



**ACTA DE DEBATES NO. 23  
PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL  
REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE FECHA  
9 DE SEPTIEMBRE DE 2008**

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las 8:00 horas del día 9 de Septiembre de 2008 reunidos en el Recinto Oficial del Republicano Ayuntamiento **En uso de la palabra el C. Lic. Fernando Margáin Berlanga, Presidente Municipal, expresa:** Muy buenos días, **Señores Regidores y Síndicos**, conforme a la convocatoria que recibieron en tiempo y forma para esta Primera Sesión Ordinaria del mes de Septiembre de 2008 del Republicano Ayuntamiento 2006-2009, a celebrarse en esta Sala de Sesiones de Cabildo el día de hoy 9 de Septiembre de 2008 a las 8:00 horas, cedo el uso de la palabra a la **C. Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, Secretario del Republicano Ayuntamiento** para que tome lista de asistencia.

**En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó:** Vamos a proceder a tomar lista de asistencia.

**Síndicos:**

Lic. Fernando Canales Stelzer **Presente**  
Lic. Cecilia Carolina Rodríguez Valdez **Presente**

**Regidores:**

Lic. Rebeca Clouthier Carrillo **Presente**  
Ing. Jaime Toussaint Elosúa **Presente**  
Lic. Ana María Schwarz García **Presente**  
Lic. José Américo Ferrara Olvera **Presente**  
C. Pompilia Camarillo Tristán **Presente**  
C. Faustino Saucedo Medina **Presente**  
Lic. José Francisco Lozano García **Presente**  
Ing. José Daniel Villarreal Iglesias **Presente**  
C. Elsa del Rosario Aguirre García **Presente**  
Ing. José Alfredo Letayf Kaim **Presente**  
Lic. Enrique Esteban García de la Garza **Presente**  
Arq. Sonia González Quintana **Presente**

**EXISTE QUÓRUM LEGAL SEÑOR PRESIDENTE.**

.....  
.....

**ORDEN DEL DÍA**

1. Lista de asistencia y verificación de quórum.
  2. Lectura y aprobación del Orden del día.
  3. Lectura, rectificación y aprobación en su caso del Acta de la Segunda Sesión Ordinaria de fecha 26 de Agosto de 2008, así como la dispensa de la lectura de la misma.
  4. Cumplimiento de acuerdos.
  5. Informe del Sistema "Acua" a cargo del C. Ing. Javier Alejandro Maíz Martínez, Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología.
  6. Informe de Comisiones.
- COMISIÓN DE HACIENDA Y PATRIMONIO MUNICIPAL**  
*I.- Expediente 12/08. Contrato de Comodato a favor del Municipio de Dr. González, Nuevo León.*
7. Asuntos Generales.
  8. Clausura.

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**ACUERDO**

Está a consideración de Ustedes, el Orden del día programado para esta Primera Sesión Ordinaria del mes de Septiembre de 2008 del Republicano Ayuntamiento. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.  
**APROBADO POR UNANIMIDAD.**



EL PUNTO TRES DEL ORDEN DEL DIA.- Lectura, rectificación y aprobación en su caso del Acta de la Segunda Sesión Ordinaria de fecha 26 de Agosto de 2008, así como la dispensa de la lectura de la misma...

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**ACUERDO**

Someto a su consideración, la solicitud de dispensar la lectura del Acta de la Segunda Sesión Ordinaria de fecha 26 de Agosto de 2008, así como la aprobación de la misma. **CON LAS OBSERVACIONES HECHA POR LA REGIDORA, C. ELSA DEL ROSARIO AGUIRRE GARCÍA.** Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

Continuando con el orden del día, pasamos AL PUNTO CUATRO, QUE ES EL CUMPLIMIENTO DE ACUERDOS.

**SE NOTIFICÓ A LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, A LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS, A LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO, A LA DIRECCIÓN DE INGRESOS, A LA DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO E INSPECCIÓN, LO SIGUIENTE:**

**DE LA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 26 DE AGOSTO DE 2008 CELEBRADA A LAS 8:00 HORAS.**

- 1.- Expediente 63/06. Concesión de Uso a favor de la Junta de Vecinos de la Colonia, Revolución II Sector.
- 2.- Expediente 15/08. Concesión de uso a favor de la Junta de Vecinos de la Colonia, Obispado Norte.
- 3.- Expediente CLC 16460/2008. Cambio de uso de suelo.
- 4.- Expediente CLC 16627/2008. Cambio de uso de suelo, densidad y modificación de lineamientos.
- 5.- Expediente CLC 17032/2008. Cambio de densidad.
- 6.- Cuenta No. 4128. Revocación de Licencia.
- 7.- Aprobación para la aplicación de Fondos de la partida denominada "Fondo para el Desarrollo Municipal 2008".
- 8.- Reasignación de los Recursos por cambio de estructura financiera de la partida denominada "FONHAPO".

**En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó:** Continuando con el PUNTO CINCO del orden del día es el informe del Sistema "Acua" a cargo del C. Ing. Javier Alejandro Maíz Martínez, Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología.

.....  
.....  
.....  
.....

**ACUERDO**

**Está a consideración de ustedes ceder el uso de la palabra al C. Ing. Javier Alejandro Maíz Martínez, Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología y a los integrantes de la Secretaría, para que expongan este punto. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DE LA C. LIC. REBECA CLOUTHIER CARRILLO**

.....





.....  
.....  
.....  
.....

**ACUERDO**

Está a consideración de ustedes, el dictamen presentado por el C. Síndico Primero, Lic. Fernando Canales Stelzer, Presidente de la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal, respecto al expediente 12/08, en los términos en que fue expuesto.

Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada.

**APROBADO POR MAYORÍA CON LA AUSENCIA DEL C. REGIDOR ING. JAIME TOUSSAINT ELOSÚA**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó:** Continuando con el **PUNTO SIETE DEL ORDEN DEL DIA; QUE ES ASUNTOS GENERALES**, se encuentra inscrito primeramente: el Regidor Enrique García.

**Regidor, Lic. Enrique Esteban García de la Garza.-** Buenos días, nada más quiero comentar un poquito, en las últimas semanas hemos visto una gran actividad de parte de toda la ciudadanía en general por lo que es la cuestión del tema de la seguridad, tuvimos hace una semana la marcha tan efusiva que hubo no sólo a nivel nacional sino también a nivel Estatal y creo que nosotros como Municipio tenemos la responsabilidad y la obligación de atender a esas inquietudes... solicitudes al igual que lo han hecho otros órganos de Gobierno como es el nivel Federal y el nivel Estatal, vimos aquí en la última marcha que hubo a nivel Estatal que hubo unas peticiones, una lista de peticiones de parte de los ciudadanos para que el gobierno atendiera dichas peticiones y yo creo que sería una buena idea que nosotros como Gobierno Municipal tomáramos esas ideas de los ciudadanos y las aplicáramos también a nivel municipal, venían temas como, el Titular del Ejecutivo dedicara por lo menos 3 horas al día al tema de seguridad, algunas otras sugerencias que a mi me parecieron muy atinadas y muy buenas y creo que es una buena oportunidad que nosotros como autoridad el tomar en cuenta las peticiones de los ciudadanos y la única manera en que podemos combatir la inseguridad a nivel nacional, es si tanto la Federación, como el Estado y como los Municipios trabajan de una manera coordinada y atendiendo las... era mi comentario, creo que es una buena opción y me gustaría que a nivel municipal también tomáramos estas peticiones hechas por los ciudadanos.

**En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó:** Precisamente en ese sentido Regidor, por ahí debieron de haber recibido una invitación y es una preocupación constante no de 3 horas, el Alcalde está al pendiente y tan es así que hoy en la tarde hay un foro participativo con la comunidad para hacerles de su conocimiento las acciones que está llevando a cabo el Gobierno Municipal relacionados con su quehacer diario y con el Acuerdo Nacional de Seguridad, en el apartado que viene relacionado con los municipios, pero adicionalmente y en concordancia con lo que usted dice, que únicamente unidos gobierno de los tres niveles y sociedad es la única manera de abatir esto, se ha hecho un llamado el día de hoy a toda la comunidad sampetrina a que asista a este foro participativo de seguridad, legalidad y de justicia en donde va a haber un intercambio de ideas con los ciudadanos para que ellos nos digan, nos den y hagan sus sugerencias y analicen lo que nosotros estamos diciendo y juntos poder lograr la seguridad que todos anhelamos, esperemos que estén ahí con nosotros.  
El Regidor Francisco Lozano.



**Regidor, Lic. José Francisco Lozano García.-** Gracias, yo les voy a pasar un video que precisamente tiene que ver con el tema seguridad, relativo al segundo informe de Gobierno del Presidente Felipe Calderón, algunos ya lo vieron, me gustaría que prestaran atención, si lo podemos proyectar por favor.

#### **TRANSMISIÓN DEL VIDEO**

**Regidor, Lic. José Francisco Lozano García.-** Bueno, como podemos ver, este video es muy claro en el trabajo que está haciendo el Presidente de la Republica y haciendo énfasis y reforzando la actividad que hoy por la tarde se va a llevar en el Auditorio San Pedro que el Alcalde está encabezando con la Licenciada María Emilda, lo cual es un esfuerzo bastante importante y yo creo que la ciudadanía ciertamente ya no aguanta más discursos, ya no aguanta más cambios de estrategias, planes si no resultados, entonces yo felicito que el Alcalde, el Licenciado Fernando Margáin se esté sumando a este esfuerzo nacional que encabeza el Presidente de la Republica y bueno esperamos tener resultados muy pronto, muchas gracias.

**Regidora, Lic. Ana María Schwarz García.-** Yo también quiero felicitar a Pancho y a nuestras autoridades por estas iniciativas, pero yo quisiera también solicitarles que estos esfuerzos de estar evaluando y estar promoviendo el buscar... la búsqueda de las soluciones en contra de la inseguridad, yo les quería proponer también un evento que se realizara a través de Secretaría de Seguridad Pública y de la Comisión, de traer expertos... que se hiciera un foro abierto a la ciudadanía, para entender los orígenes históricamente en nuestro País, como se ha venido dando la descomposición de las Instituciones a través de los tiempos de la conquista y cuales han sido esos momentos en que las instituciones han tenido mayor descomposición, porque de alguna manera uno conoce como que la historia, el porque hemos llegado a lo que hemos llegado, podemos entender el problema y buscar unas soluciones más viables, yo creo que esto requiere de muchos enfoques, la cultura de la legalidad obviamente es muy importante, porque nos va a permitir comenzar a diseñar una estrategia que nos responsabiliza a todos, pero yo creo que también los estudios más históricos que nos permitan entender porque la sociedad ha caído en lo que ha caído y los cuerpos policíacos y las mismas instituciones de seguridad nacionales están en la situación actual, eso también nos daría una visión más amplia para poder generar cambios hasta en la manera en que vivimos nosotros y tomar una responsabilidad como ciudadanos, yo quisiera luego proponer algunos nombres de gente muy reconocida en México, como Lorenzo Mayer ó Francisco Paolo que nos vinieran a dar ese repaso histórico que como se han dado las situaciones a nivel nacional y que ahora pareciera que es un problema incontrolable, ojalá que pudiéramos nosotros brindarles a los ciudadanos de San Pedro un foro en el Auditorio San Pedro en donde acudan a escuchar todo lo que en nuestra historia ha ocurrido y que nos ha llevado a la situación en que estamos ahorita.

**Regidor, Lic. José Francisco Lozano García.-** Gracias Ana María, de hecho ahorita estamos por confirmar la vista de la Doctora María Elena Morera, Presidenta Nacional de México Unido contra la Delincuencia, quien vendría acompañada a nuestro Municipio de un experto en seguridad internacional y nacional, porque ciertamente estos problemas no son locales, el tema del secuestro se vivió en Colombia en Caracas, en Nicaragua y ahora está en México y ciertamente se pueden estudiar yo creo que es muy interesante lo que comentas Ana María y tenemos un Alcalde que está trabajando tiempo completo en este tema, entonces estamos seguros de que vamos a lograr buenos resultados, gracias.

**En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó:** El Regidor Jaime Toussaint y en seguida el Síndico Primero.

**Regidor, Ing. Jaime Toussaint Elosúa.-** Nada más rápido, hay una asociación que esta buscando traer aquí a Monterrey a charlar con el público en general a quien fuese el Alcalde de Bogotá y que logró una transformación importante en la ciudad, además de muchas otras cosas, donde muy importante fue la unión de la ciudadanía hacia esas iniciativas, me lo acaban de comentar de manera informal, ojalá se haga porque todos... le voy asegurar que si se hace el evento público pues todos nos enteremos y estemos ahí, porque creo que él tomó medidas muy distintas alternativas, pero se unió a la ciudad y esta persona que creo que ahora es maestro en Washington en una de las universidades por allá es posible que venga y creo que vale mucho la pena que estemos, porque también nos da un perspectiva



de lo que ya se ha hecho y lo que se reflexionó y de cómo la ciudadanía participó en la cultura de la legalidad, de la denuncia, de cuidarse juntos y una serie de cosas, gracias.

**En uso de la palabra el C. Lic. Fernando Margáin Berlanga, Presidente Municipal, expresó:** Bueno, nada más subrayar que hemos venido trabajando en todo esto desde que llegamos, el primero de Noviembre de 2006, todos juntos y desde el primero de Noviembre se les dió un aumento a los sueldos de los policías, no voy a entrar al detalle de todo, pero aquí se autorizaron los fideicomisos para la vivienda, para garantizar la educación de los hijos de los policías que llegaran a faltar en el servicio y a la fecha hemos dado un aumento de aproximadamente un 48% a los sueldos de los policías, que es muy, muy significativo y eso hace ver que hemos estado atendiendo de una manera especial las remuneraciones de los policías; otra cosa importante son sus capacitaciones que también aquí lo hemos platicado, no sólo les hemos dado la oportunidad de ir a diversos lugares de los Estados Unidos para tener ciertas capacitaciones, sino de manera estructural con el Tec de Monterrey, el EGAP, con la UDEM y también con especialistas, hemos tenido diversos programas, de hecho el año pasado tuvimos grupos de 30, 40 policías que acudieron a Chipinque a una formación de dos días en un programa ahí hecho para ellos y sus esposas, todo esto lo hemos venido haciendo desde que llegamos aquí en Noviembre de 2006, todo el equipamiento que hoy cuentan, ninguna policía de México, ninguna tiene lo que tiene la policía de San Pedro Garza García, se han invertido cerca de \$200 millones de pesos, que también dudo que alguna policía del País haya invertido estas cantidades, pero esto es porque aquí en el Cabildo tomamos conciencia desde que llegamos de la importancia que tenía la seguridad en los tiempos que nos ha tocado vivir, de hecho los ciudadanos también se subieron a este, compromiso a este desafío, que desde Noviembre que llegamos comenzamos a enfrentar y en Febrero de 2007, accedieron a que parte importante de los recursos que ellos disponían del programa "Aquí decidimos juntos" se invirtieran el área de seguridad.

Este 17 de Septiembre, con el favor de Dios habremos de arrancar la nueva instalación del C-4, que también es algo importante para la seguridad en el Municipio, con no sé cuantas cámaras, un poco más de 300 cámaras de arranque, con una capacidad de incorporar hasta 2,000 cámaras, tengo... he tenido pláticas parte con ciudadanos empresarios, gente que está interesada en que invirtamos más en el área de seguridad y me preguntaban que podíamos hacer adicional y yo les decía, dos cosas, más cámaras de las que ya tenemos compradas aquí y ellos quieren meter más dinero a que se puedan adquirir más cámaras y luego vamos a blindar al Municipio, con un sistema que me ofreció el Secretario de Seguridad Genaro García Luna, en donde en las entradas del Municipio se va a poner un detector que automáticamente da una señal cuando las placas no corresponden al vehículo que las trae o bien están denunciadas como robadas... *Comentarios fuera del micrófono...* mande... *Comentarios fuera del micrófono...* entonces va a quedar blindado el Municipio, de hecho hoy recibimos gente que viene de esta empresa que es proveedora de la Secretaría de Seguridad Nacional, pero esto va a ser con recurso de particulares que nos van a aportar en su momento, entonces yo creo que nosotros reaccionamos muy oportunamente, la ciudadanía también, aquí en San Pedro, repito, nadie tiene el nivel de seguridad que hoy tenemos aquí en San Pedro Garza García, ni el equipamiento que hoy cuenta el municipio de San Pedro Garza García, cosa que me da muchísimo gusto que no nos hayamos equivocado, aparte esto que me acompañaron en algunas ocasiones, que fuimos a la ciudad de Dallas y a visitar las ciudades de las zonas metropolitana, Londres, Washington, bueno simple y sencillamente nos sirvió para estar seguros de que lo que estábamos haciendo iba en el camino correcto, no tengo ninguna duda de que tomamos las decisiones correctas y luego también pues tuvimos el acierto de formar este Consejo Ciudadano de Innovación Tecnológica, que hay que agradecer a las empresas que nos prestaron a su Director de Sistemas Alfa, Vitro, FEMSA, Cemex y de las universidades Tec de Monterrey, UDEM y Universidad de Nuevo León, que trabajaron intensamente, realmente tuvieron muchísimas juntas y esto también nos daba la garantía de que las decisiones que tomáramos con la asesoría de ellos no se fueran a ir por un camino equivocado, yo tengo la tranquilidad que hemos tomado las mejores decisiones de que estamos en una posición idónea y que hoy lo que toca, como bien lo señalaban ahorita esta marcha del domingo, hace 2 domingos tan significativa para el País, hoy lo que toca es que los mexicanos asumamos cada quien de nosotros en el lugar en que nos corresponde las responsabilidades que nos tocan y concretamente nos toca voltear a ver a cada uno de nosotros dentro de nuestras casas como están funcionando las familias y asumir nuestras las responsabilidades como



ciudadanos, para que haya esa tranquilidad, no nada más en la calle, sino también en las casas, entonces yo, repito, le agradezco a todos su participación en todo esto y aquí creo que vale la pena destacar el trabajo que ha hecho Panchito, Francisco Lozano, como Presidente de la Comisión de Seguridad, que ha sido muy activo, de hecho me ha ayudado mucho en gestionar ciertas citas importantes, tanto en Los Pinos, como en la Secretaría de Seguridad Nacional y bueno eso también ha facilitado mucho el avanzar rápido en los temas.

**En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó:** Síndico Primero.

**Síndico Primero, Lic. Fernando Canales Stelzer.-** Yo nada más quisiera agregar en todo este tema de la seguridad y ahorita me recordaba que mucho nos hemos enfocado en la policía y en el Ejecutivo, yo creo que no hay que dejar de fuera a un poder tan importante que no lo he visto tan involucrado como el Poder Judicial y que tiene una opacidad tremenda, yo creo que también hay que pedirle apoyo a los medios, a la ciudadanía, que no nada más es cuestión de una mejor policía y unas mejores armas de fuego, sino también de armas legales y que se involucren en este tema todos los Jueces y el Poder Judicial que precisamente está la procuración y la impartición de justicia, sin ese Poder no vamos a poder hacer nada desgraciadamente.

**En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó:** La Regidora Elsa Aguirre.

**Regidora, C. Elsa del Rosario Aguirre García.-** Yo nada más quiero agregar, comentando con el Alcalde que el C-4 llega en un momento preciso y justo, la ciudadanía nos está pidiendo acciones, respuesta a todas sus incertidumbres y miedo y yo creo que es la respuesta que esta dando también el Municipio de gran magnitud, es el momento preciso... le comentaba de la inauguración, el momento en que arranque el C-4 la ciudadanía vea la respuesta del Municipio.

**En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó:** Muy bien, continuando en asuntos generales le toca el turno a la Regidora Sonia González.

**Regidora, Arq. Sonia González Quintana.-** Gracias, pues ya nada más quisiera a raíz de los hechos que se suscitaron, con el subdirector de la Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos y comentando con varios Regidores que todos teníamos la inquietud de las unidades que se utilizan de varias dependencias los fines de semana, sabemos que hay varios departamentos que laboran también en horarios de fin de semana, pero hay algunos otros que no, entonces se han suscitado a veces varios detalles con las unidades que se llevan sábados y domingos el personal... nosotros quisiéramos... bueno, hablo de nosotros porque lo comentamos, pero igual pudieran agregarse a mí opinión la situación que tengan un mejor control en las unidades que se utilizan en las dependencias y si es posible mejor que sábado y domingo las que no se vayan a utilizar se concentren en las Secretarías para evitar un mal uso a las unidades, a veces se han presentado también choques o a veces un mal uso sobre todo sábado y domingo... pues no sé que pudiera haber unas situaciones de lo que se suscitó, si no que algunas cosas de que pudieran manejar a exceso de velocidad, o a lo mejor en estado inconveniente, cositas de esas, mejor preferimos un mayor control de estas unidades y pues para evitar este tipo de situaciones como las que se suscitaron el domingo, nosotros quisiéramos...pues que haya un mejor control, sobre todo porque son unidades nuevas que se acaban de adquirir, son vehículos utilitarios del Municipio precisamente para hacer labores en beneficio del Municipio, estamos hablando de alumbrado, de parques y jardines, las unidades que se utilizan para inspección, vigilancia de Desarrollo Urbano... en general, todas las unidades que se pudieran utilizar en las Secretarías que se tuviera un control, las que no se necesiten usar sábado y domingo que no se usen, en esos días.

**En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó:** El Regidor Enrique García.



**Regidor, Lic. Enrique Esteban García de la Garza.-** Yo me sumo a la propuesta de Sonia, a mí la verdad que me llamó mucho la atención ver la nota en el periódico el día de ayer, porque... bueno, precisamente todos los que trabajamos aquí en el Municipio, debemos de utilizar los recursos del mismo, precisamente para el bien de la comunidad en general y no para el bien personal de alguno de nosotros, yo sé que fue un caso aislado, pero tenemos que poner mucho énfasis en cuidar que ese tipo de situaciones no se den... digo, la verdad la denuncia que hizo la Arquitecta primero se me hizo muy acertada y también muy valiente de no haberse quedado callada cuando se enteró de una situación de este tipo y pues si poner un poco más de énfasis para que los recursos del Municipio se utilicen precisamente para el bien de la comunidad.

**Regidora, Arq. Sonia González Quintana.-** Sí, agradecer también al Alcalde, que sabemos que nos apoya en cuestión de este tipo de... que todo se hace con transparencia, estamos en un Municipio de clase mundial, de un Municipio transparente y obviamente todas estas unidades que tanto de seguridad, como de las demás Secretarías que gracias a la participación de todos nosotros, que hemos autorizado para que se hagan los arrendamientos y que tenemos que en un momento dado que se cuiden las unidades pues es a raíz de eso la petición de nosotros que me imagino que a lo mejor todos tenemos la misma visión, ¿verdad? porque son unidades en cierta manera que tienen cierto costo, estoy hablando en general y pues es propiedad del Municipio y tenemos que cuidar las unidades y tenemos que hacer un buen uso de ellas, gracias.

**En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó:** Muy bien, en asuntos generales, le toca el turno al Regidor José Alfredo Letayf.

**Regidor, Ing. José Alfredo Letayf Kaim.-** Buenos días a todos, yo con dos temas, uno que me da mucho gusto, el día 31... el domingo 31 fuimos al Parque Clouthier, a hacer... a sembrar árboles, es impresionante lo que la gente estaba feliz y estaba contenta, es impresionante lo que un árbol le da felicidad a una persona, estuvimos ahí plantando árboles, cerca de 80 árboles, en una zona totalmente árida, cada persona adopto un árbol, al árbol lo plantaron le pusieron, un sistema de riego innovador para que captara más el agua y la gente en sí, le puso el nombre al árbol y lo van a cuidar, el nombre de su familia, hay quienes le pusieron el nombre de su niño, entonces yo quiero felicitar a esta administración, de dar tanta felicidad... aparte del bien al medio ambiente y ecológico, la felicidad que creo que esta administración no se esperaba a la hora de estar ahí con la gente plantando un árbol de verdad, estaban felices, era una satisfacción de una mini fiesta, entonces quiero felicitar a esta administración por hacer actos de este tipo, felicidades Alcalde y ojalá se siga con esto, dándole felicidad y bien a la gente, gracias...

**Regidor, Lic. José Francisco Lozano García.-** Perdón, siguiendo en ese tema Pepe, quizás sería bueno también hacer una actividad en Valle Oriente, en el parque que está muy bonito y sin duda todo lo que viene siendo árboles, da mejor calidad de vida, entonces yo apoyo totalmente... ojalá se pueda hacer más y en zonas donde hay el espacio, gracias.

**En uso de la palabra el C. Lic. Fernando Margáin Berlanga, Presidente Municipal, expresó:** El domingo vamos a Plan de Ayala, ¿verdad?, con lo mismo y si por ahí no sé cuando esta lo de Rufino Tamayo, pero hay que darle publicidad, porque lo que dice aquí Pepe es cierto, porque la gente estaba, la verdad que llamaba la atención el gusto con el que sembraban los árboles la familia y bueno darle publicidad, una piedra grande la pintan de blanco y luego le ponen sobre ella con un marcador el nombre de ellos y la fecha en que lo sembraron y bueno, estaría muy padre que en Rufino Tamayo que le faltan árboles poder reforestar ahí.

*Comentarios fuera del micrófono*

**En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó:** ¿Es todo Regidor?

**Regidor, Ing. José Alfredo Letayf Kaim.-** Eso es todo, felicitar en ese aspecto y ojalá sigan haciendo este... *Comentarios fuera del micrófono...* y el segundo punto... a ver quiero pedir





la intervención de Gerardo Garza Esparza, porque estuvimos por el vivero, estuvimos viendo el vivero Municipal y vimos como se reciben los árboles, fuera de especificaciones o fuera de la definición de lo que es un árbol cuando hacen la reposición y... Jorge...

**En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó:** Quiero someter a votación ceder el uso de la palabra.

#### ACUERDO

**Está a consideración de ustedes la solicitud presentada por el C. Regidor, Ing. José Alfredo Letayf Kaim, en el sentido de ceder el uso de la palabra al C. Ing. Jorge Garza Esparza, Director de Ecología. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. APROBADO POR UNANIMIDAD.**

**Regidor, Ing. José Alfredo Letayf Kaim.-** Para darle un poquito de énfasis a ver si nos puedes comentar ¿en qué caso fue que te repusieron estos árboles?, ¿cómo se aceptaron?, ¿por qué se aceptaron? y todo eso.

*Comentarios fuera del micrófono*

**En uso de la palabra el C. Ing. Jorge Garza Esparza, Director de Ecología, expresó:** Buenos días, el sistema que nos preocupa en el vivero es que no tenemos el espacio suficiente para una cantidad grande de árboles, el Reglamento nos marca que la reposición tiene que ser árboles que tengan 5 centímetros de diámetro o arriba para poder determinar que ese es un árbol, en el caso particular de esto que menciona el Regidor Letayf, fueron árboles que se repusieron por concepto de un árbol centenario que se transplantó y falló, aquí se aplicó la reposición normal, más una sanción, fueron 506 árboles, en este caso retamas cuyas condiciones no venían muy buenas, no cumplían con el Reglamento y esto nos obliga a cambiar que viene ya en el nuevo Reglamento, a cambiar el sistema de recepción en el vivero municipal, estamos buscando un sistema que nos ayude a que la calidad de árboles que recibamos sean útiles al Municipio, yo pienso que va a ser bastante beneficioso ese nuevo cambio.

Como les comento el espacio es un punto crítico, es muy pequeño, todos conocemos el vivero municipal y recibir cantidades exorbitantes de árboles en este caso 506 árboles, es difícil mantenerlos y manejarlos, lo que estamos usando ahorita también es una equivalencia, que el viverista nos cambie esos árboles por árboles de mayor tamaño, por árboles de mayor calidad, aunque sea menor cantidad...

**Regidora, C. Elsa del Rosario Aguirre García.-** A ver, ¿pero llegaron en buenas condiciones? o no entiendo...

**En uso de la palabra el C. Ing. Jorge Garza Esparza, Director de Ecología, expresó:** No, no, no llegaron en buenas condiciones...

**Regidor, Ing. José Alfredo Letayf Kaim.-** El reporte en este caso en específico es que había un árbol centenario, después se murió, nos lo repusieron con 506 árboles que pues prácticamente no cumplen con las especificaciones, con las cuales parque y jardines dice que muchos de estos árboles se van a morir, ¿por qué?, porque de entrada si los riegan no tiene donde retener el agua, porque se tiene que... vienen ciertas condiciones que por eso nos está explicando aquí Jorge, las condiciones que se tiene que recibir los árboles y prácticamente que tiene que tener 2 pulgadas, se recibieron y esta fue la recepción que tuvimos por un árbol centenario.

*Comentarios fuera del micrófono*

**En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó:** La Regidora Rebeca Clouthier.

**Regidora, Lic. Rebeca Clouthier Carrillo.-** A ver, pero aquí la pregunta es, si estos árboles no cumplen con las especificaciones, ¿quién los recibió?, ¿quién autorizo que se recibieran? y ¿por qué se aceptaron?, porque en principio si hay requisitos de una reposición de cierto árbol centenario no hay porque el que lo recibe aceptar árboles que no cumple con las



especificaciones y con las condiciones en las que viene, entonces ahí de entrada perdonenme pero tuvieron que haber rechazado los 506 árboles, ¿quién es el responsable?, ¿quién los recibió? y ¿por qué los recibió?, yo creo que ahí está el punto.

**Regidora, C. Elsa del Rosario Aguirre García.-** No indica una sanción el Reglamento o cambiarlos por lo que sea lo bueno para el Municipio, que sean aceptables... no se regresan, vaya, en el Reglamento no viene nada de eso.

**En uso de la palabra el C. Ing. Jorge Garza Esparza, Director de Ecología, expresó:** No, en el actual Reglamento no lo menciona.

**Regidora, C. Elsa del Rosario Aguirre García.-** ¿Ni sanción ni nada?

**Regidor, Lic. Enrique Esteban García de la Garza.-** Se me hizo muy interesante la pregunta que hizo la Regidora Rebeca, ¿quién es el responsable de recibir esos árboles?

**En uso de la palabra el C. Ing. Jorge Garza Esparza, Director de Ecología, expresó:** En este caso tenemos al personal que labora en el vivero...

**Regidor, Lic. Enrique Esteban García de la Garza.-** ¿Qué depende de quién?

**En uso de la palabra el C. Ing. Jorge Garza Esparza, Director de Ecología, expresó:** Depende de Parques y Jardines, en combinación con nosotros, con Ecología, porque nosotros somos los que sancionamos en un momento dado y debemos de recibir esos árboles en un momento dado.

**Regidor, Lic. Enrique Esteban García de la Garza.-** Entonces, Ecología al final de cuentas es el responsable de recibir esos árboles.

**En uso de la palabra el C. Ing. Jorge Garza Esparza, Director de Ecología, expresó:** Podemos decir que compartimos esa responsabilidad, con Parques y Jardines.

*Comentarios fuera del micrófono*

**En uso de la palabra el C. Ing. Jorge Garza Esparza, Director de Ecología, expresó:** Es factible, es factible. Y vale la pena intentarlo.

**En uso de la palabra la C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, Lic. Ma. Emilda Ortiz Caballero, expresó:** La Regidora Rebeca Clouthier, ya no, Regidor ya está, gracias Jorge.

**EL PUNTO OCHO DEL ORDEN DEL DIA.-** Es la Clausura. Habiendo sido agotado el último punto del Orden del Día para esta Primera Sesión Ordinaria del mes de Septiembre de 2008 del Republicano Ayuntamiento, programada para el día de hoy 9 de Septiembre de 2008, y siendo las 10: 27 diez de la mañana con veintisiete minutos me permito clausurar los trabajos. Muchas Gracias.