



**ACTA NO. 16
SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL MES DE MAYO DEL
REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE FECHA
27 DE MAYO DE 2008**

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las 8:00 horas del día 27 de Mayo de 2008 reunidos en el Recinto Oficial del Republicano Ayuntamiento. **En uso de la palabra el C. Lic. Fernando Margáin Berlanga, Presidente Municipal, expresa:** Muy buenos días tengan todos ustedes, compañeros Regidores, Regidoras, Síndico, Lic. Cecilia, señora Síndico, bienvenidos a esta Sesión Ordinaria de Ayuntamiento para la cual fueron todos debidamente convocados, voy a pasar la palabra para que conduzca la reunión, la Secretario del Ayuntamiento la Lic. María Emilda Ortiz, pero antes de ello los quiero invitar a que nos unamos en el duelo que tiene la Ciudad por la muerte de Don Eugenio Garza Laguera, guardando un minuto de silencio; Don Eugenio como todos los sabemos fue un hombre muy importante de nuestra comunidad, un líder empresarial con un sentido de responsabilidad social verdaderamente ejemplar y ciudadano distinguido de nuestro Municipio, les pido que nos pongamos de pie un minuto.

MINUTO DE SILENCIO

Muchas gracias, descanse en paz Don Eugenio Garza Laguera.
Vamos a dar inicio a nuestra sesión, quiero dar la más cordial bienvenida a los ausentes contrayentes que vienen muy contentos, ojalá les dure mucho la sonrisa, estoy seguro que así será, porque vimos a las parejas con las que se casaron, estamos seguros que así será, bienvenidos y no crean que preparamos esta sesión especial para ustedes para darles la bienvenida, así tocó, pero los recibimos con mucho cariño con una Sesión que creemos que va a ser un poco nutrida, por favor, la Secretario del Ayuntamiento.
Conforme a la convocatoria que recibieron en tiempo y forma para esta Segunda Sesión Ordinaria del mes de Mayo de 2008 del Republicano Ayuntamiento 2006-2009, a celebrarse en esta Sala de Sesiones de Cabildo el día de hoy 27 de Mayo de 2008 a las 8:00 horas, cedo el uso de la palabra a la **C. Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, Secretario del Republicano Ayuntamiento** para que tome lista de asistencia.

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: Vamos a proceder a tomar lista de asistencia.

Síndicos:

Lic. Fernando Canales Stelzer **Presente**
Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez **Presente**

Regidores:

Lic. Rebeca Clouthier Carrillo **Presente**
Ing. Jaime Toussaint Elosúa **Presente**
Lic. Ana María Schwarz García **Presente**
Lic. José Américo Ferrara Olvera **Presente**
C. Pompilia Camarillo Tristán **Presente**
C. Faustino Saucedo Medina **Presente**
Lic. José Francisco Lozano García **Presente**
Ing. José Daniel Villarreal Iglesias **Presente**
C. Elsa del Rosario Aguirre García **Presente**
Ing. José Alfredo Letayf Kaim **Presente**
Lic. Enrique Esteban García de la Garza **Presente**
Arq. Sonia González Quintana **Presente**

EXISTE QUÓRUM LEGAL SEÑOR PRESIDENTE.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ORDEN DEL DÍA

- 1. Lista de asistencia y verificación de quórum.**
- 2. Lectura y aprobación del Orden del día.**



- 3. Lectura, rectificación y aprobación en su caso del Acta de la Primera Sesión Ordinaria de fecha 13 de Mayo de 2008, así como la dispensa de la lectura de la misma.
- 4. Cumplimiento de acuerdos.
- 5. Solicitud del C. Lic. José Humberto González Leal, Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal.
- 6. Informe de Comisiones.

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO

- I.- Expediente CLC 15387/2007 Cambio de uso de suelo
- II.- Expediente CLC 16315/2008 Subdivisión
- III.- Expediente CLC 16527/2008 Modificación de lineamientos.
- IV.- Expediente CLC 16536/2008 Subdivisión

COMISIÓN DE ESPECTÁCULOS Y EXPENDIO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS

- I.- Cuenta 3065 Revocación de licencia
- II.- Cuenta 4195 Revocación de licencia
- III.- Expediente SP-6/2007 Licencia para Expendio de Bebidas Alcohólicas.
- IV.- Expediente SP-10/2007 Licencia para Expendio de Bebidas Alcohólicas.
- V.- Expediente SP-11/2007 Licencia para Expendio de Bebidas Alcohólicas.
- VI.- Expediente SP-2/2008 Licencia para Expendio de Bebidas Alcohólicas.
- VII.- Expediente SP-4/2008 Licencia para Expendio de Bebidas Alcohólicas.

COMISIÓN TRANSITORIA, INTEGRADA POR LA COMISIÓN DE GOBIERNO Y REGLAMENTACION Y LA COMISION DE DESARROLLO URBANO

- I.- Dictámenes de las propuestas improcedentes de la Consulta Pública del Plan de Desarrollo Urbano Municipal San Pedro Garza García, N.L. 2024

- 7. Asuntos Generales.
- 8. Clausura.

.....

ACUERDO

Está a consideración de Ustedes, el Orden del día programado para esta Segunda Sesión Ordinaria del mes de Mayo de 2008 del Republicano Ayuntamiento. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

Continuando con el uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, expresó: **EL PUNTO TRES DEL ORDEN DEL DIA.-** Lectura, rectificación y aprobación en su caso del Acta de la Primera Sesión Ordinaria de fecha 13 de Mayo de 2008, así como la dispensa de la lectura de la misma.

.....

ACUERDO

Someto a su consideración, la solicitud de Dispensar la lectura del Acta de la Primera Sesión Ordinaria de fecha 13 de Mayo de 2008, así como la aprobación de la misma. **CON LA CORRECCIÓN HECHA POR LA C. REGIDORA, ELSA DEL ROSARIO AGUIRRE GARCÍA.** Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

Continuando con el uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, expresó: Continuando con el orden del día, pasamos **AL PUNTO CUATRO, QUE ES EL CUMPLIMIENTO DE ACUERDOS.**

SE NOTIFICÓ A LA C. SÍNDICO SEGUNDO DE ESTE REPUBLICANO AYUNTAMIENTO, A LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA, A LA SECRETARÍA DE



DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, A LA DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES, A LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO, LO SIGUIENTE:

SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 13 DE MAYO DE 2008 CELEBRADA A LAS 8:00 HORAS.

- 1.- Solicitud de la C. Síndico Segundo, respecto a la instrucción para el trámite y atención de la formalización del contrato de Arrendamiento Puro con Arrendadora Afirme, S.A. de C.V.
- 2.- Estado de Origen y Aplicación de Fondos del Republicano Ayuntamiento correspondiente al Primer Trimestre del Ejercicio Fiscal del año 2008.
- 3.- Contrato de arrendamiento de equipo de copiado con la empresa Stream Document, S.A. de C.V.
- 4.- Expediente 205/01 Renovación de concesión de uso.
Así mismo se notificó al H. Congreso del Estado los anteriores acuerdos... uno de los anteriores acuerdos.
- 5.- Expediente 12/08 Comodato de 34 unidades.
- 6.- Expediente CLC 16009/2007 Cambio de uso de suelo.
- 7.-Expediente CLC 16025/2007 Cambio de uso de suelo y cambio de densidad.
- 8.- Expediente CLC 16121/2007 Cambio de densidad y modificación de lineamientos.
- 9.- Expediente CLC 16129/2007 Modificación de lineamientos.
- 10.- Expediente CLC 16189/2008 Cambio de uso de suelo.
- 11.- Expediente CLC 16218/2008 Modificación de lineamientos.
- 12.- Expediente CLC 16262/2008 Cambio de uso de suelo.
- 13.- Expediente CLC 16321/2008 Modificación de lineamientos.
- 14.- Expediente CLC 16328/2008 Modificación de lineamientos.
- 15.- Expediente CLC 16437/2008 Modificación de lineamientos.
- 16.- Expediente CLC 16490/2008 Cambio de uso de suelo, densidad y modificación de lineamientos.
- 17.- Expediente DJ/RR/01/08 Recurso de reconsideración.
- 18.- Expediente DJ/RR/02/08 Recurso de reconsideración.

Continuando con el uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, expresó: Continuando con el **PUNTO CINCO** del orden del día, que es la solicitud del C. Lic. José Humberto González Leal, Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal. Autorización del Republicano Ayuntamiento para la C. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez en su carácter de Síndico Segundo firme como representante legal, en conjunto con el C. Presidente Municipal, en todos los contratos de cuentas bancarias, cheques, inversión, nóminas y de fideicomisos, que el Municipio de San Pedro Garza García, N.L.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes ceder el uso de la palabra al C. Lic. José Humberto Sánchez Gutiérrez, Director Jurídico. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. APROBADO POR UNANIMIDAD.

.....



.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el ceder el uso de la palabra al C. Lic. José Humberto González Leal, Secretario de Finanzas y Tesorero. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes, la solicitud del C. Lic. José Humberto González Leal, Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal, en los términos en que fue expuesta. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LOS VOTOS EN CONTRA DE LOS CC. REGIDORES LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA, ELSA DEL ROSARIO AGUIRRE GARCÍA, ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA E ING. JOSÉ ALFREDO LETAYF KAIM Y LA ABSTENCIÓN DE LA SÍNDICO SEGUNDO LIC. CECILIA CAROLINA RODRÍGUEZ VALDEZ.**

Continuando con el uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, expresó: Continuando con el **PUNTO SEIS** del orden del día que es Informe de Comisiones, se encuentran inscritas la Comisión de Desarrollo Urbano, la Comisión de Espectáculos y Expendio de Bebidas Alcohólicas y la Comisión Transitoria, integrada por la Comisión de Gobierno y Reglamentación y la Comisión de Desarrollo Urbano.

.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes la solicitud presentada por la C. Regidora Arq. Sonia González Quintana, en el sentido de dispensar la lectura de los dictámenes y ceder el uso de la palabra al personal adscrito de la Secretaría de Desarrollo Urbano. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

.....
.....
.....
.....
.....

1.- Expediente CLC 16315/2007, de la C. GLORIA NELLY GARZA GARZA, consistente en la subdivisión de un lote con una superficie de 495.531 metros cuadrados, para quedar en 2-dos porciones: lote 1.- de 249.718 metros cuadrados y lote 2.- de 245.812 metros cuadrados, respecto al lote ubicado en la calle 5 de mayo s/n esquina con Guillermo Prieto, en la Colonia Palo Blanco, en este Municipio, al cual corresponde el número de expediente catastral 05-064-005.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración el dictamen presentado por la C. Regidora, Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al expediente CLC 16315/2008, en los términos en que quedo expuesto. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORÍA, CON LA AUSENCIA DE LA SÍNDICO SEGUNDO LIC. CECILIA CAROLINA RODRÍGUEZ VALDEZ

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

2.- Expediente CLC 16527/2008, del C. JUAN MANUEL GARCÍA CAÑAMAR, consistente en la modificación de lineamiento de construcción para una casa habitación, referente a la altura del muro de contención de 2.00 metros a partir del nivel natural de terreno a 6.40 metros en el punto más crítico, para el lote ubicado en la calle Uxmal s/n entre las calles de Tajín y Monteparnasse, en la colonia Valle de San Ángel, en este Municipio, al cual corresponde el expediente catastral 16-020-018.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración el dictamen presentado por la C. Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al expediente CLC 16527/2008, en los términos en que quedó expuesto.



Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DE LA C. REGIDORA ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA**

.....
.....
.....
.....

3.- Expediente CLC 16536/2008, de la C. PAULINA TREVIÑO MUGUERZA, consistente en la subdivisión de un lote con una superficie de 2,800.00 metros cuadrados, para quedar en 4-cuatro porciones de 700.00 metros cuadrados cada uno, respecto al lote ubicado en Av. Alfonso Reyes lote 1 entre las calles de Valle Blanco y Fresnos, en la Colonia Hacienda Palo Blanco, en este Municipio, al cual corresponde el número de expediente catastral 05-106-014.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

ACUERDO

Está a su consideración el dictamen presentado por la C. Regidora, Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al expediente CLC 16536/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. APROBADO POR MAYORÍA, CON LA AUSENCIA DE LAS CC. REGIDORAS ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA Y ELSA DEL ROSARIO AGUIRRE GARCÍA Y LA ABSTENCIÓN DEL C. REGIDOR ING. JAIME TOUSSAINT ELOSÚA.

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: Continuando con el PUNTO SEIS del orden del día, ahora corresponde el turno a la Comisión de Espectáculos y Expendio de Bebidas Alcohólicas,

.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes la solicitud presentada por el C. Regidor Lic. José Américo Ferrara Olvera, En el sentido de dispensar la lectura de los dictámenes así como la participación del personal de la Dirección de Ordenamiento e Inspección. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA, CON LA AUSENCIA DE LA C. REGIDORA ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA**

1.- Expediente de REVOCACIÓN de la licencia para la venta de bebidas alcohólicas en envase o botella cerrada para llevar, otorgada al C. OTHÓN DE LA GARZA WELSH, a quien se le autorizó para operar un establecimiento con el giro de Licorería, en el inmueble ubicado en la avenida José Vasconcelos número 400 local 1 de la Colonia Del Valle en San Pedro Garza García, Nuevo León y registrado ante la Tesorería Municipal bajo la cuenta 3065.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



ACUERDO

Está a su consideración el dictamen presentado por el C. Regidor, Lic. José Américo Ferrara Olvera, Presidente de la Comisión de Espectáculos y Expendio de Bebidas Alcohólicas, referente a la revocación de la licencia para expendio de bebidas alcohólicas con número de cuenta 3065, en los términos en que quedó expuesto: Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORÍA, CON LA AUSENCIA DE LA C. REGIDORA ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA

2.- REVOCACIÓN de la licencia para la venta de cerveza, vinos y licores al copeo únicamente con alimentos, otorgada a la persona moral CAFÉ FLORIAN PLAZA SAN AGUSTÍN, S.A. DE C.V., a quien se le autorizó para operar un establecimiento con el giro de Restaurant, en el inmueble ubicado en la calle Batallón de San Patricio número 1000 local 1256 en Real San Agustín en San Pedro Garza García, Nuevo León y registrado ante la Tesorería Municipal bajo la cuenta 4195.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración el dictamen presentado por el C. Regidor, Lic. José Américo Ferrara Olvera, Presidente de la Comisión de Espectáculos y Expendio de Bebidas Alcohólicas, referente a la revocación de la licencia para expendio de bebidas alcohólicas con número de cuenta 4195, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORÍA, CON LA AUSENCIA DE LAS CC. REGIDORAS ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA Y LIC. ANA MARÍA SCHWARZ GARCÍA.

3.- Expediente SP-2/2008, C.P. Eduardo García, en su carácter de representante legal de la persona moral GRUPO HOTELERO MONTERREY, S.A. DE C.V., con el propósito de obtener licencia que le autorice vender cerveza, vinos y licores en envase o botella abierta o al copeo acompañada de alimentos, en una edificación con uso para Hotel , Restaurante con venta de cerveza, vinos y licores y Centro Social, ubicado en la avenida José Vasconcelos número 402 de la colonia Del Valle en San Pedro Garza García, Nuevo León.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración el dictamen presentado por el C. Regidor, Lic. José Américo Ferrara Olvera, Presidente de la Comisión de Espectáculos y Expendio de Bebidas



Alcohólicas, referente al Expediente SP-2/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada.

APROBADO POR MAYORÍA, CON LA AUSENCIA DE LAS CC. REGIDORAS ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA Y LIC. ANA MARÍA SCHWARZ GARCÍA.

4.- Expediente SP-042/2008, del C. Lic. Alejandro De León Cortés, en su carácter de representante legal de la persona moral 7 ELEVEN MÉXICO, S.A. DE C.V., con el propósito de obtener licencia que le autorice vender cerveza, vinos y licores en envase o botella cerrada para llevar, en una edificación con uso para Tienda de Conveniencia, ubicado en la calle Vía Colatina número 636 de la Colonia Fuentes del Valle en San Pedro Garza García, Nuevo León.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración el dictamen presentado por el C. Regidor, Lic. José Américo Ferrara Olvera, Presidente de la Comisión de Espectáculos y Expendio de Bebidas Alcohólicas, referente al Expediente SP-4/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada.

APROBADO POR MAYORÍA, CON LA AUSENCIA DE LAS CC. REGIDORAS ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA Y LIC. ANA MARÍA SCHWARZ GARCÍA.

5.- Expediente SP- 006/2007, del C. Elpidio Carlos Rodríguez Gallardo, en su carácter de representante legal de la persona moral CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V., con el propósito de obtener licencia que le autorice vender cerveza, vinos y licores en envase o botella cerrada para llevar, en una edificación con uso para Minisúper o Tienda de Conveniencia, ubicado en la avenida Fundadores número 115 de la colonia Hacienda San Agustín en San Pedro Garza García, Nuevo León.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración el dictamen presentado por el C. Regidor, Lic. José Américo Ferrara Olvera, Presidente de la Comisión de Espectáculos y Expendio de Bebidas Alcohólicas, referente al Expediente SP-6/2007, en los términos en que quedó expuesto.



Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA, CON LA AUSENCIA DE LA C. REGIDORA ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA Y LA ABSTENCIÓN DEL C. REGIDOR ING. JAIME TOUSSAINT ELOSÚA**

6.- Expediente SP-010/2007, del C. Lic. JAVIER ARROYO CHÁVEZ en su carácter de representante legal de la persona moral PROMOTORA LAND, S.A. DE C.V., con el propósito de obtener licencia que le autorice vender cerveza, vinos y licores en envase o botella cerrada para llevar, en una edificación con uso para Minisúper o Tienda de Conveniencia, ubicado en la avenida José Vasconcelos número 65 poniente de la colonia Del Valle en San Pedro Garza García, Nuevo León.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración el dictamen presentado por el C. Regidor, Lic. José Américo Ferrara Olvera, Presidente de la Comisión de Espectáculos y Expendio de Bebidas Alcohólicas, referente al Expediente SP-10/2007, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA, CON LA AUSENCIA DE LA C. REGIDORA ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA.**

7.- Expediente SP- 11/07, del C. Lic. JAVIER ARROYO CHÁVEZ en su carácter de representante legal de la persona moral PROMOTORA LAND, S.A. DE C.V., con el propósito de obtener licencia que le autorice vender cerveza, vinos y licores en envase o botella cerrada para llevar, en una edificación con uso para Minisúper o Tienda de Conveniencia, ubicado en la avenida Manuel Gómez Morín número 300 de la colonia Del Valle en San Pedro Garza García, Nuevo León.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración el dictamen presentado por el C. Regidor, Lic. José Américo Ferrara Olvera, Presidente de la Comisión de Espectáculos y Expendio de Bebidas Alcohólicas, referente al Expediente SP-11/2007, en los términos en que quedó expuesto.



Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. APROBADO POR MAYORÍA, CON LA AUSENCIA DE LA C. REGIDORA ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA

.....
.....
.....
.....
.....

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: Nada más una recomendación... el Regidor José Alfredo Letayf... bueno quisiera solicitar 10 minutos de receso en virtud de que hay un papelería que le están sacando todavía copias y es el punto que sigue, entonces se termina el receso faltando 5 minutos para las 10 de la mañana.

RECESO

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: Quisiera dar lectura a un escrito que me manda la Regidora Sonia González Quintana en donde está dirigido a la Lic. María Emilda Ortiz Caballero, Secretario del Ayuntamiento: Por medio de la presente me permito informarle que por motivos de salud le solicito momentáneamente ausentarme de la Sesión ordinaria que se está celebrando en estos momentos y una vez sintiéndome mejor me reintegrare a la misma. Entonces, se le autoriza a la Regidora Sonia González que está ausente por un momento. Continuando con el **PUNTO SEIS** del orden del día, ahora corresponde el turno a la Comisión Transitoria, integrada por la Comisión de Gobierno y Reglamentación y la Comisión de Desarrollo Urbano.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes la solicitud presentada por la C. Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, en el sentido de dispensar la lectura de los dictámenes. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DE LA C. REGIDORA ELSA DEL ROSARIO AGUIRRE GARCÍA.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

1.- Dictamen con Folio No. 151/21008, suscrito por la C. BRENDA DE LA GARZA QUINTANILLA.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.



.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 151/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR UNANIMIDAD.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

2.- Escrito con Folio 154/2008, suscrito por el C. MARÍA JOSÉ AYARZAGOITIA CANTÚ.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 154/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR ING. JAIME TOUSSAINT ELOSÚA.

3.- Dictamen con Folio No 155/2008, de la C. MAGDA LIDIA CANTÚ LEAL.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 155/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR UNANIMIDAD.

4.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/156/2008, del C. JOSÉ LUIS GUERRA CANTÚ.



Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 156/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, FAUSTINO SAUCEDO MEDINA.**

5.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/157/2008, de la C. IRMA PERLA CANTÚ DE GUERRA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 157/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

6.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/158/2008, del C. JUAN PABLO GUERRA CANTÚ.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



.....
ACUERDO

Con fundamento en el artículo 37 del Reglamento para el Gobierno Interior de este Ayuntamiento y en virtud de haberse agotado el tiempo que marca este numeral de las 8:00 a las 11:00 horas para la duración de la sesión de este órgano colegiado, solicito a los miembros de este Ayuntamiento extender el tiempo de esta Sesión de Cabildo con la finalidad de atender los asuntos que ya se encuentran previamente agendados en este orden del día. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 158/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

7.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/159/2008, del C. JOSÉ LUIS GUERRA GONZÁLEZ.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 159/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

8.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/160/2008, del C. MARCO A. NAVARRO FLORES.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 160/2008, en los términos en que quedó expuesto.



Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, ING. JOSE ALFREDO LETAYF KAIM.**

9.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/161/2008, de la C. DINORA GALLEGOS LOZANO. *Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.*

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 161/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, ING. JOSE ALFREDO LETAYF KAIM.**

10.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/162/2008, del C. C. GABRIEL CAVAZOS RODRÍGUEZ. *Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.*

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 162/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, ING. JOSE ALFREDO LETAYF KAIM.**

11.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/163/2008, de la C. PERLA GUERRA CANTÚ. *Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.*

.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 163/2008, en los términos en que quedó expuesto.



Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, ING. JAIME TOUSSAINT ELOSÚA.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

12.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/164/2008, C. GENEROSO M. CANTÚ GONZÁLEZ.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 164/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR UNANIMIDAD.

13.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/165/2008, del C. FERNANDO PADILLA UMETA.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 165/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR UNANIMIDAD.

14.-- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/166/2008, del C. JOSÉ JAVIER SANTOS VILLARREAL.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 166/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DE LA REGIDORA, POMPILIA CAMARILLO TRISTAN.**

15.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/167/2008, del C. PATRICIA RODRÍGUEZ YAMALLEL.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 167/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DE LA REGIDORA, POMPILIA CAMARILLO TRISTAN.**

16.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/168/2008, del C. RICARDO BONILLA DURÁN.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 168/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DE LA REGIDORA, POMPILIA CAMARILLO TRISTAN Y DEL REGIDOR ING. JAIME TOUSSAINT ELOSÚA.

17.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/169/2008, del C. BERTHA LAURA CANTÚ GARCÍA.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 169/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DE LA REGIDORA, POMPILIA CAMARILLO TRISTAN Y DEL REGIDOR ING. JAIME TOUSSAINT ELOSÚA.

18.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/170/2008, del C. RAMÓN CASADESUS MASANELL.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 170/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR ING. JAIME TOUSSAINT ELOSÚA.

19.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/171/2008, del C. JESÚS DÁVILA H.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....



.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 171/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

20.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/172/2008, de la C. MARGARITA GONZÁLEZ DE KELLEY. *Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.*

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 172/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, FAUSTINO SACUEDO MEDINA.**

21.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/173/2008, del C. GUILLERMO KELLEY SALINAS. *Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.*

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 173/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, FAUSTINO SACUEDO MEDINA.**



22.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/174/2008, del C. AUGUSTO CÉSAR CHAPA.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 174/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA.

23.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/175/2008, de la C. LETICIA GONZÁLEZ PALOMARES.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 175/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA.

24.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/176/2008, de la C. MARY GONZÁLEZ DE PEÑA.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



.....
ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 176/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA.

25.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/177/2008, del C. JOSÉ CARLOS GARZA DÁVILA.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 177/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA Y DEL REGIDOR, LIC. FRANCISCO LOZANO GARCIA

26.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/178/2008, de la C. ELENA MONTEMAYOR GONZÁLEZ.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 178/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA Y DEL REGIDOR, LIC. FRANCISCO LOZANO GARCIA

27.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/179/2008, de la C. IRMA FALCÓN DE MENCHACA.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 179/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA.**

28.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/180/2008, de la C. SYLVIA BERUMEN VILLARREAL.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 180/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL SINDICO PRIMERO, LIC. FERNANDO CANALES STELZER.**

29.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/181/2008, del C. VÍCTOR PONCE GARCÍA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 181/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

30.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/182/2008, de la C. CARMEN GÓMEZ DE MARTÍNEZ.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 182/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR UNANIMIDAD.

31.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/183/2008, del C. REYNOLD MONTEMAYOR.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 183/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, ING. JAIME TOUSSAINT ELOSÚA

32.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/184/2008, de la C. REBECA LOZANO DE MARICHALAR.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 184/2008, en los términos en que quedó expuesto.



Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

33.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/185/2008, del C. FERNANDO GONZÁLEZ DE LEÓN.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 185/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

34.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/186/2008, del C. RICARDO MARTÍNEZ GARZA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 186/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

35.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/187/2008, de la C. MARÍA ANGÉLICA WILLIAMS ALATORRE.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 187/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR UNANIMIDAD.

36.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/188/2008, del C. AMERICO MARTÍNEZ F.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 188/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSE FRANCISCO LOZANO GARCIA.

37.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/189/2008.- del C. JOAQUÍN C. FLORES.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 189/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSE FRANCISCO LOZANO GARCIA.

38.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/190/2008, del C. JOAQUÍN C. FLORES
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 190/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR UNANIMIDAD.

39.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/191/2008, del C. CARLOS VIESCA FLORES.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 191/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR UNANIMIDAD.

40.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/192/2008, del C. OSCAR MEJÍA ROBLES.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 194/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LAS AUSENCIA DE LOS CC. REGIDORES: LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA, Y LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.

43.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/195/2008, C. ALICIA GUZMÁN DE CANTON.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 195/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LAS AUSENCIA DE LOS CC. REGIDORES: LIC. JOSÉ FRANCISCO LOZANO GARCÍA, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA Y ING. JAIME TOUSSAINT ELOSÚA.



44.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/196/2008, de la C. LEONOR FERNÁNDEZ ORTIGOZA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 196/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

APROBADO POR MAYORIA, CON LAS AUSENCIA DE LOS CC. REGIDORES: LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA, LIC. JOSÉ FRANCISCO LOZANO GARCÍA Y LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.

45.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/197/2008, C. RAÚL BARCELO.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....



.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 197/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LAS AUSENCIA DE LOS CC. REGIDORES: LIC. JOSÉ FRANCISCO LOZANO GARCÍA Y LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

46.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/200/2008, de la C. ALICIA GONZÁLEZ TREVIÑO, *Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.*

.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 200/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LAS AUSENCIA DE LOS CC. REGIDORES: LIC. JOSÉ FRANCISCO LOZANO GARCÍA Y LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

47.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/201/2008, del C. GUILLERMO IGLESIAS Q. *Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.*

.....



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 201/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR: LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.

48.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/202/2008, del C. ENRIQUE ROOSSELU GARZA.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 202/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR: LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.

49.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/203/2008, la C. MA. CLAUDIA MADERO DE MAIZ.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 203/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR: LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.

50.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/204/2008, del C. DAVID ARTURO GONZÁLEZ FUENTES.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 204/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR: LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.



Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 208/2008, en los términos en que quedó expuesto.
 Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR: LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVA Y REGIDORA LIC. REBECA CLOUTHIER CARRILLO.

55.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/209/2008, del C. DIANA SALAZAR GARZA.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 209/2008, en los términos en que quedó expuesto.
 Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR: LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVA Y REGIDORA LIC. REBECA CLOUTHIER CARRILLO.

56.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/210/2008.- del C. FRANCISCO JAVIER SAENZ VILCHIS.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....



.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 210/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR: LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVA Y REGIDORA LIC. REBECA CLOUTHIER CARRILLO.

57.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/211/2008, del C. JULIO G. STAINES.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 211/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR: LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVA Y REGIDORA LIC. REBECA CLOUTHIER CARRILLO.

RECESO

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: Después del receso acordado por este Ayuntamiento, continua en el uso de la palabra la C. Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez.

58.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/212/2008, del C. JORGE RAÚL MÁRQUEZ RODRÍGUEZ.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: Muy bien, antes de poner a consideración el dictamen que acaba de leer la Síndico Segundo... *SE REINTEGRA Y SE DA POR PRESENTE AL A SESIÓN A LA C. REGIDORA ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA.*

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 212/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR: ING. JOSÉ DANIEL VILLARREAL IGLESIAS.**

59.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/213/2008, del C. CÉSAR Y ELSY DE GARCÍA. *Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.*

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 213/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL C. REGIDOR ING. JOSÉ DANIEL VILLARREAL IGLESIAS**



60.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/214/2008, C. JOEL GONZÁLEZ VILLARREAL.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 214/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO UNANIMIDAD.

61.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/215/2008, de la C. NORMA MADERO DE GONZÁLEZ.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 215/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO UNANIMIDAD.**

62.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/216/2008, de la C. PAMELA SAENZ SALAZAR.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 216/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR ING. JOSÉ ALFREDO LETAYF KAIM.**

63.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/217/2008, del C. THOMAS M. SCARNATI.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



Reglamentación, referente al Expediente 103/2008, en los términos en que quedó expuesto.

CON LAS ADECUACIONES QUE ESTA SOLICITANDO.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORÍA CON LAS AUSENCIAS DE LOS REGIDORES LIC. JOSÉ FRANCISCO LOZANO GARCÍA Y ING. JOSÉ ALFREDO LETAYF KAIM.

RECESO

70.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/069.01/2008, del C. GLEB R. STERN FERNÁNDEZ.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 069.01/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL SÍNDICO PRIMERO LIC. FERNANDO CANALES STELZER

71.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/069.02/2008, de la C. PATRICIA S DE STERN,
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



.....

ACUERDO

**Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 069.02/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR UNANIMIDAD**

72.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/069.03/2008, de al C. PAULINA STERN STACKPOLE.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....

ACUERDO

**Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 069.03/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR UNANIMIDAD**

73.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/069.04/2008, de la C. NOEMÍ VERASTEGUI DE FLORES.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 069.04/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD**

74.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/069.05/2008, C. MARTHA PEÑA DE GONZÁLEZ. *Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.*

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 069.05/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA**

75.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/069.06/2008, de la C. GEORGINA MEDINA DE VALDÉS. *Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.*



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 069.06/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA

76.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/069.07/2008, de la C. MA. DEL ROSARIO G. DE MADERO.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente



069.07/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR MAYORÍA CON LAS AUSENCIAS DE LOS REGIDORES LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA Y FAUSTINO SAUCEDO MEDINA

77.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/069.08/2008, de la C. MA. ELENA DÁVILA DE MTZ. (SIC).

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 069.08/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR UNANIMIDAD

78.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/069.09/2008, de la C. SILVIA LEAL DE RODRÍGUEZ.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 069.09/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD**

79.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/069.10/2008, de la C. CLAUDIA FARÍAS DE REYNA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 069.10/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD**

80.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/069.11/2008, de la C. IDALIA DEL CARMEN GARZA Y GARZA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 069.11/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR UNANIMIDAD

81.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/069.12/2008, de la C. ELVA NORA MTZ. (SIC) DE JAYMEZ.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 069.12/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR UNANIMIDAD

82.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/069.13/2008, de la C. EMMA GRACIELA GONZÁLEZ P.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 069.13/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR UNANIMIDAD

83.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/069.14/2008, de la C. IRMA A. TREVIÑO DE ORTÍZ.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 069.14/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR UNANIMIDAD

84.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/069.15/2008, de la C. VERÓNICA M. FLAM.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 069.15/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD**

85.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/069.16/2008, de la C. GLORIA ARANDA DE QUIROGA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 069.16/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en



aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR UNANIMIDAD

86.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/069.17/2008, del C. HERNÁN ZAMBRANO GARZA. *Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.*

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración de ustedes el dictamen presentado por la Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 069.17/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR UNANIMIDAD.

Continuando con el uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, expresó:... *Comentarios fuera del micrófono...* 27 de mayo se decreta un receso para continuar esta Sesión Ordinaria convocada para el día de hoy 27 a las 8 de la mañana y continuar el jueves 29 de mayo a las 8 de la mañana en esta misma sala de Cabildo, se decreta un receso a partir de las 6 de la tarde del día de hoy, para continuar el jueves a las 8 de la mañana.

RECESO

JUEVES 29 DE MAYO A LAS 8 DE LA MAÑANA, SALA DE CABILDO

En uso de la palabra el C. Lic. Fernando Margáin Berlanga, Presidente Municipal, expresó: *Comentarios fuera del micrófono...* Iniciamos el pasado martes 27, para lo cual le voy a pedir a la Secretario el Ayuntamiento nos haga favor de conducir.

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: Muy bien, continuamos en el punto de la Comisión Transitoria para dar respuesta las propuestas improcedentes que presentaron los ciudadanos ante la consulta pública del Plan Municipal de Desarrollo Urbano San Garza García Nuevo León 2024.

87.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/024.01/2008, del C. DON PEDRO ROCA (SIC). *Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.*

.....



.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 024.01/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

88.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/024.02/2008, del C. GUILLERMO JAIME SAUCEDA SALINAS.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 024.02/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

89.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/024.03/2008, del C. HOMERO MARTÍNEZ LANDA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 024.03/2008, en los términos en que quedó expuesto.



Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

90.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/024.04/2008, del C. RAÚL MALDONADO TIJERINA. *Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.*

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 024.04/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

91.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/024.05/2008, del C. LUIS PABLO ALANÍS PÉREZ. *Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.*

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO.

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 024.05/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DE LOS CC. REGIDORES, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA Y ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA.**

92.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/024.06/2008, de la C. ADRIANA YOLANDA PEÑA LEYVA. *Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.*

.....
.....
.....
.....
.....



.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 024.06/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DE LOS CC. REGIDORES, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA Y ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA.**

93.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/022/2008, de la C. ADRIANA YOLANDA PEÑA LEYVA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 022/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DE LOS CC. REGIDORES, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA Y ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA.**

94.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/037/2008, DE LA C. MARÍA DEL ROCIO GONZÁLEZ DE LA GARZA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y



Reglamentación, referente al Expediente 037/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DE LOS CC. REGIDORES, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA Y ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA.

95.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/053/2008, del C. LIC. CARLOSMARTIN (SIC) MONTEMAYOR DIRNBAUER.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 053/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA CON 10-DIEZ VOTOS A FAVOR, CON LA ABSTENCION DEL REGIDOR, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA Y LA AUSENCIA DE LOS CC. REGIDORES, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA Y ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA.

96.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/054/2008, del C. LIC. CARLOSMARTIN (SIC) MONTEMAYOR DIRNBAUER, quien se ostenta como Representante Legal de URBANIZADORA LOS ARIZPE S.A. DE C.V.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 054/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DE LOS CC. REGIDORES, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA, ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA Y LA ABSTENCION DEL REGIDOR, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA.



97.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/055/2008, del C. LIC. CARLOSMARTIN (SIC) MONTEMAYOR DIRNBAUER.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 055/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DE LOS CC. REGIDORES, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA Y ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA Y LA ABSTENCION DEL REGIDOR, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA.**

98.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/056/2008, del C. LIC. CARLOSMARTIN (SIC) MONTEMAYOR DIRNBAUER.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 056/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DE LOS CC. REGIDORES, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA Y ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA Y LA ABSTENCION DEL REGIDOR, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA.**

99.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/057/2008, del C. LIC. CARLOSMARTIN (SIC) MONTEMAYOR DIRNBAUER.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....



.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 057/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON LA ABSTENCIÓN DEL REGIDOR ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA Y CON LAS AUSENCIAS DE LOS CC. REGIDORES, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA Y ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA.**

100.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/073/2008, del C. ING. TOMÁS ROBERTO GONZÁLEZ SADA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 073/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DE LOS CC. REGIDORES, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA Y ARQ. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA.**

101.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/074/2008, del C. PABLO ERNESTO GONZÁLEZ SADA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y



Reglamentación, referente al Expediente 074/2008, en los términos en que quedó expuesto.

CON LA CORRECCIÓN SEÑALADA POR ELLA MISMA.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON ABSTENCIÓN DEL C. REGIDOR LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA Y LA AUSENCIA DEL C. REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

102.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/075/2008, del C.C. TOMÁS ROBERTO GONZÁLEZ SADA Y PABLO ERNESTO GONZÁLEZ SADA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 075/2008, en los términos en que quedó expuesto.

CON LAS CORRECCIONES PRESENTADAS POR ELLA MISMA.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON LA ABSTENCIÓN DEL REGIDOR, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA Y LAS AUSENCIAS DE LOS CC. REGIDORES, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA E ING. JOSÉ DANIEL VILLARREAL IGLESIAS.**

103.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/098/2008, del LIC. RAFAEL ARROYO SOLÍS, quien se ostenta como Director General de la CAMARA DE PROPIETARIOS DE BIENES RAICES DE N.L.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 098/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON LAS AUSENCIAS DE LOS CC. REGIDORES, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA Y LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Esta a consideración de ustedes ceder el uso de la palabra al C. Arq. Valadez, de la Secretaría de Desarrollo Urbano, Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD**

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Esta a consideración de ustedes el autorizar un receso por 10 minutos siendo las 11:08-once ocho de la mañana para reintegrarnos a las 11:20-once veinte. Si están de acuerdo con ello favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.**

RECESO

104.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/123/2008, de la C. DIANA ZORRILLA VARGAS DE FARÍAS.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 123/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON LAS AUSENCIAS DE LOS CC. REGIDORES, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA E ING. JOSE ALFREDO LETAYF KAIM.**

105.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/124/2008, de la C. CAMILA LÓPEZ ZORRILLA.



Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 124/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

APROBADO POR MAYORIA CON LAS AUSENCIAS DE LOS CC. REGIDORES, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCIA DE LA GARZA, ING. JOSE ALFREDO LETAYF KAIM Y LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

106.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/125/2008, C. MAURICIO LÓPEZ ZORRILLA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 125/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

APROBADO POR MAYORIA CON LAS AUSENCIAS DE LOS CC. REGIDORES, ING. JOSE ALFREDO LETAYF KAIM Y LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

107.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/126/2008, del C. RICARDO LÓPEZ ZORRILLA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 126/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

108.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/127/2008, del C. DAVID LÓPEZ ZORRILLA.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 127/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

109.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/128/2008, del C. LORENZO AGUSTIN ZORRILLA MONTEMAYOR.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 128/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

110.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/129/2008, del C. LORENZO AGUSTIN ZORRILLA MONTEMAYOR.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 129/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

111.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/130/2008, del C. LORENZO AGUSTIN ZORRILLA MONTEMAYOR.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 130/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

112.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/131/2008, del C. LORENZO AGUSTIN ZORRILLA MONTEMAYOR.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 131/2008, en los términos en que quedó expuesto.



Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

113.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/145/2008, del C. JOSÉ LUIS GAYTÁN ESTRADA, quien se ostenta como Tesorero de la Junta de Vecinos de Centro Oriente.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 145/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

114.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/001/2008, del C. DR. GUILLERMO GUZMAN DE LA GARZA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 001/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR MAYORÍA CON LAS AUSENCIAS DE LOS CC. REGIDORES, ARQ. SONIA GONZALEZ QUINTANA Y LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

115.-DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/002/2008, del C. ING. MARTHA EVA TREVIÑO VARGAS.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....



.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 002/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORÍA CON LAS AUSENCIAS DE LOS CC. REGIDORES, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA Y LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

116.- DICTAMEN NÚMERO PMDU202/003/2008, del ING. CÉSAR GARZA Y GARZA.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, e integrante de la Comisión Transitoria para dar respuesta a la solicitud presentada bajo el Folio 003/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORÍA CON LAS AUSENCIAS DE LOS CC. REGIDORES, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA Y LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

117.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/020/2008, de la C. PATRICIA ARREDONDO VILLARREAL DE GARZA.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 020/2008, en los términos en que quedó expuesto.



Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR MAYORÍA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

118.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/038/2008, del C. ALFONSO GARCÍA HERNÁNDEZ.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria, con respecto a la solicitud presentada bajo el Folio 038/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

119.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/239.01/2008, del C. CARLOS MARTÍNEZ H.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria, respecto a la solicitud presentada bajo el Folio 239.01/2008, en los términos en que quedó expuesto.



Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LAS AUSENCIAS DE LOS CC. REGIDORES, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA E ING. JOSE ALFREDO LETAYF KAIM.**

120.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/239.02/2008, de la C. ADRIANA RODRÍGUEZ S. *Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.*

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria para dar respuesta a la solicitud presentada con el Folio 239.02/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LAS AUSENCIAS DE LOS CC. REGIDORES, ING. JOSE ALFREDO LETAYF KAIM Y LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.**

121.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/239.03/2008, de la C. LEONOR FERNÁNDEZ O. *Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.*

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria para dar respuesta a la solicitud presentada con el Folio 239.03/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.**

122.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/239.04/2008, del C. CARLOS VIESCA FLORES. *Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.*

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria, para dar respuesta a la solicitud presentada por el Folio 239.04/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

123.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/239.05/2008, del C. RAMIRO GRANADOS GARCÍA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria para dar respuesta a la solicitud presentada abajo el Folio 239.05/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

124.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/239.06/2008, de la C. ALICIA TREVIÑO DE GRANADOS.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria para dar respuesta a la solicitud presentada bajo el Folio 239.06/2008, en los términos en que quedó expuesto.



Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

125.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/239.07/2008, de la C. MARÍA ANGÉLICA W. ALATORRE.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria para dar respuesta a la solicitud presentada bajo el Folio 239.07/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR MAYORÍA CON LAS AUSENCIAS DE LOS CC. REGIDORES, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA Y LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA.

126.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/239.08/2008, del C. E. G. SEGOVIA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria para dar respuesta a la solicitud presentada bajo el Folio 239.08/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

127.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/239.09/2008, de la C. SUSANA GONZÁLEZ DE SEGOVIA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria para dar respuesta a la solicitud presentada bajo el Folio 239.09/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LAS AUSENCIAS DE LOS CC. REGIDORES, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA, ARQ. SONIA GONZALEZ QUINTANA, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA Y DE LA SÍNDICO SEGUNDO, LIC. CECILIA CAROLINA RODRÍGUEZ VALDEZ.**

.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes hacer un receso de 10 minutos.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR LA MAYORÍA CON LAS AUSENCIAS DE LOS CC. REGIDORES, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA, ARQ. SONIA GONZALEZ QUINTANA, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA Y DE LA SÍNDICO SEGUNDO, LIC. CECILIA CAROLINA RODRÍGUEZ VALDEZ.**

.....
.....

ACUERDO

Solicitando permiso para retirarse de la Sesión de Cabildo que se está celebrando, en unos momento más se reintegran

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LA ABSTENCION DEL REGIDOR LIC. JOSÉ FRANCISCO LOZANO GARCÍA.**

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

128.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/004/2008, del C. ING. RICARDO HÉCTOR GARZA LIVAS, quien se ostenta como apoderado general de INMOBILIARIA Y URBANIZADORA REGIONAL S.A. DE. C.V.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria, para dar respuesta a la solicitud presentada por el Folio 004/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.**

.....
.....
.....
.....
.....

129.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/023/2008, de la C. DIANA GARZA DE ROCAS.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria, para dar respuesta a la solicitud presentada por el Folio 023/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.**

130.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/036/2008, del C. LIC. GUILLERMO BICHARA TALAMÁS, Representante Legal de la institución educativa denominada AMERICAN SCHOOL FOUNDATION OF MONTERREY, A.C.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria, para dar respuesta a la solicitud presentada por el Folio 036/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.**

131.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/078/2008, del C. MARCELO PADILLA PEREZ-SALINAS.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 078/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.**

132.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/134/2008, del C. ARQ. RODOLFO DE LA GARZA quien se ostenta como Director de Proyectos y Desarrollos HACIENDA SAN PATRICIO S.A. DE C.V.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 134/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.**

ACUERDO

Quisiera poner a su consideración si hacemos un receso de 5 minutos para que haga una descarga de las máquinas de información.



Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR UNANIMIDAD.

RECESO

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

133.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/136/2008, del C. ALBERTO FURBER BORTONI quien se ostenta como representante legal de EVOLÚO S.A. DE C.V.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 136/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

134.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/143/2008, Del C. LIC. LUIS DAVID ORTIZ SALINAS, en su carácter de Presidente Ejecutivo de la Agencia para la Planeación del Desarrollo Urbano de Nuevo León.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 143/2008, en los términos en que quedó expuesto.



Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

135.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/146/2008, DE la C. MARÍA TERESA DEL NIÑO JESÚS NADER GARCÍA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente al Expediente 146/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

136.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/147/2008, de la C. MARÍA ALICIA TERESITA DEL NIÑO JESUS BALLESTEROS.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 147/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

137.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/150/2008, del C. ARQ. DONALD LESLIE COVER LIMÓN.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....



.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, integrante de la Comisión Transitoria, referente al Expediente 150/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

138.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/152/2008, del C. LIC. JOSÉ LUIS GUERRA GONZÁLEZ, por sus propios derechos y como representante legal de Dinámica de Monterrey, S.A.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, integrante de la Comisión Transitoria referente al Expediente 152/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

139.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/153/2008, del C. LIC. JOSÉ LUIS GUERRA GONZÁLEZ.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, e integrante de la



Comisión Transitoria, para dar respuesta a la propuesta presentada bajo el Folio No. 153/2008, en los términos en que quedó expuesto.
 Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR MAYORÍA CON LAS AUSENCIAS DE LOS CC. REGIDORES, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA Y LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.

ACUERDO

Está a su consideración hacer un receso de 5 minutos, para que revisen los documentos que siguen. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DE LOS CC. REGIDORES, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA Y LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.

RECESO

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: Bien, se reanuda la sesión, habiendo transcurrido los 5 minutos solicitados

140.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/080/2008, de la C. ARQ. ALEJANDRA GARZA MARTÍNEZ.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, e integrante de la Comisión Transitoria para dar respuesta a la solicitud 080/2008, en los términos en que quedó expuesto.
 Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DE LOS CC. REGIDORES, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA Y LIC. JOSÉ AMERICICO FERRARA OLVERA.

141.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/059/2008, del C. C. P. ARTEMIO JESÚS GARZA RODRÍGUEZ, quien se ostenta como representante legal de INMOBILIARIA CAÑON DEL HUAJUCO, S. A. DE C. V.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.



.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, e integrante de la Comisión Transitoria para dar respuesta a la solicitud presentada por el Folio 059/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LAS AUSENCIAS DE LOS CC. REGIDORES, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA Y LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.**

142.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/079/2008, del C. JOSE CASTRO COLUNGA.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, e integrante de la Comisión Transitoria, respecto a la solicitud presentada con el Folio No. 079/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DE LOS CC. REGIDORES, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA Y LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.**

143.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/081/2008, del C. LIC. MANUEL ANTONIO DURON VILLASEÑOR.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación e integrante de la Comisión Transitoria bajo el Folio No. 081/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.**



144.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/082/2008, de la C. BERTHA MERAZ SANDOVAL.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación e integrante de la Comisión Transitoria para dar respuesta a la solicitud presentada bajo el Folio 082/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DE LOS CC. REGIDORES, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA, ARQ. SONIA GONZALEZ QUINTANA Y LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

145.-DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/137/2008, C. ING. JESÚS FRANCISCO GONZÁLEZ VILLARREAL.
Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Ana María Schwarz García, Vocal de la Comisión de Gobierno y Reglamentación e integrante de la Comisión Transitoria, referente al Expediente 137/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el cederle el uso de la palabra al C. Lic. Rogelio Lozano, Secretario De Seguridad Pública y Vialidad, atendiendo la solicitud del Regidor, Enrique García, para que nos explique cuál fue la participación de la policía en esta detención.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR UNANIMIDAD.

.....
.....
.....



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria para dar respuesta a la solicitud presentada bajo el Folio 141/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.

.....
.....
.....

148.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/244/2008, del C. ING. JESÚS FRANCISCO GONZÁLEZ VILLARREAL.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria, para dar respuesta a la solicitud presentada bajo el Folio 244/2008, en los términos en que quedó expuesto.
Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.

149.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/246/2008, del C. CARLOS MAURICIO RODRÍGUEZ CHAPA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria en los términos que fue expuesto el Expediente 246/2008. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA Y DEL REGIDOR, LIC. ENRIQUE ESTEBAN GARCÍA DE LA GARZA.**

150.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/060/2008, del C. LIC. FRANCISCO MILMO RANGEL, quien se ostenta como representante legal de URBANIZADORA MILZA, S. A. DE C. V.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria para dar respuesta a la propuesta presentada bajo el Folio No. 060/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

151 DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/094/2008, de la C. ROSAMARÍA POZAS DE FERNÁNDEZ.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora Arq. Sonia González Quintana, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria, para dar respuesta a la solicitud presentada bajo el Folio 094/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**



152.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/058/2008, del C. LIC. CARLOSMARTIN (SIC) MONTEMAYOR DIRNBAUER.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, referente al Expediente 058/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.**

153.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/099/2008, del C. ARQ. EVERARDO GARZA GUERRA, quien se ostenta como Director General de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda Delegación Nuevo León (CANADEVI N.L.).

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria para dar respuesta a la solicitud presentada con el Folio No. 099/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMERICO FERRARA OLVERA.**

154.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/067/2008, de los C.C. ALFONSO GARCÍA HERNÁNDEZ y YOLANDA MUÑOZ LÓPEZ.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación e integrante de la Comisión Transitoria para dar respuesta a la propuesta presentada bajo el Folio No. 067/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

155.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/070/2008, del C. C.P. ALBERTO YAÑEZ POLINA, representante legal de GRUPO INMOBILIARIO VIBER, S.A. DE C. V.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación e integrante de la Comisión Transitoria para dar respuesta a la propuesta presentada bajo el Folio No. 070/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA Y LA ABSTENCIÓN DEL REGIDOR, ING. JAIME TOUSSAINT ELOSUA.**

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



156.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/068/2008, de los C.C. JAIME HOMERO DE LA GARZA DÁVILA Y DEODORO PABLO ALBERTO DE LA GARZA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación e integrante de la Comisión Transitoria, con respecto a la solicitud presentada bajo el Folio No. 068/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

157.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/071/2008, del C. ARQ. DAVID RODRIGO GARZA MADERO.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación e integrante de la Comisión Transitoria con respecto a la solicitud presentada bajo el Folio No. 071/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**



158.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/072/2008, de la C. LILIAN BELLE WILLCOCKSON ALVAREZ, quien se ostenta como DIRECTORA DEL PARQUE ECOLÓGICO CHIPINQUE, A. C. DE B. P.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación Comisión de Transición, respecto de la solicitud presentada con el No. De Folio, 072/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

159.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/238/2008, de la C. LIC. BERTHA ALICIA GONZÁLEZ PEÑA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación e integrante de la Comisión Transitoria en respuesta a la solicitud presentada bajo el Folio No. 238/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

160.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/240/2008, de la C. REBECA ALDAPE AYALA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación e integrante de la Comisión Transitoria, para dar respuesta a la solicitud registrada bajo el Folio No. 240/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

161.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/144.1/2008, de la C. LETICIA BENAVIDES DE SEPÚLVEDA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación e integrante de la Comisión Transitoria, registrada bajo el Folio No. 144.1/2008, en los términos en que quedó expuesto. Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

162.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/144.2/2008, de la C. LETICIA PEÑA LLANOS DE BORREGO.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación e integrante de la Comisión Transitoria para dar respuesta a la solicitud presentada bajo el Folio No. 144.2/2008, en los términos en que quedó expuesto.



Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.

163.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/222/2008, de los C.C. GILBERTO MARCOS H., INGRID BRUNET M., y ALEJANDRO GONZÁLEZ.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación e integrante de la Comisión Transitoria respecto de la solicitud presentada bajo el Folio No. 222/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.

164.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/241/2008, de los C. C. AMELIA M. DE TOSCANO, ELIZABETH QUIROGA FLORES Y CONSUELO GARCÍA DE CRAIG, MARIO DÍAZ DE LA VEGA Y MARIO LAVALLID.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación e integrante de la Comisión Transitoria, para dar respuesta a la solicitud presentada bajo el Folio No. 241/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.
APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.

165.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/236/2008, de los C.C. LIC. RENE ZORRILLA VARGAS e ING. CESAR GARZA Y GARZA.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Síndico Segundo, Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez, Presidente de la Comisión de Gobierno y Reglamentación e integrante de la Comisión Transitoria, para dar respuesta a la solicitud presentada bajo el Folio No. 236/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORIA, CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

166.- DICTAMEN NÚMERO PMDU2024/021/2008, por el C. LIC. GERARDO ELIZONDO GONZÁLEZ, quien se ostenta como FIDEICOMISARIO DEL FIDEICOMISO 10,402.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes el dictamen presentado por la Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano e integrante de la Comisión Transitoria, para dar respuesta a la solicitud presentada bajo el Folio No. 021/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo en aprobarlo, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL REGIDOR, LIC. JOSÉ AMÉRICO FERRARA OLVERA.**

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó.- Ha sido agotado el PUNTO SEIS, que era Informe de Comisiones y continuando con el **PUNTO NÚMERO SIETE** es asuntos generales, se encuentra inscrita la Regidora Rebeca Clouthier y la Regidora Elsa Aguirre.

Regidora, **Lic. Rebeca Clouthier Carrillo.-** Rápidamente, yo se que estamos todos muy cansados, nada más quisiera muy breve proponer lo siguiente, si recuerdan como iniciamos esta junta, fue con un minuto de silencio en memoria de Don Eugenio Garza Laguerre y por lo tanto yo quisiera poner a su consideración que en su momento pudiéramos proponerlo como candidato a la Medalla al Mérito Cívico en nuestro municipio y esa es mi propuesta.

C. Regidora, Arq. Sonia González Quintana...*Comentarios fuera de micrófono...* Todos los que han participado y aparte al Lic. Gilberto Bolaños y a la Lic. Consuelo Arguelles y, a aquellos que se llevaron lo que es la principal tarea ¿verdad?, de estar analizando, desvelos hasta las 5:00 de la mañana y todo eso y realmente es una labora muy exhausta, si



nosotros, digo, nos cansamos pues, ellos realmente se llevaron lo que es lo más trabajoso y; lo segundo, voy a ser muy breve, ya se que están muy cansados como dijo la Lic. Rebeca, pero realmente pues, es un asunto un tanto importante en el sentido de que en el cierre de la consulta pública cuando fuimos pues a como nos fue un poquito medio mal, pero no tanto por la consulta sino por la inconformidad de los vecinos, pues de la famosa "Casa de Huéspedes de la Colonia Fuentes del Valle" entonces con lo que voy a exponer ahorita... lo único es nada más solicitar a la Secretaría de Desarrollo Urbano ciertas peticiones a raíz de lo que vamos a ver a continuación y voy a ser lo más breve posible, digo, esto es demasiado interesante por la situación de que hay mucho descontento por vecinos de la Colonia del Valle, bueno aquí vienen tres fotos de lo de la excavación que se está realizando en el predio de la casa de huéspedes de la Colonia Fuentes del Valle en donde tenemos una excavación muy profunda, dentro de los planos autorizados que vamos a ver se maneja lo que es el nivel de estacionamiento que va a estar a nivel de la calle, entonces al principio se hizo una excavación muy profunda... pues, causó en cierta manera una suspensión de la obra, suspensión temporal... por no estar dentro de lo autorizado porque se pensaba y digo, todavía se piensa, ¿verdad? No es todavía una cosa de hecho, que se piensa que pudiera ser lo que es el estacionamiento en sótano, bueno aquí podemos ver en el predio, que está con una excavación muy profunda e inclusive la casa de alado de acuerdo a un especialista, pues puede llegar a medio socavarse y que pudiera tener el peligro de que pudiera cuartearse la casa siguiente, la casa vecina de alado tal como el caso de la casa de Cepillín en el municipio de Monterrey. Pasamos a los planos... bueno, aquí una de las cosas dentro del predio de las siguientes fotos que vamos a ver, en el predio no hay.... Ya está totalmente escavado y aquí yo tengo una carta del señor Reynold de los Santos Elizondo hermano de la que está como propietaria registrada, la C. Ofelia de los Santos, en esta carta fechada del 14 de marzo del 2008, dice:

"En atención al Ing. Jorge Esparza, por medio de la presente le informo que dentro del Expediente CM13072 de la calle Tito Flavio de la Colonia Fuentes del Valle, se respetaran los árboles existentes en el predio, sin más por el momento atentamente Reynold de los Santos Elizondo".

Al rato, bueno después si tenemos tiempo podemos ver las siguientes fotos de los predios, del predio en cuestión no hay ningún árbol, o sea, ya se los voló todos y que quiere decir que desafortunadamente el señor Reynold de los Santos se va por la situación que nunca se quiere ir por lo autorizado e inclusive por lo que él mismo se comprometió, entonces no podemos esperar a que él se base sobre lo que es el plano registrado, porque podemos ver aquí, dentro de lo que es aquí el plano del estacionamiento, pues está muy vago el acomodo de los cajones de estacionamiento y aquí hay un pequeño remetimiento, pues que no sabemos si en un momento dado lo va a respetar o no... pasamos al siguiente, aquí podemos ver las habitaciones, digo, ahorita aquí a grades... en lo que es en el plano dice, 2.98 más o menos alrededor de 10.00 metros, son unas habitaciones en donde tiene aquí una camita, un baño y una pequeña salita, realmente pues es preocupante porque en este tipo de casa de huéspedes se pueden utilizar... Sí, son 30 metros cuadrados, aquí podemos ver todas las habitaciones como está ¿verdad? Es totalmente inconcebible, sabemos que el lo metió, este tipo de situación por lo que es la casa de huéspedes y realmente esto se puede utilizar en un momento dado, como conceptos de Motel, habitaciones para bailarina exóticas, sí ¿verdad?, entonces con justa razón los vecinos están infartados.... Podemos pasar al siguiente... sí como casa de huéspedes mayores y menores, afortunadamente en el Reglamento se está proponiendo eliminar lo que es la "Casa de Huéspedes mayor y menor", se está eliminando para que no se haga este tipo de aberración arquitectónica, estos ciudadanos desafortunadamente no quieren al municipio al hacer este tipo de construcciones ¿verdad?.

Y si aquí vemos que él supuestamente se está comprometiendo a respetar los árboles y vemos que no lo hace, pues no podemos esperar por ejemplo en el siguiente plano, él... aquí tiene dos predios en donde uno es de casa de huéspedes mayores y menores en un solo edificio, entonces, hacer para que respete la casa de huéspedes mayores y menores en donde en el tramo menor debe de hospedar él a 8 huéspedes, entonces tenemos que hacer que la Secretaría de Desarrollo Urbano vigile con lupa esto... Pasamos al siguiente plano nada más para ver el corte... aquí tenemos el estacionamiento a nivel de la calle, supuestamente a nivel de la calle sí en un momento dado él lo hace en el sótano, él con su altura va aprovechar otro piso para hacer más habitaciones, digo, podemos a como estamos viendo, no lo estoy confirmando, pero simple y sencillamente podría ser, entonces ese es mi punto, mi solicitud, que nosotros como autoridad instruyamos a la Secretaría de Desarrollo



Urbano que estén super-vigilantes, pero de una manera exhaustiva, exhaustiva para en un momento dado... si en un momento dado pudiéramos solicitar la revocación de la licencia con argumentos legales porque pues definitivamente no se basa en los planos autorizados en ninguna de las formas, porque aquí ni siquiera él planteo lo que son los niveles.... Pasamos a la siguiente... ya nada más la última, aquí tenemos que dentro de lo que es la planta del edificio tenemos lavandería, cuarto de servicio, cocina, área común, cuarto de servicio y gimnasio, no sabemos si en un momento dado esto vaya a funcionar como otro piso de habitaciones o vaya a funcionar como área común, porque supuestamente dentro del concepto legal de casa de huéspedes viene que debe de tener una cocina para todos y un área común, en su plano del cajón de estacionamiento el marca 26 cajones, según esto está sobrado, pero pues sabemos que en una habitación de 30.00 metros cuadrados deben de caber 2 personas y si tenemos 26 cajones de estacionamiento, dudosamente que puedan caber ahí los 26 cajones porque está muy mal planteado lo que es el plano de los cajones de estacionamiento, son 36 habitaciones.... Bueno, 36, 37 son minúsculas, 37 con 26 cajones como les estaba comentando que es muy dudoso el acomodo de los cajones de estacionamiento y digo, ya lo revisamos ahí, lo marca uno por cada 100 metros cuadrados, pero pues le corresponden 14 cajones, él dice que son 26, pero realmente pues esto va a tener, afortunadamente como ya les comento, ya estamos quitando este rubro de la casa de huéspedes mayores y menores, pero sí, como les digo, sí sería conveniente en un momento dado presionar para que la Secretaría de Desarrollo Urbano pudiera actuar, aquí la Arq. Chapa, para poder confirmarlo y sacarnos un poquito de la duda.

Arq. Patricia Chapa, Directora Administrativa de la Secretaría de Desarrollo Urbano.

Buenas tardes, yo se que están muy cansados, la licencia se otorgó conforme a derecho como lo marca el Plan y el Reglamento, cumpliendo con todos los lineamientos de construcción, es un permiso que está otorgado conforme a la norma y corresponde a la Dirección Jurídica para revisar lo que está señalando la... *Comentarios fuera de micrófono...* No son departamentos, es una casa de huéspedes pero ese permiso se otorgó como una licencia para casa de huéspedes mayor y menor, también se pueden hacer departamentos en esa zona... *Comentarios fuera de micrófono...* uno por cada 200 metros cuadrados es lo que le corresponde a ese corredor... *Comentarios fuera de micrófono...* no, porque está es una casa de huéspedes así es como está otorgada esta licencia... *Comentarios fuera de micrófono...* Es que están cumpliendo con todo lo que se les pidió...

En uso de la palabra el C. Lic. Fernando Margáin Berlanga, Presidente Municipal, expresa.- Perdón no hay quórum...

En uso de la palabra el C. Lic. Fernando Margáin Berlanga, Presidente Municipal, expresa: Yo creo que tomamos nota y vamos a poner atención especial en esto Sonia, hemos recibido muchas inconformidades, recibimos vecinos, de hecho la semana que entra tengo otra cita con los vecinos, en fin... vamos a tomar nota de estos comentarios que tu haces, revisarlo con la gente de la Secretaría, si es un lugar y ya lo vimos, pues que en su momento allá por el 92, se puso rojito es pedazo y es un lugar que no corresponde, porque Gómez Morín queda acá arriba ¿no es cierto? y esto queda abajo, en fin hay que revisarlo... la molestia de los vecinos es muy razonable y muy válida.

C. Regidora, Arq. Sonia González Quintana. Definitivamente a raíz de todo esto que les mostré están inconformes y muy inconformes los vecinos y en cierta manera pues, hay que atender y resolver al mínimo lo más que podamos este gran problema que tenemos

En uso de la palabra el C. Lic. Fernando Margáin Berlanga, Presidente Municipal, expresa.- Ok, lo vemos ¿les parece?... y solamente quiero antes de terminar la reunión agradecer a los Regidores y Síndicos por el trabajo tan serio y tan profesional que realizaron y especialmente a los miembros de las Comisiones de Desarrollo Urbano, de Gobierno y Reglamentación por el trabajo que hicieron, horas y horas que lamentablemente pues no quedan registradas en ningún lado, pero bueno, nosotros que sabemos todo lo que le dedicaron para hacer este trabajo y yo si quisiera destacar del grupo de todos los Regidores del espíritu con que se manejó todo esto, realmente se dice fácil hablar de 3 días, 4 de trabajo continuo de todo, pues en dos cosas simple y sencillamente destacar de la importancia de trabajar con el espíritu de construir y de hacer las cosas, lo mejor posible por el bien del ciudadano, por un lado la parte política se presta para agarrar cualquier tema,



para distorsionar y perdernos en el tema, y por otra parte también la parte que cuestiona la ciudadanía, la honestidad con lo que se condujo todos los elementos del grupo, lo quiero decir porque en ningún momento por lo menos desde mi perspectiva y lo que me tocó conocer y estuve pegado en los trabajos que hacían, ví que alguien tuviera un interés particular en algún tema de ese tipo de situaciones que luego se presentan y en ese sentido también lo quiero destacar, que bueno que este trabajo hoy después de tantos años que no se había hecho se concluye y sin duda alguna, estos plazos que ustedes fijan... o que hoy se fijan para que se hagan las actualizaciones cada 3 años, pues teniendo el IMPLAN tenemos una garantía en la continuidad de los trabajos y que este esfuerzo que se ha realizado realmente va a perdurar, no tengo ninguna duda de que los objetivos que aquí se buscan, se persiguen son muy loables y son los que estaba esperando la ciudadanía, el fortalecer el espíritu habitacional del municipio, es alentar dentro de lo posible el aspecto comercial y favoreciendo esto los multifamiliares y cuidar nuestras áreas verdes y el entorno urbano, se dejan dos testimonios sumamente importantes; uno, el fijar este Plan que ahí queda para preservar lo valioso de nuestro municipio ante las agresiones que presenta el dinamismo del Desarrollo Urbano que sucede en todas las comunidades y San Pedro no está ajeno, particularmente ya habíamos platicado aquí, es muy atractivo para inversiones y hacer usos de suelo a la conveniencia de quienes tienen los recursos, dinero y en el propósito particular, aquí se cuida y queda ahí estos instrumentos jurídicos muy importantes para proteger el futuro del Municipio.

Y la otra, mi reconocimiento a todos ustedes porque se queda un precedente también, muy significativo el trabajo que aquí se hizo se deja como una muestra de cómo se debe de trabajar en otros Ayuntamientos, esta tarea que hoy se hizo aquí de revisar minuciosamente esto que es la columna vertebral de desarrollo de un municipio, pues pienso que se pone como un ejemplo para otros Ayuntamientos... Así que mis felicitaciones más sinceras, por supuesto al personal administrativo, a todos los abogados del área de Regidores, los Abogados del Jurídico de Desarrollo Urbano, a todo el personal del Ayuntamiento, a todos... Arquitecta Paty Chapa, a todos, a todos... nuestra felicitación y nuestro agradecimiento y nos debemos de sentir verdaderamente muy satisfechos por el esfuerzo que se realizó, en lo personal, pues no tengo más que agradecerles, reconocerles y felicitarlos por el trabajo que hicieron y que hoy concluyeron ¿verdad?.

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: EL PUNTO SIETE DEL ORDEN DEL DIA.- Es la Clausura.

Habiendo sido agotado el último punto del Orden del Día para esta Segunda Sesión Ordinaria del mes de Mayo de 2008 del Republicano Ayuntamiento, programada para el día de hoy 27-veintisiete de Mayo de 2008-dos mil ocho, y siendo las 19:43 diecinueve horas con cuarenta y tres minutos, me permito clausurar los trabajos el día 29-veintinueve de Mayo del 2008-dos mil ocho. Muchas Gracias.