



ACTA NO. 20
SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL MES DE JULIO DEL
REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE FECHA
15 DE JULIO DE 2008

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las 8:00 horas del día 15 de Julio de 2008 reunidos en el Recinto Oficial del Republicano Ayuntamiento **En uso de la palabra el C. Lic. Fernando Margáin Berlanga, Presidente Municipal, expresa:** Muy buenos días, tengan todos ustedes, compañeras Regidores, compañeros Regidores, Síndicos, conforme a la convocatoria que recibieron en tiempo y forma para esta Segunda Sesión Ordinaria del mes de Julio de 2008 del Republicano Ayuntamiento 2006-2009, a celebrarse en esta Sala de Sesiones de Cabildo el día de hoy 15 de Julio de 2008 a las 8:00 horas, cedo el uso de la palabra a la **C. Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, Secretario del Republicano Ayuntamiento** para que tome lista de asistencia.

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: Vamos a proceder a tomar lista de asistencia.

Síndicos:

Lic. Fernando Canales Stelzer **Presente**
Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez **Presente**

Regidores:

Lic. Rebeca Clouthier Carrillo **Ausente con aviso**
Ing. Jaime Toussaint Elosúa **Ausente con aviso**
Lic. Ana María Schwarz García **Presente**
Lic. José Américo Ferrara Olvera **Presente**
C. Pompilia Camarillo Tristán **Presente**
C. Faustino Saucedo Medina **Presente**
Lic. José Francisco Lozano García **Ausente con aviso**
Ing. José Daniel Villarreal Iglesias **Presente**
C. Elsa del Rosario Aguirre García **Presente**
Ing. José Alfredo Letayf Kaim **Presente**
Lic. Enrique Esteban García de la Garza **Presente**
Arq. Sonia González Quintana **Presente**

EXISTE QUÓRUM LEGAL SEÑOR PRESIDENTE.

Continuando con el uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, expresó: A continuación, pongo a consideración de Ustedes el Orden del día programado para esta Sesión.

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia y verificación de quórum.
2. Lectura y aprobación del Orden del día.
3. Solicitud de posponer la aprobación del Acta de la Primera Sesión Ordinaria de fecha 8 de Julio de 2008.
4. Cumplimiento de acuerdos.
5. Informe de Comisiones.

COMISIÓN DE HACIENDA Y PATRIMONIO MUNICIPAL

- I.- Informe de Subsidios del Segundo Trimestre del año 2008.
- II.- Autorización de Ampliación al Presupuesto de Egresos del año 2008.
- III.- Autorización para dar de baja activos en desuso ubicados en la Bodega de Patrimonio Municipal.

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO

- I.- Expediente CLC 16117/2007 Cambio de Uso de Suelo y Densidad.

COMISIÓN DE ESPECTÁCULOS Y EXPENDIO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS

- I.- Cuenta 1025 Revocación de licencia.
- II.- Cuenta 2088 Revocación de licencia.
- III.- Expediente SP-5/2008 Licencia para Expendio de Bebidas Alcohólicas.
- IV.- Expediente SP-10/2008 Licencia para Expendio de Bebidas Alcohólicas.
- V.- Expediente SP-11/2008 Licencia para Expendio de Bebidas Alcohólicas.

6. Asuntos Generales.
7. Clausura.

.....
.....
.....



ACUERDO

Está a consideración de Ustedes, el Orden del día programado para esta Segunda Sesión Ordinaria del mes de Julio de 2008 del Republicano Ayuntamiento. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

EL **PUNTO TRES** DEL ORDEN DEL DIA.- Es la Solicitud de posponer la aprobación del Acta de la Primera Sesión Ordinaria de fecha 8 de Julio de 2008.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Someto a su consideración, la solicitud de posponer la aprobación del Acta de la Primera Sesión Ordinaria de fecha 8 de Julio de 2008. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

Continuando con el orden del día, pasamos AL **PUNTO CUATRO**, QUE ES EL CUMPLIMIENTO DE ACUERDOS.

SE NOTIFICÓ A LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA Y VIALIDAD, A LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, A LA DIRECCIÓN DE JUECES CALIFICADORES, A LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y A LA DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO E INSPECCIÓN, LO SIGUIENTE:

DE LA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 8 DE JULIO DE 2008 CELEBRADA A LAS 8:00 HORAS.

- 1.- Propuesta para sustituir dos Integrantes Ciudadanos del Comité Municipal de Consulta y Participación de la Comunidad en Materia de Seguridad Pública.
- 2.- Expediente 90/01 Concesión de Uso a favor del C. RICARDO GONZÁLEZ SADA.
- 3.- Expediente 172/01 Convenio de Colaboración y Permiso de Utilización de Uso a favor de la Persona Jurídica denominada Patronato de Foot Ball Valle, A.C.
- 4.- Expediente 18/02 Concesión de Uso a favor del C. RODRIGO CANTÚ SEGOVIA.
- 5.- Expediente 24/07 Concesión de Uso a favor de las Personas Jurídicas Denominadas SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES CHN, S.A. DE C.V. y DESARROLLOS INMOBILIARIOS LOBRE, S.A. DE C.V.
- 6.- Expediente 45/07 Concesión de Uso a favor del C. ALBERTO SANTOS DE HOYOS.
- 7.- Expediente 13/08 Concesión de Uso a favor de la Persona Jurídica Denominada PROYECTA Y SUBSIDIARIAS, S.A. DE C.V.
- 8.- Expediente CLC 16291/2008 Cambio de uso de suelo
- 9.- Expediente CLC 16292/2008 Cambio de uso de suelo
- 10.- Expediente CLC 16409/2008 Modificación de lineamientos
- 11.- Expediente CLC 16830/2008 Cambio de densidad y modificación de lineamientos
- 12.- Expediente SP-17/2007 Licencia para Expendio de Bebidas Alcohólicas

Continuando con el **PUNTO CINCO** del orden del día es Informe de Comisiones, se encuentran inscritas la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal, la Comisión de Desarrollo Urbano y la Comisión de Espectáculos y Expendio de Bebidas Alcohólicas.

.....
.....
.....
.....
.....



.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes, el dictamen presentado por el C. Síndico Primero, Lic. Fernando Canales Stelzer, Presidente de la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal, respecto a la autorización para dar de baja activos en desuso ubicados en la bodega de Patrimonio Municipal, en los términos en que fue expuesto. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD**

Continuando con el uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, expresó: Continuando con el **PUNTO CINCO** del orden del día, ahora corresponde el turno a la Comisión de Desarrollo Urbano.

.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a consideración de ustedes la solicitud presentada por la C. Regidora Arq. Sonia González Quintana, en el sentido de dispensar la lectura de los dictámenes y ceder el uso de la palabra a la C. Arq. Imelda Patricia Chapa Garza, Directora de Administración. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. **APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL C. SÍNDICO PRIMERO, LIC. FERNANDO CANALES STELZER.**

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

1.- Expediente No. CLC 16117/2007, de la C. MAYRA LORENA MARTINEZ GARZA, en ejercicio del poder especial otorgado por el Representante Legal de la persona moral "GRUPO INTEGRÁ MÉXICO, S. A. DE C. V.", consistente en un Cambio de Uso de Suelo de Habitacional Unifamiliar a Habitacional Multifamiliar y Cambio de Densidad de H14 (6 viviendas por hectárea / 1000m2 por unidad de vivienda) a 136-ciento treinta y seis departamentos, para la superficie resultante (24,683.80 m2) de los lotes ubicados en la Falda Sur (Oriente) de la Loma Larga s/n , en este Municipio, con número de expedientes catastrales 14-070-017 y 14-070-024.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO



Continuando con el uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, expresó: Continuamos.

2.- Expediente número 38/94, referente a la REVOCACIÓN de la licencia para la venta de cerveza, vinos y licores en envase cerrado para llevar, otorgada a la persona moral PROMOTORA ALAMILLO E INMOBILIARIA, S.A. DE C.V., a quien se le autorizó para operar un establecimiento con el giro de Minisúper, en el inmueble ubicado en Morones Prieto número 789 poniente en San Pedro Garza García, Nuevo León y registrado ante la Tesorería Municipal bajo la cuenta 2088.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración el dictamen presentado por el C. Regidor, Lic. José Américo Ferrara Olvera, Presidente de la Comisión de Espectáculos y Expendio de Bebidas Alcohólicas, referente a la revocación de la licencia para expendio de bebidas alcohólicas con número de cuenta 2088, en los términos en que quedó expuesto:

Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. APROBADO POR UNANIMIDAD

3.- Expediente administrativo número SP-5/2008, referente a la solicitud del C. José Mauricio De León Sánchez, en su carácter de representante legal de la persona moral WINE BAR, S.A. DE C.V., con el propósito de obtener licencia que le autorice vender cerveza, vinos y licores en envase o botella abierta o al copeo acompañada de alimentos, en una edificación con uso para Restaurante, ubicado en la Calzada San Pedro número 225 norte en la colonia Del Valle en San Pedro Garza García, Nuevo León,

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración el dictamen presentado por el C. Regidor, Lic. José Américo Ferrara Olvera, Presidente de la Comisión de Espectáculos y Expendio de Bebidas Alcohólicas, referente al Expediente SP-5/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. APROBADO POR UNANIMIDAD

4.- Expediente administrativo número SP-10/2008, referente a la solicitud del C. Elpidio Carlos Rodríguez Gallardo, en su carácter de representante legal de la persona moral CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V., con el propósito de obtener licencia que le autorice vender cerveza, vinos y licores en envase o botella cerrada para llevar, en una edificación con uso para Farmacia y ultramarinos, vinos y licores (Minisúper o Tienda de



Conveniencia), ubicado en la avenida Ignacio Morones Prieto número 789-A en la zona de los Callejones en San Pedro Garza García, Nuevo León.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración el dictamen presentado por el C. Regidor, Lic. José Américo Ferrara Olvera, Presidente de la Comisión de Espectáculos y Expendio de Bebidas Alcohólicas, referente al Expediente SP-10/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada.

APROBADO POR MAYORÍA CON LAS AUSENCIAS DE LAS CC. REGIDORAS ELSA DEL ROSARIO AGUIRRE GARCÍA Y LIC. ANA MARÍA SCHWARZ GARCÍA

4.- Expediente administrativo número SP-11/2008, referente a la solicitud de la C. IRMA DE LIRA SANTILLÁN, con el propósito de obtener licencia que le autorice vender cerveza en botella cerrada para llevar, en una edificación con uso para abarrotes, ubicado en la calle Plutarco Elías Calles número 304 de la colonia Tampiquito en San Pedro Garza García, Nuevo León.

Dictamen que se anexa en todas y cada una de sus partes en la presente Acta, teniéndose aquí por reproducido como si se insertase a la letra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ACUERDO

Está a su consideración el dictamen presentado por el C. Regidor, Lic. José Américo Ferrara Olvera, Presidente de la Comisión de Espectáculos y Expendio de Bebidas Alcohólicas, referente al Expediente SP-11/2008, en los términos en que quedó expuesto.

Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada.

APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DE LA C. REGIDORA LIC. ANA MARÍA SCHWARZ GARCÍA

Continuando con el uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, expresó: Continuamos con el **PUNTO SEIS DEL ORDEN DEL DIA; ES ASUNTOS GENERALES**, se encuentra inscrito primeramente: el Regidor Enrique García

Regidor, Lic. Enrique Esteban García de la Garza.- Buenos días, el 12 de julio me llamó la atención unas notas que ví tanto en el periódico el Norte como en el Milenio, que hablan... decía el encabezado, muy gráfico, dice: balean a policía encubierto", "vestía de civil elemento sampetrino, aseguran que el herido investigaba a narco en Santa Catarina que operaban en San Pedro 400, viene una declaración del señor Rogelio Lozano, Secretario de Seguridad donde dice: "que el policía herido realizaba una investigación sobre el narco menudeo en la colonia San Pedro 400", aquí me llamó mucho la atención, primero que no tenemos nosotros como policía, la facultad de andar realizando investigaciones y menos sobre narco menudeo, luego mí sorpresa se hizo más grande, cuando posteriormente veo otra nota en donde una declaración del señor Alejandro Garza y Garza Sub Procurador de



Ministerios Públicos en donde dice: "que se va a abrir una investigación porque no se sabe si las funciones que realizan los policías sampetrinos son parte de su labor auxiliar o si hacían algo indebido", cuando pensé que no podía asombrarme más, veo otra nota que dice: "revelan que policía consumió cocaína"; el Sub Procurador de Ministerios Públicos Alejandro Garza y Garza confirmó que el examen de orina que se le hizo al policía sampetrino, revelo el consumo de cocaína y luego al día siguiente cual es mi sorpresa cuando la siguiente nota dice: "justifican a policía que consume droga", "si el policía encubierto consumió cocaína es porque sus investigaciones lo requieren para ganarse la confianza de narcos o criminales, reconoció ayer Rogelio Lozano de LEÓN, Secretario de Seguridad Pública y Vialidad de San Pedro".

La verdad es que estoy sin palabras después de haber visto tantas cosas, primero estar realizando una investigación en Santa Catarina que no es nuestro Municipio, sobre narco menudeo que no tenemos facultades, después que policías de nuestra corporación consumen droga y por último que el Secretario de Seguridad...

Regidor, Ing. José Alfredo Letayf Kaim.- Lee por favor, el último párrafo.

Regidor, Lic. Enrique Esteban García de la Garza.- "Si el policía encubierto consumió cocaína, es porque sus investigaciones lo requieren, para ganarse la confianza de narcos o criminales, reconoció ayer Rogelio Lozano de León, Secretario de Seguridad Pública y Vialidad de San Pedro", pues me gustaría una explicación, porque esto no puede ser, ninguna de las acciones que se hicieron y mucho menos... el andar dando ese tipo de declaraciones... miren, o sea aquí tenemos que tener mucho cuidado, si las facultades de la policía son realizar hasta cierto tipo de investigaciones, nosotros no podemos andarles exigiendo a nuestros oficiales que hagan cuestiones pues que no están dentro de sus facultades, estamos poniendo en riesgo su vida, a este señor lo balacearon, trae una herida en el brazo y otra en la cabeza, por andar haciendo investigaciones que no le corresponden, en un Municipio que ni siquiera es el de San Pedro, la verdad es que estoy muy molesto, esto no es correcto y tenemos que poner un alto a este tipo de prácticas, porque no corresponden a una policía como la de San Pedro.

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: La Regidora Elsa Aguirre.

Regidora, C. Elsa del Rosario Aguirre García.- Y otra cosa también que en la junta de Cabildo un Regidor habló de prevenciones y de... y aquí como que está justificando nuestro Secretario de Seguridad, pero pasando a otro punto, nada más quiero participarles a todos los miembros de aquí del ayuntamiento del Cabildo que a partir de hoy, en el portal de nuestro Municipio... los ciudadanos de San Pedro podrán enterarse... *Comentarios fuera del micrófono...* Comentarios fuera del micrófono... *Comentarios fuera del micrófono...* podrán enterarse los ciudadanos de San Pedro nuestras asistencias e inasistencias a las sesiones de Cabildo, esto es para continuar con el compromiso de la transparencia y la responsabilidad que tenemos nosotros como Ayuntamiento hacia los ciudadanos de nuestro Municipio, que son al final de cuentas a los que les tenemos que informar de nuestro trabajo, de nuestras sesiones... podrán ustedes... *Comentarios fuera del micrófono...* bueno, aquí tengo más o menos quien...

Regidor, Ing. José Alfredo Letayf Kaim.- Quién... son las participaciones las sesiones de Cabildo...

Regidora, C. Elsa del Rosario Aguirre García.- Desde el día de ayer ya estaba en la página...

Regidor, Ing. José Alfredo Letayf Kaim.- ¿Quién ha faltado?

Regidora, C. Elsa del Rosario Aguirre García.- Tenemos aquí a los compañeros, el que se lleva las palmas es Francisco Lozano con 16 faltas...

Regidor, Ing. José Alfredo Letayf Kaim.- ¿A qué?



Regidora, C. Elsa del Rosario Aguirre García.- A las sesiones de Cabildo, 11 aquí mi compañero Síndico Primero y 10, 7 etc. pero la verdad es que nosotros tenemos que tener un compromiso como en campaña también ustedes y también nosotros también estuvimos haciendo un compromiso y una responsabilidad y que la verdad a quien le tenemos que rendir cuenta es a los ciudadanos de San Pedro y les agradezco a los que forma parte de la Comisión de Transparencia que llegamos a un punto de acuerdo con esto y les voy a pasar a cada uno para que sepan como andamos.

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: La Regidora Ana María Schwarz

Regidora, Lic. Ana María Schwarz García.- Yo tengo una pregunta, hasta donde tengo yo entendido, cualquier ciudadano tenía acceso a cualquier... a ver cualquier asistencia las juntas, a través de los videos, que quedan ahí establecidos...

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: La sesión es pública y se transmite en vivo.

Regidora, Lic. Ana María Schwarz García.- Entonces es una información que ya está ahí desde hace mucho ¿no?

Regidora, C. Elsa del Rosario Aguirre García.- No, pero como vas a estar en toda la sesión viendo porque a veces te integras... como tú, por ejemplo que no estabas en la sesión de Cabildo

Regidora, Lic. Ana María Schwarz García.- Pero no es falta de transparencia, está accesible, cualquier ciudadano que quiera conocer que asistencia tiene, pues es cuestión de que revisen nada más las sesiones de Cabildo y yo creo que tenemos que dejar claro que no es nada nuevo, es algo que ya está establecido desde que empezamos esta administración y es...

Regidor, Ing. José Alfredo Letayf Kaim.- A ver, yo no entiendo, es algo de transparencia o ¿por qué está faltando mucha gente?...

Regidora, Lic. Ana María Schwarz García.-Exacto, no tiene nada que ver con la transparencia...

Regidor, Ing. José Alfredo Letayf Kaim.- Está faltando mucha gente, lo estas aclarando.

Regidora, C. Elsa del Rosario Aguirre García.- Está faltando mucha gente, pero no, no nada más es cambiar...

Regidora, Lic. Ana María Schwarz García.- Pero no es algo que se les está ocultando...

Regidora, C. Elsa del Rosario Aguirre García.- No, a mí me interesa que la ciudadanía tenga acceso, porque ¿a quién más tenemos que reportarle nuestro trabajo?.

Regidora, Lic. Ana María Schwarz García.- Bueno, mí pregunta es, ¿no tenía acceso la ciudadanía antes?

Regidora, C. Elsa del Rosario Aguirre García.- Así no, de esta manera no.

Regidora, Lic. Ana María Schwarz García.- Pero si tenía acceso.

Regidora, C. Elsa del Rosario Aguirre García.- Pero hay que reconocer...

Regidora, Lic. Ana María Schwarz García.- Si tenía acceso...

Regidora, C. Elsa del Rosario Aguirre García.- Hay que reconocer que nos debemos a ellos y ya, es todo.



Regidora, Lic. Ana María Schwarz García.- Nadie lo está negando, pero tampoco podemos disfrazar las cosas como algo que no son, si ya hay algo que ya es, pues simplemente es una nueva forma de, pero no es algo que no existiera.

Regidora, C. Elsa del Rosario Aguirre García.- Fíjate, continuando con el compromiso de la transparencia y la responsabilidad que tenemos, es todo, si incomoda, lo siento mucho.

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: Regidor Enrique García.

Regidora, Lic. Ana María Schwarz García.- A nadie incomoda, yo creo que simplemente hay que llamar a las cosas por su nombre...

Regidor, Lic. Enrique Esteban García de la Garza.- Yo felicito a la Regidora Elsa por su trabajo en la Comisión de Transparencia, creo que esto le va a dar... a lo mejor ya tenían la información pero tiene el acceso más fácil y más directo y pues tenemos que tener en cuenta nuestras obligaciones, esta Sesión la cambiamos precisamente porque la siguiente semana muchos iban a estar de vacaciones y resulta que faltaron 3, o sea... digo la verdad vamos a... *Comentarios fuera del micrófono...* imagínate cuantos iban a faltar la semana que entra, digo yo creo que si tenemos que ser más serios, no lo digo por todos, hay muchos aquí que tienen asistencia perfecta, pero si a los que recurrentemente faltan a que asistan más.

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: La Regidora Sonia González en asuntos generales.

Comentarios fuera del micrófono.

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: Adelante, ya.

Regidora, Arq. Sonia González Quintana.- Bueno, yo nada más Licenciada María Emilda, lo que le había comentado en sesiones pasadas, de que manda uno unos oficios solicitando cierta información y pues siguen sin respondernos, tengo aquí un oficio girado al Tesorero José Humberto González Leal, el día 18 de Abril... *Comentarios fuera del micrófono...* pidiendo copia de los contratos de ciertas licitaciones y ¿a qué estamos, a 14?... a 15 de Julio y pues no me obedece el señor en el sentido de que... *Comentarios fuera del micrófono...* bueno, se lo estoy solicitando de acuerdo a las atribuciones que yo tengo... de acuerdo a lo que es artículo 23, fracción X y XII para el Gobierno Interior del Republicano Ayuntamiento, que solicito a usted que me informe lo siguiente con las copias de los contratos, esto es fecha del 18 de Abril, aquí está recibido... solamente para revisarlo... porque posteriormente me encuentro con la situación de que aquí hay un contrato... que pasó en el Comité de Adquisiciones... que pues yo no estoy en el Comité de Adquisiciones está mi compañera Elsa, donde aquí hay por ejemplo un adendum a un contrato de arrendamiento puro de unos equipos... más bien de unas unidades y me encuentro que estas unidades no tenían aire acondicionado y usted me había comentado una vez que me lo encontré en el estacionamiento que estas unidades de aire acondicionado... se las iban a... se las iban a poner a las unidades y no venían dentro del costo, entonces aquí hay un adendum a lo que es el contrato de arrendamiento puro que yo en aquella ocasión les comente que se me hacía más o menos elevada la cantidad del arrendamiento y resulta que es un adendum al contrato con el valor de 4589.829 por 29 aires acondicionados, para 29... me imagino unidades que no tenían entonces, pienso yo que el departamento de adquisiciones debe checar el costo de las unidades que vengan con todo su equipo, porque luego no podemos salir con fíjate que no me fijé y resulta que esas unidades venían con clima, digo los calores no están para que las unidades no vengan sin clima, los pobres hombres están haciendo inspecciones y todo eso sudando la gota gorda y no se me hace justo... y tampoco se me hace justo que después se tenga que hacer un adendum a los contratos estos porque se les olvido ponerles clima, usted me había dicho señor Tesorero la vez pasada que estos climas estaban dentro del precio, entonces ¿por qué? este adendum, yo necesito que lo explique, porque ya que no me envía información entonces explíquemelo.



En uso de la palabra a José Humberto González Leal, Secretario de Finanzas y Tesorero, expresó: Sí, referente al oficio que me envió para solicitar algunos contratos, alguna vez le contesté uno diciéndole que le mandaba el que tenía listo firmado y que quedaban pendientes dos de ellos porque no estaban listos, creo que era el de la concesión de grúas el que todavía no estaba listo y otro por ahí, pero si le mandé uno y con mucho gusto me abocó a ver si ya esta listos los que está solicitando para enviárselos.

En segundo lugar, yo si le comenté que algunas unidades llegaron sin clima, desafortunadamente un error ahí en el área de adquisiciones o de comunicación del tipo de paquete, porque se les llaman paquetes, que incluye un vehículo, nos llevó a la confusión de ordenar vehículos paquete H, en lugar de paquete B, pensado que el paquete H, incluía aires acondicionados y no era correcto, entonces cuando vimos lo de incluir los climas a las unidades que faltaron se pensó en hacer la inversión directamente el municipio de contado, sin embargo las unidades no son del Municipio, son arrendadas, por eso se llevó al Comité de Adquisiciones a la recepción y la ampliación del adendum en virtud de que es un equipo que va dentro del vehículo y que el vehículo no es del Municipio, estos \$539 mil pesos de los que usted habla por ahí es por el plazo de vigencia del contrato de lo que representa más o menos un costo adicional de \$350 pesos mensuales por vehículo que no trae clima, lo que realmente no es una carga realmente importante...

Regidora, Arq. Sonia González Quintana.- ¿Cuánto se tardaron en ponerle el clima?

En uso de la palabra a José Humberto González Leal, Secretario de Finanzas y Tesorero, expresó: Apenas se autorizó en el Comité de Adquisiciones la semana pasada el adendum y ya se giró instrucciones a la arrendadora para hacerlo, la arrendadora no lo hace mientras no tenga una instrucción autorizada por el Comité de Adquisiciones, entonces esperamos que dentro de estos próximos días estén las unidades paulatinamente para no pagarlas todas de golpe y mandándolas al taller que la arrendadora tuvo a bien seleccionar, se cotizó con 3 proveedores y finalmente seleccionaron la agencia que vendió los vehículos para que los instalara para mantener las garantías de los vehículos y todo lo demás, obviamente son carros de ellos y ellos protegen el interés del vehículo que esté en buenas condiciones y que el que instale el clima sea un distribuidor autorizado, por eso ellos escogen el proveedor.

Esa es la explicación del adendum adicional.

Regidora, Arq. Sonia González Quintana.- Bueno, pues si espero ya en un futuro ya una pronta respuesta de todas mis solicitudes, las copias de todo lo que le solicito, pues que los... pues que estas copias me las envíen lo más inmediatamente, no puede ser posible que pasen los meses y usted no me envíe nada...

En uso de la palabra a José Humberto González Leal, Secretario de Finanzas y Tesorero, expresó: Le voy a pedir Regidora, con todo respeto que por favor, usted conoce mi oficina, usted conoce mi teléfono, me dice, porque yo no puedo estar al pendiente de todos los pendientes que llegan de la administración pública solicitando información, le mandé un contrato que es el que tiene usted a la mano y di instrucciones que se le contestara inmediatamente los oficios que me mandan los Regidores sin embargo no le mandé esos contratos porque no estaban las firmas al 100%, probablemente ahorita ya estén, sin embargo no tenía pendiente que habían quedado pendientes enviarle dos contratos, si usted me ayuda con una llamada telefónica encantado de...

Regidora, Arq. Sonia González Quintana.- Usted tiene más asistentes que yo, porque yo no tengo aquí asistente, aquí nada más tenemos una asistente, o sea que es uno para todos y todos para uno, entonces yo no tengo por qué ir a buscarlo, usted me tiene que responder lo que yo le solicito, por que usted tiene Asistentes, Directores, coordinadores y no se que tantas cosas más y yo nada más como le digo dentro de la Oficina de Regidores nada más tenemos un asistente para todos los Regidores

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: El Regidor Enrique García.

Regidor, Lic. Enrique Esteban García de la Garza.- A ver, nada más me quedé con la duda ahorita de lo que comenté, señor Alcalde ¿tenemos un equipo especializado que esté



haciendo investigaciones de narco menudeo? o ¿que esta pasando ahí con todo esto? o ahorita no tiene la información?.

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: Podemos hacer una junta con el Secretario si ustedes quieren, buenos si les parece correcto el Secretario que es el que lleva a cabo los programas operativos de la Secretaría tengamos una reunión especial, ustedes me dicen cuándo y yo se las organizo, ahorita nos ponemos de acuerdo.

Regidor, Lic. Enrique Esteban García de la Garza.- En particular ahorita no tenemos información de si... que está haciendo...

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: El Secretario ahorita no está, pero con mucho gusto, insisto si quieren...

Regidor, Lic. Enrique Esteban García de la Garza.- Sí, sería conveniente...

En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó: Yo la organizo, con mucho gusto Licenciado. EL PUNTO SIETE DEL ORDEN DEL DIA.- Es la Clausura.- Habiendo sido agotado el último punto del Orden del Día para esta Segunda Sesión Ordinaria del mes de Julio del 2008 del Republicano Ayuntamiento, programada para el día de hoy 15 de Julio de 2008, y siendo las 10:40-diez de la mañana con cuarenta minutos me permito clausurar los trabajos. Muchas Gracias.