

## Inventario Regulatorio Municipal (actualizado a 27 de mayo de 2020)

Nombre de la Regulación	Sujetos obligados	Poder emisor de la regulación (Legislativo, ejecutivo, judicial u órganos autónomos)	Tipo de Ordenamiento	Fecha de Publicación	Fecha de última reforma	Vigencia	Objeto de la regulación	Referencia de trámites que se deriven de la regulación
<b>FEDERAL</b>								
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos	Todas las dependencias de la Administración Pública Municipal	H. Congreso de la Unión	Constitución	05/02/1917	06/03/2020	01/05/1917	Que se respeten las Garantías Constitucionales	Todos los trámites y servicios de la Federación, Estados y Municipios
Reglamento de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios del Sector Público.	Secretaría de Administración	H. Congreso de la Unión	Reglamento	28/07/2010	13/12/2019	29/07/2010	Establecer las disposiciones que propicien el oportuno y estricto cumplimiento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.	1. Solicitud de Refrendo al Registro en el Padrón de Proveedores Persona Física. 2. Solicitud de Registro en el Padrón de Proveedores.
Ley General de Protección Civil	Secretaría del Republicano Ayuntamiento	H. Congreso de la Unión	Ley	06/06/2012	19/01/2018	07/06/2012	Establecer las bases de coordinación entre los distintos órdenes de gobierno en materia de protección civil. Los sectores privado y social participarán en la consecución de los objetivos de esta Ley, en los términos y condiciones que la misma establece.	1. Solicitud de Autorización del Programa Interno de Protección Civil
Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública	Todas las dependencias de la Administración Pública Municipal	H. Congreso de la Unión	Ley	04/05/2015	Sin reforma	05/05/2015	Establecer los principios, bases generales y procedimientos para garantizar el derecho de acceso a la información en posesión de cualquier autoridad, entidad, órgano y organismo de los poderes Legislativo, Ejecutivo y Judicial, órganos autónomos, partidos políticos, fideicomisos y fondos públicos, así como de cualquier persona física, moral o sindicato que reciba y ejerza recursos públicos o realice actos de autoridad de la Federación, las Entidades Federativas y los municipios.	1. Solicitud de Acceso a la Información
Reglamento de la Ley General de Protección Civil	Secretaría del Republicano Ayuntamiento	H. Congreso de la Unión	Reglamento	13/05/2014	09/12/2015	14/05/2014	El presente ordenamiento es de orden público e interés social, y de observancia obligatoria para las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal, que en el ámbito de sus atribuciones, participen en coordinación con los tres órdenes de gobierno en materia de protección civil, así como para los sectores social y privado, en la consecución de los objetivos de la Ley.	1. Solicitud de Autorización del Programa Interno de Protección Civil
<b>ESTATAL</b>								

Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León.	Secretaría de Administración	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Ley	27/03/2013	20/11/2019	25/06/2013	Regular los actos y operaciones relativos a las adquisiciones, arrendamientos de bienes muebles e inmuebles, así como la contratación de servicios que requieran las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal.	1. Solicitud de Refrendo al Registro en el Padrón de Proveedores Persona Física. 2. Solicitud de Registro en el Padrón de Proveedores.
Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Nuevo León	Secretaría de Finanzas y Tesorería	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Ley	28/12/1974	29/12/2017	01/01/1976	Los impuestos, derechos, demás contribuciones y aprovechamientos se regularán por esta Ley, por las demás leyes fiscales, en su defecto por el Código Fiscal del Estado y supletoriamente por el Derecho Común. Los productos se regularán por las indicadas disposiciones o por lo que, en su caso, se estipule en las concesiones o contratos respectivos.	1. Pago del Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles. 2. Pago del Impuesto Predial. 3. Pago del Impuesto sobre Aumento de Valor y Mejoría Específica de la Propiedad. 4. Pago del Impuesto sobre Diversiones y Espectáculos públicos. 5. Solicitud de Constancia de No Adeudo Fiscal 6. Solicitud de Consulta y Actualización de Impuesto Predial. 7. Solicitud de Devolución del Impuesto Predial.
Código Fiscal del Estado de Nuevo León	Secretaría de Finanzas y Tesorería	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Código Estatal	30/11/1984	30/12/2019	01/01/1985	El Estado, los Municipios y sus organismos descentralizados quedan obligados a pagar contribuciones únicamente cuando las leyes lo señalen expresamente.	1. Pago del Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles. 2. Pago del Impuesto Predial. 3. Pago del Impuesto sobre Aumento de Valor y Mejoría Específica de la Propiedad. 4. Solicitud de Constancia de No Adeudo Fiscal. 5. Solicitud de Consulta y Actualización de Impuesto Predial. 6. Solicitud de Devolución de Pago Indebido. 7. Solicitud de Devolución del Impuesto Predial.
Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.	Secretaría de Ordenamiento y Desarrollo Urbano	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Ley	27/11/2017	20/12/2019	27/11/2017	Las disposiciones de esta Ley tienen por objeto fijar las normas básicas e instrumentos de gestión de observancia general, para planear, regular y ordenar el uso del territorio y los Asentamientos Humanos en el Estado, con pleno respeto a los derechos humanos, así como el cumplimiento de las obligaciones que tiene el Estado para promoverlos, respetarlos, protegerlos y garantizarlos plenamente.	1. Atención de Denuncias Públicas de Desarrollo Urbano.
Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo León	Secretaría de Ordenamiento y Desarrollo Urbano	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Ley	09/09/2009	06/12/2016	08/11/2009	Establecer las bases para la concurrencia y coordinación entre el Estado y los Municipios para la ordenación y regulación de los asentamientos humanos en el territorio del Estado.	1. Solicitud de Acuerdo de Factibilidad para Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto. 2. Solicitud de Aprobación del Proyecto Urbanístico de Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto. 3. Solicitud de Autorización de Municipalización de Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto. 4. Solicitud de Autorización de Plano de Rasantes de Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto. 5. Solicitud de Autorización de Ventas y Garantía Suficiente de Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto. 6. Solicitud de Autorización del Proyecto Ejecutivo de Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto. 7. Solicitud de Constancia de Terminación de Obras y Liberación de Garantías de Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto. 8. Solicitud de Lineamientos Generales de Diseño Urbano para Proyectos Urbanísticos de Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto. 9. Solicitud de Modificación del Proyecto Ejecutivo de Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto. 10. Solicitud de Modificación del Proyecto Urbanístico de Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto. 11. Solicitud de Prórroga de Licencia de Urbanización.

Código Civil para el Estado de Nuevo León	Secretaría de Ordenamiento y Desarrollo Urbano	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Ley	06/07/1935	18/10/2019	01/09/1935	Las disposiciones de este Código regirán en el Estado de Nuevo León en asuntos del orden común sin perjuicio de lo instituido por leyes federales que no violen la soberanía del Estado, salvo las limitaciones que fija este Código.	1. Solicitud de Certificación o fotocopiado de Planos y/o Documentos.
Ley Ambiental del Estado de Nuevo León.	Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Ley	15/07/2005	29/01/2020		Propiciar la conservación y restauración del equilibrio ecológico, la protección al ambiente y el desarrollo sustentable del Estado	1. Reporte de Denuncia Ciudadana.
Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León.	Secretaría de la Contraloría y Transparencia	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Ley	01/07/2016	23/01/2019	02/07/2016	Establecer los principios, bases generales y procedimientos para garantizar el derecho de acceso a la información en posesión de cualquier autoridad, entidad, órgano y organismo de los poderes Legislativo, Ejecutivo y Judicial, órganos autónomos, partidos políticos, fideicomisos, dependencias que integren la administración descentralizada, paraestatal, paramunicipal y fondos públicos, así como de cualquier persona física, moral o sindicato que reciba y ejerza recursos públicos o realice actos de autoridad del Estado y sus municipios.	1. Solicitud de Acceso a la Información Pública Municipal.
	Secretaría de Ordenamiento y Desarrollo Urbano							2. Solicitud de Certificación o fotocopiado de Planos y/o Documentos.

### MUNICIPAL

**Nota:** El Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal así como el Reglamento de Mejora Regulatoria del Municipio de San Pedro Garza García aplican para la mayoría de los trámites y servicios del Municipio.

Reglamento del Sistema Municipal de Protección Integral de Niñas, Niños y Adolescentes de San Pedro Garza García, Nuevo León.	Dirección General para el Desarrollo Integral de la Familia	Ayuntamiento de San Pedro Garza García	Reglamento	28/11/2016	12/04/2019	29/11/2016	Regular la integración, organización y el funcionamiento del Sistema Municipal de Protección Integral de Niñas, Niños y Adolescentes de San Pedro Garza García, Nuevo León	1. Defensoría Municipal para la Protección de Niñas, Niños y Adolescentes
Reglamento del Instituto Municipal de la Juventud de San Pedro Garza García, Nuevo León.	Instituto Municipal de la Juventud	Ayuntamiento de San Pedro Garza García	Reglamento	30/07/2010	28/08/2019	31/07/2016	Regular la organización, funcionamiento y atribuciones del organismo público descentralizado	1. Atención Psicológica Juvenil 2. Cabildo por un día 3. Empleabilidad 4. Expo Joven 5. No somos el futuro, somos el presente 6. San Pedro 4.0 7. San Pedro Emprende 8. Solicitud Beca Jóvenes Compromiso 9. Solicitud para actividades en el Centro Joven y el Skate Park 10. Voluntariado San Pedro Joven.
Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.	Secretaría de Administración	Ayuntamiento de San Pedro Garza García	Reglamento	22/06/2016	28/08/2019	02/07/2016	Regular el procedimiento para la adquisición y arrendamiento de bienes muebles o inmuebles	1. Solicitud de Refrendo al Registro en el Padrón de Proveedores Persona Física. 2. Solicitud de Refrendo al Registro en el Padrón de Proveedores Persona Moral. 3. Solicitud de Registro en el Padrón de Proveedores.
Reglamento de Participación y Atención Ciudadana del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.	Secretaría de Innovación y Participación Ciudadana	Ayuntamiento de San Pedro Garza García	Reglamento	30/05/2014	23/11/2018	31/05/2014	Establecer y regular los organismos e instrumentos de participación ciudadana, las formas de atención ciudadana y el otorgamiento de la Medalla al Mérito Ciudadano en el Municipio Libre de San Pedro Garza García, Nuevo León.	1. Asesoría jurídica en asuntos patrimoniales. 2. Reporte Ciudadano a través del Centro Integral de Atención Ciudadana. 3. Solicitud de Expedición de Constancias de Hechos por Jueces Auxiliares.

<p>Reglamento de Zonificación y Usos del Suelo del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.</p>	<p>Secretaría de Ordenamiento y Desarrollo Urbano</p>	<p>Ayuntamiento de San Pedro Garza García</p>	<p>Reglamento</p>	<p>13/10/2014</p>	<p>28/108/2019</p>	<p>17/10/2014</p>	<p>I. Regular, en conjunto con el Plan de desarrollo urbano y las demás leyes federales y estatales, el desarrollo urbano en todo el territorio del municipio, promoviendo la sana convivencia entre los espacios que albergan las diferentes actividades, la protección a la naturaleza, la sustentabilidad, el desarrollo económico y la calidad de vida de sus habitantes;  II. Establecer las bases para la adecuada aplicación del Plan garantizando el respeto a los objetivos que en él se plantean;  III. Delimitar las atribuciones y responsabilidades de las distintas unidades administrativas y órganos de gobierno del municipio competentes en materia de desarrollo urbano; y  IV. Establecer los mecanismos de participación y trabajo conjunto con los ciudadanos del municipio y los especialistas en el ámbito del desarrollo urbano.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Atención de Denuncia, Reporte o Queja Ciudadana de Desarrollo Urbano.</li> <li>2. Aviso para Aprovechar Funciones o Giros Complementarios.</li> <li>3. Orientación y/o Asesoría.</li> <li>4. Solicitud de Acuerdo de Factibilidad para Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto.</li> <li>5. Solicitud de Alineamiento Vial.</li> <li>6. Solicitud de Aprobación del Proyecto Urbanístico de Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto.</li> <li>7. Solicitud de Autorización de Municipalización de Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto.</li> <li>8. Solicitud de Autorización de Plano de Rasantes de Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto.</li> <li>9. Solicitud de Autorización de Subdivisión, Fusión o Relotificación.</li> <li>10. Solicitud de Autorización de Ventas y Garantía Suficiente de Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto.</li> <li>11. Solicitud de Autorización del Proyecto Ejecutivo de Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto.</li> <li>12. Solicitud de Autorización del Régimen de Propiedad en Condominio Vertical con un solo Nivel de Construcción.</li> <li>13. Solicitud de Cambio de Lineamientos de Construcción.</li> <li>14. Solicitud de Certificación o fotocopiado de Planos y/o Documentos.</li> <li>15. Solicitud de Constancia de Terminación de Obras y Liberación de Garantías de Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto.</li> <li>16. Solicitud de Licencia de Construcción Habitacional Unifamiliar para Ampliación.</li> <li>17. Solicitud de Licencia de Construcción Habitacional Unifamiliar para Obra Nueva.</li> <li>18. Solicitud de Licencia de Construcción Multifamiliar, Comercial, de Servicios e Industrial para Ampliación.</li> <li>19. Solicitud de Licencia de Construcción Multifamiliar, Comercial, de Servicios e Industrial para Obra Nueva.</li> <li>20. Solicitud de Licencia de Construcción para Antenas.</li> <li>21. Solicitud de Licencia de Construcción para Barda.</li> <li>22. Solicitud de Licencia de Construcción para Muro de Contención.</li> <li>23. Solicitud de Licencia de Uso de Edificación.</li> <li>24. Solicitud de Licencia de Uso de Suelo.</li> <li>25. Solicitud de Licencia para Demolición Parcial Comercial y Servicios.</li> <li>26. Solicitud de Licencia para Demolición Parcial Unifamiliar.</li> <li>27. Solicitud de Licencia para Demolición Total.</li> <li>28. Solicitud de Lineamientos Generales de Diseño Urbano para Proyectos Urbanísticos de Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto.</li> <li>29. Solicitud de Modificación del Proyecto Ejecutivo de Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto.</li> <li>30. Solicitud de Modificación del Proyecto Urbanístico de Fraccionamientos y Régimen en Condominio Horizontal o Mixto.</li> <li>31. Solicitud de Prórroga de Licencia de Construcción.</li> <li>32. Solicitud de Prórroga de Licencia de Demolición.</li> <li>33. Solicitud de Prórroga de Licencia de Urbanización.</li> <li>34. Solicitud de Regularización de Construcción de Edificación distinta a la Habitacional Unifamiliar.</li> <li>35. Solicitud de Regularización de Construcción de Edificación Habitacional Unifamiliar.</li> <li>36. Solicitud Licencia de Uso de Edificación (SARE).</li> <li>37. Solicitud para obtener el Número Oficial.</li> <li>38. Solicitud para obtener la Constancia de Terminación de Obra.</li> </ol>
---	---	---	-------------------	-------------------	--------------------	-------------------	---	--

	Secretaría del Republicano Ayuntamiento							39. Resolutivo de Protección Civil para Construcción. 40. Resolutivo de Protección Civil para Demolición. 41. Resolutivo de Protección Civil para el Refrendo de la Licencia de Alcoholes. 42. Resolutivo de Protección Civil para el Uso de Edificación 43. Resolutivo de Protección Civil para Estacionamientos 44. Resolutivo de Protección Civil para la Regularización de Uso de Edificación. 45. Resolutivo de Protección Civil para Licencia de Alcoholes.
Reglamento de Limpia para el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.	Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente	Ayuntamiento de San Pedro Garza García	Reglamento	31/09/2015	28/08/2019	01/10/2015	Regular la prestación del servicio público de limpia, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos sólidos; así como la limpia y desyerba de acumulamientos de basura en vías y áreas públicas, así como las condiciones y características de limpieza y seguridad que deben de tener los lotes baldíos.	1. Registro de Establecimientos Generadores de Residuos Sólidos Urbanos.
Reglamento de Anuncios del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León	Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente	Ayuntamiento de San Pedro Garza García	Reglamento	25/03/2015	28/08/2019	26/03/2015	Regular la construcción, colocación, instalación, reparto o distribución, emisión, conservación, ubicación, condiciones de seguridad, características estéticas y demás requisitos relacionados con anuncios visibles y audibles desde la vía o espacios públicos.	1. Solicitud de Licencia de Anuncio Tipo B 2. Solicitud de Licencia de Anuncio Tipo C. 3. Solicitud de Permiso de Anuncio Sonoro. 4. Solicitud de Permiso de Anuncios en Publicidad Móvil 5. Solicitud de Permiso para la Distribución de Volantes.
	Secretaría del Republicano Ayuntamiento							6. Resolutivo de Protección Civil para Anuncios.
Reglamento para la Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.	Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente	Ayuntamiento de San Pedro Garza García	Reglamento	17/12/2008	28/08/2019	18/12/2008	Propiciar la conservación y restauración del equilibrio ecológico, la protección al medio ambiente y el desarrollo sustentable del Municipio.	1. Solicitud de Permiso para la Tala, Poda o Trasplante de Árboles y Deshierbe. 2. Solicitud de Servicios Públicos de Limpia.
Reglamento de Protección Civil en el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.	Secretaría del Republicano Ayuntamiento	Ayuntamiento de San Pedro Garza García	Reglamento	30/06/2008	28/08/2019	01/07/2008	Regular las acciones que en materia de protección civil se lleven a cabo en el Municipio, siendo su observancia de carácter obligatorio para las autoridades, organismos, dependencias e instituciones de carácter público, social o privado, grupos voluntarios y en general, para todas las personas que por cualquier motivo, residan, habiten o transiten en el Municipio.	1. Resolutivo de Protección Civil para Eventos Masivos Públicos o Privados. 2. Solicitud de Autorización de Quema de Juegos Pirotécnicos. 3. Solicitud de Autorización del Programa Interno de Protección Civil.
Reglamento para la Prevención y Combate al Abuso del Alcohol y de Regulación para su Venta y Consumo para el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.	Secretaría del Republicano Ayuntamiento	Ayuntamiento de San Pedro Garza García	Reglamento	12/09/2014	20/09/2019	13/09/2014	Proteger la salud frente a los riesgos derivados del abuso en el consumo de bebidas alcohólicas, así como la regulación de su venta, expendio y/o consumo en los establecimientos.	1. Solicitud de Anuencia Municipal para la Obtención de Permisos en Materia de Alcoholes
Reglamento de Panteones para el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.	Secretaría del Republicano Ayuntamiento	Ayuntamiento de San Pedro Garza García	Reglamento	11/09/2015	28/08/2019	12/09/2015	Regular el establecimiento, la operación, conservación y vigilancia de los panteones en el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.	1. Solicitud de Exhumación 2. Solicitud de Inhumación. 3. Solicitud de Reinhumación.

Reglamento que regula el Funcionamiento de los Mercados Rodantes y el Ejercicio del Comercio Ambulante de San Pedro Garza García, Nuevo León.	Secretaría del Republicano Ayuntamiento	Ayuntamiento de San Pedro Garza García	Reglamento	25/11/1992	28/08/2019	26/11/1992	Establecer las normas para el ejercicio, dentro del ámbito territorial del Municipio, de cualquier actividad de comercio sobre ruedas que se realice a través de mercados temporales por personas físicas u organizadas grupalmente, así como del comercio ambulante.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Solicitud de Permiso para Ejercer el Comercio Ambulante.</li> <li>2. Solicitud de Permiso para Instalarse en Mercados Rodantes.</li> <li>3. Solicitud de Renovación de Permiso para Instalarse en Mercados Rodantes.</li> </ol>
---	---	--	------------	------------	------------	------------	---	---

Nota: El Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal así como el Reglamento de Mejora Regulatoria del Municipio de San Pedro Garza García aplican para la mayoría de los reglamentos municipales señalados.