	300.00
101-1-599	BIBLIOTECAS	300.00
101-1-600	EDUCACION	1,500.00
101-1-601	DEPORTES	1,500.00
101-1-604	DIREC. DE DES.HUMANO Y FOMENTO	4,000.00
101-1-605	COORD. DE FOMENTO ECONOMICO	10,000.00
101-1-607	CEMPRES	1,000.00
101-1-611	COORD. ADMVA. DESARROLLO HUM.	1,500.00
101-1-612	CENTRO DE ATENCION A LA JUVENTUD	1,000.00
101-1-621	SRIA. DE SERVICIOS PUBLICOS	6,000.00
101-1-631	MEDIO AMBIENTE E IMAGEN URBANA	4,000.00
101-1-651	SRIA. DE SEGURIDAD PUBLICA Y VIALIDAD	15,000.00
101-1-661	SRIA. DE OBRAS PUBLICAS	10,000.00
101-1-681	DIRECCION D.I.F.	14,000.00
101-1-685	CENDI I	4,000.00
101-1-686	CENDI II	2,000.00
101-1-688	CASA CLUB	1,000.00
101-1-690	ASISTENCIA SOCIAL	2,000.00
101-1-691	CENTRO DE ATENCION PSICOLOGICA	1,500.00
	SUB TOTAL	161,700.00

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

CUENTA	FONDO REVOLVENTE	MONTO
101-2-511	PRESIDENCIA	10,000.00
101-2-572	INGRESOS	2,000.00
101-2-583	SISTEMAS	0.00
101-2-627	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO	5,000.00
101-2-681	DIRECCION DEL D.I.F.	8,000.00
101-2-683	ADMINISTRACION D.I.F.	5,000.00
	SUB TOTAL	30,000.00

CUENTA	FONDO PARA CAJAS	MONTO
101-3-572	INGRESOS	30,800.00
	SUB TOTAL	30,800.00
	TOTAL	222,500.00

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

DISPONIBILIDAD CUENTAS BANCARIAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

CUENTA	NOMBRE DE LA INSTITUCION	No. DE CUENTA	SALDO
102-1	BANORTE	059-54840-9	-8,683,491.34
102-2	BANAMEX,S.A.	0064-6450271	0.00
102-3	BANREGIO PREDIAL	1,091,650,017.00	47,485.00
102-4	BANACA SERFIN,S.A.	037-8489567-8	0.00
102-5	BANREGIO	001-05732-004-1	673,209.57
102-6	BANORTE PREDIAL	059-54872-7	4,217.85
102-7	BITAL PREDIAL	402-3249212	3,729.19
102-8	BANORTE S.E.P. 2001	059-55941-9	0.00
102-10	BANORTE	059-54045-9	130,000.00
102-12	BANCA AFIRME	105407017	0.00
102-13	BANCOMER PREDIAL INTERNET	109684603	267,546.33
102-14	BANAMEX PREDIAL INTERNET	870-559328	125,398.00
102-15	BANKBOSTON,S.A.	0135179548	7,000.00
102-16	BANORTE	59561618	280,058.73
102-17	BANORTE MOVIL ACCES	059-564366	7,122.24
102-18	BITAL CONCENTRADORA	4023249204	10,785.89
102-19	F.A.F.M. 03	154233871	0.00
102-20	FORTAMUNDF 03	154234029	78.74
102-21	BANORTE FIDEVALLE	059-54292-3	0.00
102-23	BANORTE FAISM	014038-9977	0.00
102-26	BANORTE 02 FORTAMUNDF	148687213	0.00
102-27	BANORTE 02 FAISM	148687183	0.00
102-28	BANORTE FERIA	059-54950-2	121,991.75
			-7,004,868.05

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

DISPONIBILIDAD INVERSIONES EN VALORES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003

CUENTA	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003	No. DE CUENTA	SALDO
103-1	BANORTE	096-90048-1	10,291,993.02
103-2	BANAMEX	064-000392-3	0.00
103-3	BANKBOSTON	CONTRATO 2279	758,124.90
103-4	SERFIN	0378489567-8	0.00
103-5	BANREGIO	001-05732-001-6	8,119,247.09
103-6	BANCA AFIRME		0.00
103-7	BANCRESER FAISM	0161-0709751412	0.00
103-8	CASA DE BOLSA ARKA,S.A.	CONTRATO 46129-1	0.00
103-9	BANCRESER 02 FORTAMUNDF	0710918725	0.00
103-10	BANCRESER 02 FAISM	0710918770	0.00
103-11	CASA DE BOLSA BANORTE	322539	0.00
103-12	VALUE,S.A. DE C.V. CASA DE BOLSA	CONTRATO 11970-9	64,499,635.42
			\$ 83,669,000.43

DISPONIBILIDAD DE DOCUMENTOS POR COBRAR AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003

No. DE CUENTA	CONCEPTO	SALDO
104-3-1	TRASLADO DE DOMINIO	0.00
104-3-2	IMPUESTO PERDIAL	0.00
104-4-1	VTA. TERRENOS PRIV. HIDALGO	35,859.99
104-4-10	LIMPIEZA Y DESMONTE T. BALDIOS	0.00
		35,859.99

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

DISPONIBILIDAD DEUDORES DIVERSOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003

DEUDORES DE TESORERIA

CUENTA	CONCEPTO	SALDO
105-1-1	SINDICATO DE BUROCRATAS MUNICIPALES	2,200,000.00
105-1-2	CTA.PUENTE SOB.CHEQUES EGRESOS	0.00
105-1-3	PRESTAMO CASAS LAZARO GARZA AYALA	15,000.00
105-1-4	DEDUCCIONES NOMINA DE SEMANA	4,500.22
105-1-5	DEDUCCIONES NOMINA DE QUINCENA	5,002.52
105-1-6	HERNANDEZ RODRIGUEZ JUSTO C.	0.00
105-1-7	MENDOZA VILLA JUAN ANTONIO	0.00
105-1-8	GUEVARA AGUILAR GERARDO	5,500.00
105-1-9	PONCE CARRIZALES ULISES	5,500.00
105-1-10	SAUCEDA MEZA JUAN JOSE	5,500.00
105-1-11	LOPEZ SOSA MANUEL	6,250.00
105-1-12	ESPIRICUETA MUÑOZ ADRIAN	8,811.48
105-1-13	APARICIO DUARTE PEDRO	5,500.00
105-1-14	HERNANDEZ AGUILERA SERGIO	6,250.00
105-1-15	GARCIA PALOMO EDMUNDO	5,500.00
105-1-16	ARGUELLO VELAZQUES ANGEL M	5,500.00
105-1-17	LEDEZMA VILLEGAS SERGIO ISABEL	5,500.00
105-1-18	SAUCEDO OVIEDO EDUARDO GPE	5,500.00
105-1-19	VILLAGOMEZ VICTOR MANUEL	5,500.00
105-1-20	RANGEL NORIEGA ROGELIO	5,500.00
105-1-21	CRUZ OGAZ LUCIA	5,500.00
105-1-22	GAONA SILVA HIPOLITO	5,500.00
105-1-23	GARCIA TOBIAS JORGE	0.00
105-1-24	SANCHEZ CISNEROS JESUS	3,550.00
105-1-25	HERNANDEZ OROZCO GREGORIO	8,250.00
105-1-26	RIVERA GAYTAN EUSEBIO	5,500.00
105-1-27	GUEVARA LOPEZ ANDRES	5,500.00
105-1-28	LIMON ROCHA CARLOS EDUARDO	5,500.00
105-1-29	URBINA SILVA MIGUEL	5,500.00
105-1-30	RAMOS ZUÑIGA HANS DANIEL	5,500.00
105-1-31	LARA MARQUEZ LUIS ANTONIO	5,500.00
105-1-32	MORALES RAMIREZ ALBERTO	6,050.00
105-1-33	MORALES URBINA JOSE ALBERTO	6,050.00
105-1-34	ARRIAGA FIGUEROA JOSE DE JESUS	5,500.00
105-1-35	GONZALEZ MARTINEZ JUAN DE LOS	6,050.00
105-1-36	TORRES DIAZ JOSE ISMAEL	0.00
105-1-37	GAMBOA MARTINEZ JORGE A	5,500.00
105-1-38	GUERRERO RAMIREZ JESUS NOE	6,600.00
105-1-39	LAZARO HERNANDEZ SEBASTIAN	6,779.13

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

105-1-40	RUIZ IBARRA MARIO	5,500.00
105-1-41	MARTINEZ MEDELLIN JOSE A	5,500.00
105-1-42	CANIZALES MONSIVAIS RAUL	5,500.00
105-1-43	EVERARDO ORTIZ GARCIA	0.00
105-1-44	DUARTE MARTINEZ FIDENCIO	9,500.00
105-1-45	NABOR RETIZ DAVID	5,500.00
105-1-46	REYES LOERA JOSE ENRIQUE	5,750.00
105-1-47	LIMON ROCHA NANCY PATRICIA	105.58
105-1-48	HERNANDEZ DOMINGUEZ CESAR	7,000.00
105-1-49	REYNA LOPEZ MARCO ANTONIO	6,250.00
105-1-50	HERNANDEZ MORALES ENRIQUE A	6,250.00
105-1-51	TENORIO PEREZ VALENTIN	4,062.50
105-1-52	SALAS CASTAÑEDA JESUS	6,280.76
105-1-53	ROA MUÑIZ MANUEL ALBERTO	6,457.42
105-1-54	SANCHEZ HUMBERTO	6,250.00
105-1-60	PONCE QUEZADA RIGOBERTO C.P.	0.00
105-1-62	HERNANDEZ MACIAS RAMON	1,199.68
105-1-100	FALTANTES Y SOBRESANTES DE CAJAS	-1,193.58
		2,479,055.71

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

CUENTA	DEUDORES POR COMPROBAR	SALDO
105-2-1	UTILES ESCOLARES	1,858.62
105-2-2	NOMINAS	0.00
105-2-3	AGUA P. Y J. COLONIAS MPIO.	126,439.60
105-2-4	GARZA VALDEZ EDUARDO	0.00
105-2-5	GONZALEZ ALMAGUER JORGE OMAR	0.00
105-2-6	PARADA ALCALDE ENRIQUE	0.00
105-2-7	FIDEICOMISO ALFONSO REYES	135,000.00
105-2-8	GALAN GALAN DAVID	0.00
105-2-9	CONMUTADOR	2,993.37
105-2-10	DIRECCION JURIDICA	0.00
105-2-11	BARRERA CHARLES AMADO LIC.	0.00
105-2-12	SERV. DE AGUA Y DRENAJE DE MTY	0.00
105-2-13	TESORERIA MPAL APODACA,N.L.	-14,961.59
105-2-14	TESORERIA MPAL. ESCOBEDO,N.L.	-3,861.08
105-2-15	TESORERIA MPAL. GUADALUPE,N.L.	-13,797.83
105-2-16	TESORERIA MPAL. MONTERREY,N.L.	-96,892.40
105-2-17	TESORERIA MPAL. SAN NICOLAS,N.L.	-20,400.75
105-2-18	TESORERIA MPAL. STA. CATARINA,N.L.	-1,950.38
105-2-19	CAVAZOS CAVAZOS CESAREO LIC.	0.00
105-2-20	INDEM. Y GASTOS FUN SEG. VIDA	240,344.00
105-2-21	CAPILLAS DE VELACION	73,206.00
105-2-22	ZUBIETA Y LANDA JORGE LIC.	0.00
105-2-23	RETENCIONES SECODAM	-4,626.81
105-2-24	DEP. EN GARANTIA INCUBADORAS	-82,500.00
105-2-25	MIKRODIM,S.A. DE C.V.	51,785.80
105-2-26	BORTONI VILLARREAL RENE RUBEN	0.00
105-2-27	DE ACERO,S.A.	0.00
105-2-29	DESLAVES CERRO DE LA CORONA	0.00
105-2-30	ALEXANDER PATRICIO	4,244.50
105-2-31	GTS X RECUPERAR RAMO 33 FOND 3	41,978.52
105-2-32	GTS X RECUPERAR RAMO 33 FON 4	0.00
105-2-33	MEDELLIN LEGARRETA AURORA	0.00
105-2-34	PEREZ ARRAZOLA ELVIA	-36,000.00
105-2-35	GARCIA DE MARTIN C MARTHA	1,124.06
105-2-36	PROV FARMACEUTICA RMZ S.A.	0.00
105-2-37	RODRIGUEZ DE LA GARZA JAIME	40,000.00
105-2-38	DIFERENCIAS SUELDOS CABILDO	-1,883.00
105-2-40	ONOFRE CASTILLO NANCY LIC	156.30
105-2-41	MEDRANO MARTINEZ MANUEL	762.34
105-2-42	GONZALEZ MUÑOZ CARLOS	8,155.75
105-2-43	SALAZAR BERLANGA FRANCISCO LIC	0.00
105-2-44	LUJAN DE DURAN CLEMENTINA	1,500.00
105-2-57	FIDEICOMISO VALLE ORIENTE	-1,293,059.62
		-840,384.60

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

CUENTA	CHEQUES DEVUELTOS	SALDO
105-3-1	CHEQUES NO IDENTIFICADOS	1,032,523.26

CUENTA	DEPOSITOS EN GARANTIA	SALDO
105-4-1	GASOLINERA SAN PEDRO	0.00
105-4-2	GASOLINERA VASCONCELOS	0.00
105-4-3	GUTIERREZ ELIZONDO ZEFERINA	0.00
105-4-4	TIP DE MEXICO, S.A. DE C.V.	3,560.00
105-4-5	FIANZAS TRAMITADAS POR EL MPIO.	19,500.00
105-4-6	CERTIF. BURSATILES FONDO DE RESERVA	8,513,050.00
105-4-8	CERTIF. BURSATILES FONDO INTERESES	8,513,051.58
105-4-9	ALANIS DE GLOSSLER OLGA	20,000.00
105-4-10	PRAXAIR MEXICO,S.A.	4,350.00
105-4-11	LOGICA INDUSTRIAL,S.A. DE C.V.	-622.73
		17,072,888.85
		19,744,083.22

CUENTA	CUENTAS POR PAGAR	SALDO
200-2-1	IMPUESTOS RETENIDO DE ISPT	75,853.31
200-3-2	RETENCIONES 0.5% SECODAM	-21,813.11
200-4-1	PENSION ALIMENTICIA	-911.14
200-4-4	CAJA DE AHORROS PRESIDENCIA	281.00
200-4-9	JAIME ZAMUDIO DIANA MARIA	-144.31
		53,265.75

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XVII. PATRIMONIO

Durante el año 2003 se continuó con las actividades encaminadas a consolidar el registro y control de los bienes municipales, implementando mejoras en los controles existentes y dando seguimiento a los programas de verificación física de inmuebles municipales, manteniendo en actualización, permanente el estado de situación patrimonial del Municipio de San Pedro Garza García N.L.

De los movimientos sobresalientes en el Patrimonio Municipal podemos resaltar los siguientes.

Bienes Muebles

Durante el 2003 el Municipio realizó inversiones en bienes por un monto de \$9,163,370.49 más 12,991,400.00 provenientes del ramo 33, de los cuales, fueron etiquetados para su control individual 940 activos con un valor de 19,417,597.56; la cantidad restante se invirtió en activos, que por su naturaleza no son etiquetables, como lo son las adiciones y mejoras a otros activos ya inventariados o bienes sujetos a controles de almacén, dichas inversiones ascendieron a la cantidad de \$2,737,172.93.

Así mismo durante el año 2003 se realizaron 3 subastas de bienes muebles que dejaron de ser útiles al Municipio, recuperando la cantidad de \$1,272,500.00 por los 1052 activos subastados.

De los movimientos anteriores, más los movimientos internos se obtienen los siguientes saldos de inventarios

Secretaría	Bienes Muebles	Equipo de Transporte	Total de Activos
Presidencia	992	4	996
Ayuntamiento	1213	11	1224
Finanzas y Tesorería	1873	11	1884
Servicios Administrativos	634	2	636
Desarrollo Social y Humano	5413	14	5427
D.I.F.	2751	9	2760
Servicios Públicos y Medio Ambiente	1542	119	1661
Seguridad Pública y Vialidad	1580	171	1751
Obras Públicas y Desarrollo Urbano	1319	31	1350
Contraloría Municipal	128	1	129
Participación Ciudadana y Recursos Humanos	969	3	972

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

El monto total de los bienes muebles municipales se puede apreciar por conceptos en la siguiente tabla:

Concepto	Monto (Valor Histórico)
Mobiliario y Equipo de Oficina	16,895,917.49
Equipo de Transporte	56,837,899.77
Maquinaria y Equipo	3,688,836.27
Equipo de Cómputo	11,349,158.91
Obras de Arte y Museografía	2,815,196.45
Otros Activos fijos	1,149,155.41
SUMA	92,736,164.30

Bienes Inmuebles

Con relación a los bienes inmuebles municipales se continuó con la actualización y soporte legal del Patrimonio Inmobiliario, obteniendo hasta finales del año 2003, la cantidad de 913 terrenos registrados con una superficie aproximada de 526.67 hectáreas así como 78,316.29 metros cuadrados de construcción, con un valor total aproximado de 8,151,765,733.74 esto con base a los valores proporcionados por la Dirección de Catastro del Gobierno del Estado.

Durante el año 2003 se abrieron 119 expedientes de trámite, relativos a terrenos municipales, ya sea por invasiones detectadas o por solicitudes de particulares para comprar o concesionar dichos terrenos, adicionalmente existían 522 de años anteriores, dando un total de 641 expedientes sobre áreas municipales, de los cuales se logró concluir durante el año 2003 con 50 expedientes, quedando en trámite 591.

Por concepto de enajenación de áreas municipales, recibimos durante el 2003 la cantidad de \$3,622,401.85, dichos recursos fueron aplicados en los programas de infraestructura y obra pública municipal acorde a lo estipulado en los decretos de desafectación correspondientes,

Cabe señalar que se obtuvieron ingresos del orden de \$42,983.93 por concepto de intereses cobrados por enajenaciones a plazos de bienes inmuebles municipales.

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL 2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

Como probables ingresos posteriores al ejercicio del 2003, se tienen registrados en la Dirección de Patrimonio \$2,493,455,.00 por concepto de productos por enajenación y concesión de áreas municipales, las cuales ingresarán a la Tesorería Municipal en caso de concluirse los trámites y condiciones correspondientes a cada caso en particular.

Por concepto de contraprestación por concesión de uso de área municipal recibimos durante el 2003 la cantidad de \$461,768.52 derivado principalmente, del programa de regularización de áreas municipales que se lleva a cabo.

El H. Congreso del Estado emitió, durante el 2003, 6 decretos donde desafectaron del dominio público municipal los terrenos que a continuación se describen:

Decret o No.	Ubicación del Predio	M ²	Fecha de Publicación
358	Área municipal ubicada en la calle Atenas de la colonia Residencial Chipinque Tercer Sector	151.66	11/Jun/03
359	Decreto que modifica al artículo 2º del Decreto 255 del 15 de Noviembre del 2002, dos áreas al norte de la Avenida Enrique Herrera y al oriente de la Prolongación Paseo Belinda.	12,033.25	29/May/03
371	Área municipal ubicada en la avenida Roble y Peral en el Fraccionamiento Valle del Campestre.	3,362.86	10/Sep/03
373	Decreto que modifica al artículo 1º del Decreto 358 del 11 de junio del 2003	151.66	10/Sep/03
398	Área ubicada en la esquina de Lázaro Cárdenas y Rufino Tamayo, autorización para otorgar una concesión de uso por el término de 30 años.	1,399.80	15/Sep/03
400	Remanente vial colindante al frente de la propiedad identificada con el No. catastral 05-025-003, ubicada en la calle Lázaro Garza Ayala entre Juan Ignacio Ramón e Issac Garza	66.98	10/Sep/03

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XVIII. DEUDA PUBLICA

La deuda registrada al 31 de Diciembre de 2003 del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. corresponde a \$160,000,000 por las emisiones de Certificados Bursátiles de los cuales se colocaron en la primera emisión \$110,000,000 al 24 de Julio de 2002 y \$50,000,000 de la segunda emisión el 24 de Julio de 2003 que a esta fecha se han devengado intereses por \$8,513,050.02 (no pagados).

El Municipio de San Pedro Garza García, N.L. a recibido nuevamente las mas altas calificaciones crediticias que otorgan las empresas calificadoras en la escala de calificaciones domesticas, lo cual brinda mayor confianza y seguridad para la segunda emisión de Certificados Bursátiles.

Calificación Crediticia "AAA" (mex)
Otorgada por FITCH MÉXICO, S.A. DE C.V.
Representa la máxima calificación en la escala domestica.

Calificación Crediticia "Aaa.mx"
Otorgada por Moody's de México, S.A. de C.V.
Representa la capacidad crediticia mas fuerte y la menor probabilidad de perdida de credito.

Características de la Segunda Emisión

Instrumento:	Certificados Bursátiles
Calificación:	"AAA" por Moody's y Fitch
Monto:	\$ 50 millones de pesos
Plazo:	7 años, incluidos 3 de gracia
Tasa:	Fija anual de 9.5%
Pago de Intereses:	Semestral
Pago de Principal:	Semestre, apartir del año 3.5
Garantía:	Quirografia
Respaldo Crediticio:	Fideicomiso al que se afectan participaciones Federales
Fiduciario:	Bank Boston, S.A.
Representante Común:	Banco Invex, S.A.
Reserva de Intereses:	Equivalente a 6 meses
Destino de los Fondos:	Financiamiento de Obra Pública y Sustitución de Pasivos
Fecha de Emisión:	24 de Julio del 2003

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

De igual forma la deuda esta destinada íntegramente para financiar obra publica de la ampliación de la Avenida Alfonso Reyes y fue contratada con las mismas características que en la primera emisión de Certificados Bursátiles.

Fideicomiso

Con respecto a las obligaciones y limitaciones financieras que tiene el Municipio como emisor que durante la vigencia de las emisiones y hasta que los Certificados Bursátiles sean totalmente amortizados, la emisora se obliga a cumplir salvo que los tenedores autoricen lo contrario a, (i) la relación de ingresos totales anuales a servicio de toda deuda y amortización de capital, no menor de 5 veces a 1, (ii) la relación de toda su deuda financiera a ingresos totales anuales no mayor de 0.35 a 1, (iii) la relación de Participaciones recibidas anualmente a servicio de toda su deuda y amortización de capital, no menor de 3 a 1, (iv) la relación de toda su deuda financiera a Participaciones recibidas anualmente no mayor a 1.25 a 1. Dichas obligaciones financieras han sido cumplidas y avaladas por el Despacho Externo, al 31 de diciembre de 2003 (**Anexo 12**).

CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL

2003

Tesorería Municipal de San Pedro Garza García

del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2003

XIX. ANEXOS

1. Proyecto de Presupuesto de Ingresos enviado al H. Congreso del Estado el 13 de noviembre del 2002.
2. Presupuesto de ingresos para 2003 autorizado por el H. Congreso del Estado en su publicación del 27 de diciembre del 2002.
3. Presupuesto de egresos para 2003:
 1. Primer presupuesto - Publicado en el Periódico Oficial el 23 de diciembre del 2002.
 2. Primera Modificación del Presupuesto - Publicado en el Periódico Oficial el 2 de abril del 2003.
 3. Segunda Modificación del Presupuesto - Publicado en el Periódico Oficial el 15 de agosto de 2003.
 4. Tercera Modificación del Presupuesto - Publicado en el Periódico Oficial del 17 de octubre del 2003.
 5. Cuarta Modificación del Presupuesto - Publicado en el Periódico Oficial del 5 de noviembre del 2003
4. Aprobación del R. Ayuntamiento de las cifras del Estado de Ingresos y Egresos al 31 de diciembre de 2003 en su sesión del 25 de febrero del 2004.
5. Dictamen de Ingresos y Egresos 2003.
6. Aprobación del R. Ayuntamiento de la Cuenta Pública Municipal del año 2003 en su sesión del 10 de marzo del 2003.
7. Relación de Bienes Inmuebles 2003.
8. Resumen de cuentas por cobrar que no forman parte de la disponibilidad.
9. Resumen de cuentas por pagar que no forman parte de la disponibilidad
10. Resumen de Deuda Pública Municipal
11. Resumen de Bienes Muebles e Inmuebles del Municipales (CD)
12. Suplemento de la Segunda Emisión de Certificados
13. Razones Financieras para el 2003